

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 134

Предприятие: ЖЭК № 30
Адрес: Иркутский тракт, д. 134
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 3 208,24
Количество л/счетов: 71
Количество зарегистрированных: 130
Частная (м2): 3 208,24
Муниципальная (м2): 0

| | Содержание жилья, в т.ч. вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта | Ремонт общего имущества | Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее | Всего |
|---|--|-------------------------|---|------------|
| Остаток средств на 01.10.2015 | -114 916,27 | 120 242,84 | -1 026,72 | 4 299,85 |
| Полное начисление | 96 037,35 | 78 557,24 | 3 024,00 | 177 618,59 |
| Начислено с учетом льгот и списаний | 96 037,35 | 78 557,24 | 3 024,00 | 177 618,59 |
| Оплачено | 98 210,36 | 80 448,06 | 3 478,96 | 182 137,38 |
| Управление, 14,9% | 14 633,35 | 11 986,76 | - | 26 620,11 |
| Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3% | 3 106,42 | - | - | 3 106,42 |
| Дополнительный доход | - | 9 814,00 | - | 9 814,00 |
| Выполнено работ | -34 445,68 | 130 347,26 | 3 072,00 | 98 973,58 |
| Всего расходов | -16 705,91 | 132 520,02 | 3 072,00 | 118 886,11 |
| Остаток средств на 31.12.2015 | - | 68 170,88 | -619,76 | 67 551,12 |

| Доходная часть | | | | |
|--|--|------------------------------------|----------------------------|------------------|
| Статья | Комментарии | Входящий номер акта Дата работы | Объем/единицы измерения | Сумма доходов |
| Ремонт общего имущества | | | | |
| Дополнительный доход | За размещение оборудования АО "Авантел" (оплачено 25.11.15г.) | (Ноябрь 2015) | 70,1 (%) | 701,00 |
| | За размещение оборудования АО "Авантел" (оплачено 25.12.15г.) | (Декабрь 2015) | 70,1 (%) | 701,00 |
| | За размещение оборудования АО "Авантел" (оплачено 26.10.15г.) | (Октябрь 2015) | 70,1 (%) | 701,00 |
| | За размещение оборудования ООО "Зелёная Точка Томск" (оплачено 23.12.15г.) | (Декабрь 2015) | 70,1 (%) | 701,00 |
| | За размещение электрооборудования ИП Кудратов З.Б. за период июль15г.-январь16г. (оплачено 02.12.15г.) | (Декабрь 2015) | 70,1 (%) | 5 608,00 |
| | За размещение электрооборудования ООО "Желдорстрой" (оплачено 01.10.15г.) | (Октябрь 2015) | 70,1 (%) | 701,00 |
| | За размещение электрооборудования ООО "Желдорстрой" (оплачено 30.10.15г.) | (Октябрь 2015) | 70,1 (%) | 701,00 |
| | Итого: | | | |
| Всего: 9 814,00 | | | | |
| Расходная часть | | | | |
| Статья | Комментарии | Входящий номер акта Дата работы | Объем/единицы измерения | Сумма затрат |
| Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта | | | | |
| Аварийное обслуживание | Аварийное обслуживание (переезд за июль, июль, август 2015г.) | 192 (Октябрь 2015) | - | 2 394,34 |
| | Аварийное обслуживание. | 225 (Декабрь 2015) | 1,1 (руб/м2) | 3 529,06 |
| | Аварийное обслуживание. | 209 (Ноябрь 2015) | 1,1 (руб/м2) | 3 465,48 |
| | Аварийное обслуживание. | 192 (Октябрь 2015) | 1,1 (руб/м2) | 3 465,48 |
| | Итого: | | | |
| Благоустройство | Уборка подъездов. | 234 (Декабрь 2015) | 0,8 (руб/м2) | 2 566,59 |
| | Уборка подъездов. | 224 (Ноябрь 2015) | 0,8 (руб/м2) | 2 520,35 |
| | Уборка подъездов. | 194 (Октябрь 2015) | 0,8 (руб/м2) | 2 520,35 |
| | Уборка придомовой территории спецтехникой (15.12.15г.) | 236 (Декабрь 2015) | 1,75 (час) | 2 625,00 |
| | Уборка придомовой территории. | 234 (Декабрь 2015) | 1,2 (руб/м2) | 3 849,89 |
| | Уборка придомовой территории. | 224 (Ноябрь 2015) | 1,2 (руб/м2) | 3 780,53 |
| | Уборка придомовой территории. | 194 (Октябрь 2015) | 1,2 (руб/м2) | 3 780,53 |
| Итого: | | | | 21 643,24 |
| Вывоз мусора | Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт) | 217 (Ноябрь 2015) | 0,15 (руб/м2) | 472,57 |
| | Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт) | 203 (Октябрь 2015) | 0,15 (руб/м2) | 472,57 |
| | Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт) | 230 (Декабрь 2015) | 0,15 (руб/м2) | 481,24 |
| | Вывоз ТБО (ООО"СОРNET") | 202 (Октябрь 2015) | 2,21 (руб/м2) | 6 962,47 |
| | Вывоз ТБО (ООО"СОРNET") | 216 (Ноябрь 2015) | 2,21 (руб/м2) | 6 962,47 |
| | Вывоз ТБО (ООО"СОРNET") | 229 (Декабрь 2015) | 2,21 (руб/м2) | 7 090,21 |
| Итого: | | | | 22 441,53 |
| Инженерное оборудование | Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников. | 193 (Октябрь 2015) | 0,06 (руб/м2) | 154,52 |
| | Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников. | 210 (Ноябрь 2015) | 0,06 (руб/м2) | 154,52 |
| | Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников. | 226 (Декабрь 2015) | 0,06 (руб/м2) | 154,52 |
| | Тех. обслуживание инженерного оборудования. | 195 (Октябрь 2015) | 1,13 (руб/м2) | 3 559,99 |
| | Тех. обслуживание инженерного оборудования. | 223 (Ноябрь 2015) | 1,13 (руб/м2) | 3 559,99 |
| | Тех. обслуживание инженерного оборудования. | 233 (Декабрь 2015) | 1,13 (руб/м2) | 3 625,31 |
| Итого: | | | | 11 208,85 |
| Конструктивные элементы | Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание. | 223 (Ноябрь 2015) | - | 306,00 |
| | Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание. | 233 (Декабрь 2015) | - | 135,08 |
| | Обслуживание конструктивных элементов. | 195 (Октябрь 2015) | 0,4 (руб/м2) | 1 260,18 |
| | Обслуживание конструктивных элементов. | 223 (Ноябрь 2015) | 0,4 (руб/м2) | 1 260,18 |
| | Обслуживание конструктивных элементов. | 233 (Декабрь 2015) | 0,4 (руб/м2) | 1 283,30 |
| | Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (09.12.15г.) | 236 (Декабрь 2015) | 4 (шт) | 2 100,00 |
| | Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (01.12.15г.) | 236 (Декабрь 2015) | 4 (шт) | 3 000,00 |
| | Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (15.12.15г.) | 236 (Декабрь 2015) | 4 (шт) | 3 000,00 |

| | | | | | |
|---|--|--------------------|---------------|---------------|--------------------|
| | | | | Итого: | 12 344,74 |
| Общедомовой прибор учёта тепла | Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО") | 204 (Октябрь 2015) | 0,76 (руб/м2) | | 1 957,26 |
| | Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО") | 219 (Ноябрь 2015) | 0,76 (руб/м2) | | 1 957,26 |
| | Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО") | 235 (Декабрь 2015) | 0,76 (руб/м2) | | 1 957,26 |
| | | | | Итого: | 5 871,78 |
| Опрессовка | ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за август 2015г. | 196 (Декабрь 2015) | 10,27 (м3) | | 87,86 |
| | | | | Итого: | 87,86 |
| Прочее | Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества | (Декабрь 2015) | - | | -129 077,79 |
| | | | | Итого: | -129 077,79 |
| Электрооборудование | Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание. | 195 (Октябрь 2015) | - | | 93,00 |
| | Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание. | 223 (Ноябрь 2015) | - | | 743,88 |
| | Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание. | 233 (Декабрь 2015) | - | | 211,00 |
| | Тех. обслуживание электрооборудования. | 195 (Октябрь 2015) | 0,75 (руб/м2) | | 2 362,84 |
| | Тех. обслуживание электрооборудования. | 223 (Ноябрь 2015) | 0,75 (руб/м2) | | 2 362,84 |
| | Тех. обслуживание электрооборудования. | 233 (Декабрь 2015) | 0,75 (руб/м2) | | 2 406,19 |
| | | | | Итого: | 8 179,75 |
| | | | | Всего: | -34 445,68 |
| Ремонт общего имущества | | | | | |
| Инженерное оборудование | Ремонт канализации (кв.2) | 222 (Ноябрь 2015) | 1,3 (м) | | 1 269,47 |
| | | | | Итого: | 1 269,47 |
| Прочее | Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества | (Декабрь 2015) | - | | 129 077,79 |
| | | | | Итого: | 129 077,79 |
| | | | | Всего: | 130 347,26 |
| Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее | | | | | |
| Домофон | Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4. | 228 (Декабрь 2015) | - | | 1 024,00 |
| | Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4. | 218 (Ноябрь 2015) | - | | 1 024,00 |
| | Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4. | 207 (Октябрь 2015) | - | | 1 024,00 |
| | | | | Итого: | 3 072,00 |
| | | | | Всего: | 3 072,00 |

Директор ЖЭК № 30 _____ Д. Г. Яблуновский
 Гл. инженер ЖЭК № 30 _____ Д. П. Балабанов
 Нач. ПТО ЖЭК № 30 _____ М. И. Собянина

