

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания в форме очного голосования собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 150

г. Томск

«28» 12 2016г.

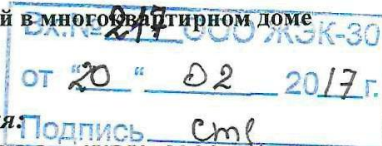
Место проведения собрания: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 150

Дата и время проведения собрания: «28» 12 2016г. в 19:00 часов

Инициатор проведения общего собрания: Тамшевская О.С.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам: 3602,40 м<sup>2</sup>, количество голосов 1840,2 м<sup>2</sup>, что составляет 51,1% от общего числа голосов

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется, общее собрание собственников помещений правомочно



**Повестка дня собрания:**

1. Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).
2. Утверждение плана работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год и наделение полномочиями членов Совета дома на подписание плана.
3. Утверждение размера платы за содержание, ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.

По первому вопросу: Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).

Слушали: Тамшевскую О.С.

Предложено: Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом)

Проголосовало	<u>1840,2</u>	<u>100%</u>	Решено: Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).
За	<u>1840,2</u>	<u>100%</u>	
Против	<u>—</u>	<u>—</u>	
Воздержались	<u>—</u>	<u>—</u>	

По второму вопросу: Утверждение плана работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год и наделение полномочиями членов Совета дома и (или) уполномоченных лиц на подписание плана.

Слушали: Тамшевскую О.С.

Предложено: Утвердить план работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017г и наделение полномочиями членов Совета Дома и (или) уполномоченных лиц на подписание плана

Проголосовало	1840,2	100%	Решено: Утвердить план работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год и наделить полномочиями членов Совета дома на подписание плана.
За	1840,2	100%	
Против	-	-	
Воздержались	-	-	

По третьему вопросу: Утверждение размера платы за содержание, ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом.

Слушали: Таммевская О.С.

Предложено: Утвердить размер платы за содержание, ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом в размере 18,82 руб/кв.м

Проголосовало	1840,2	100%	Решено: Утвердить размер платы за содержание, ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом в размере 18,82 руб/кв.м.
За	1840,2	100%	
Против	-	-	
Воздержались	-	-	

По четвертому вопросу: Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.

Слушали: Таммевская О.С.

Предложено: Утвердить места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета Дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30»

Проголосовало	1840,2	100%	Решено: Утвердить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.
За	1840,2	100%	
Против	-	-	
Воздержались	-	-	

Председатель собрания  
Секретарь собрания

О.С. Таммевская  
И.И. Иванова

Таммевская О.С. 18.02.17  
И.И. Иванова