

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 136

Предприятие: ЖЭК № 30  
Адрес: Иркутский тракт, д. 136  
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 3 599,91  
Количество л/счетов: 83  
Количество зарегистрированных: 159  
Частная (м2): 3 599,91  
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-50 394,49	-300 851,85	-1 873,41	-353 119,75
Полное начисление	97 674,48	84 454,77	3 717,00	185 846,25
Начислено с учетом льгот и списаний	97 674,48	84 454,77	3 717,00	185 846,25
Оплачено	157 201,60	135 384,50	5 734,08	298 320,18
Управление, 14,9%	23 423,04	20 172,29	-	43 595,33
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	5 096,54	-	-	5 096,54
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	78 287,53	27 048,44	3 813,00	109 148,97
Всего расходов	106 807,11	47 220,73	3 813,00	157 840,84
Остаток средств на 31.12.2015	-	-212 688,08	47,67	-212 640,41

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта</b>				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (переадресат за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	2 735,96
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 959,95
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 959,95
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 959,95
<b>Итого:</b>				<b>14 615,81</b>
Благоустройство	Уборка подъездов № 1,2.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	1 439,98
	Уборка подъездов № 1,2.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	1 439,98
	Уборка подъездов № 1,2.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	1 439,98
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 319,94
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 319,94
Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 319,94	
<b>Итого:</b>				<b>17 279,76</b>
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	539,99
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	539,99
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	230 (Декабрь 2015)	0,15 (руб/м2)	539,99
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 955,89
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 955,89
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 955,89	
<b>Итого:</b>				<b>25 487,64</b>
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	216,00
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	216,00
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	216,00
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 067,94
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 067,94
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 067,94	
<b>Итого:</b>				<b>12 851,82</b>
Конструктивные элементы	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	342,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	185,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 439,98
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 439,98
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 439,98
<b>Итого:</b>				<b>4 847,02</b>
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 735,89
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 735,89
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 735,89
<b>Итого:</b>				<b>8 207,67</b>
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за сентябрь 2015г.	197 (Декабрь 2015)	12,89 (м3)	110,27
<b>Итого:</b>				<b>110,27</b>
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-14 416,84
<b>Итого:</b>				<b>-14 416,84</b>
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	60,50
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	33,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	1 111,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 699,96
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 699,96
Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 699,96	
<b>Итого:</b>				<b>9 304,38</b>
<b>Всего:</b>				<b>78 287,53</b>
<b>Ремонт общего имущества</b>				
Конструктивные элементы	Прочистка вент. шахты (кв.20,24,28,32,36,40)	236 (Декабрь 2015)	90 (м)	4 965,00
<b>Итого:</b>				<b>4 965,00</b>

Прочее	Перенос остатка средств со строки содержания общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	14 416,84
				<b>Итого:</b>
				<b>14 416,84</b>
Электрооборудование	Установка прожекторов на уличное освещение (п.4), замена ламп ДРЛ (п.1,3)	205 (Октябрь 2015)	3 (шт)	7 666,60
				<b>Итого:</b>
				<b>7 666,60</b>
				<b>Всего:</b>
				<b>27 048,44</b>
<b>Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее</b>				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	228 (Декабрь 2015)	-	1 271,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	218 (Ноябрь 2015)	-	1 271,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	207 (Октябрь 2015)	-	1 271,00
				<b>Итого:</b>
				<b>3 813,00</b>
				<b>Всего:</b>
				<b>3 813,00</b>

Директор ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ Д. Т. Яблуновский

Гл. инженер ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ Д. П. Балабанов

Нач. ПТО ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ М. И. Собянина

