

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 138

Предприятие: ЖЭК № 30  
Адрес: Иркутский тракт, д. 138  
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 3 609,65  
Количество л/счетов: 88  
Количество зарегистрированных: 158  
Частная (м2): 3 609,65  
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-41 512,25	143 376,73	-1 188,93	100 675,55
Полное начисление	112 044,43	84 682,47	3 888,06	200 614,96
Начислено с учетом льгот и списаний	112 044,43	84 682,47	3 888,06	200 614,96
Оплачено	124 423,74	99 299,93	4 601,87	228 325,54
Управление, 14,9%	18 539,13	14 795,69	-	33 334,82
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	3 895,71	-	-	3 895,71
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	60 476,65	113 341,97	3 840,00	177 658,62
Всего расходов	82 911,49	128 137,66	3 840,00	214 889,15
Остаток средств на 31.12.2015	-	114 539,00	-427,06	114 111,94

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта</b>				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (пересчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	2 755,59
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 970,62
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 970,62
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 988,36
<b>Итого:</b>				<b>14 685,19</b>
Благоустройство	Уборка подъездов.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 887,72
	Уборка подъездов.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 900,62
	Уборка подъездов.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 887,72
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 331,58
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 350,94
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 331,58
<b>Итого:</b>				<b>21 690,16</b>
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	543,87
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	541,45
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 977,33
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,38 (руб/м2)	8 590,97
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	8 012,97
<b>Итого:</b>				<b>25 666,59</b>
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	217,55
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	216,58
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	216,58
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 097,13
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 078,90
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 078,90	
<b>Итого:</b>				<b>12 905,64</b>
Конструктивные элементы	Дератизация подвального помещения	205 (Октябрь 2015)	888 (м2)	2 304,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	135,08
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	496,80
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 443,86
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 443,86
Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 450,31	
<b>Итого:</b>				<b>7 273,91</b>
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 755,44
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 755,44
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 755,44
<b>Итого:</b>				<b>8 266,32</b>
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за август 2015г.	196 (Декабрь 2015)	12,87 (м3)	110,10
<b>Итого:</b>				<b>110,10</b>
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-41 472,28
<b>Итого:</b>				<b>-41 472,28</b>
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	40,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	1 546,50
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	1 630,70
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 707,24
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 707,24
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 719,34
<b>Итого:</b>				<b>11 351,02</b>
<b>Всего:</b>				<b>60 476,65</b>
<b>Ремонт общего имущества</b>				
Инженерное оборудование	Ремонт канализации (кв.27)	222 (Ноябрь 2015)	5,5 (м)	8 872,67
	Ремонт канализации (кв.42-43)	205 (Октябрь 2015)	5 (м)	6 658,59
	Ремонт стояка отопления (полотенцесушитель) (кв.26,27,30,31)	236 (Декабрь 2015)	6 (м)	8 057,48
<b>Итого:</b>				<b>23 588,71</b>

Конструктивные элементы	Изготовление и установка решеток на окна подвалов	236 (Декабрь 2015)	5 (шт)	2 861,50	
	Утепление подвальных окон	205 (Октябрь 2015)	7 (шт)	1 195,79	
			<b>Итого:</b>	<b>4 057,29</b>	
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	41 472,28	
				<b>Итого:</b>	<b>41 472,28</b>
Электрооборудование	Ремонт ВРУ (замена силовых ответвлений на подъезды в ВРУ (5 групп))	222 (Ноябрь 2015)	50 (м)	12 263,37	
	Установка прожектора на уличное освещение (п.4)	222 (Ноябрь 2015)	1 (шт)	10 795,29	
	Установка светильников в подъездах 1,2,3,4	236 (Декабрь 2015)	19 (шт)	21 164,03	
			<b>Итого:</b>	<b>44 223,69</b>	
				<b>Всего:</b>	<b>113 341,97</b>
<b>Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее</b>					
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	228 (Декабрь 2015)	-	1 280,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	218 (Ноябрь 2015)	-	1 280,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	207 (Октябрь 2015)	-	1 280,00	
			<b>Итого:</b>	<b>3 840,00</b>	
				<b>Всего:</b>	<b>3 840,00</b>

Директор ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ Д. Г. Яблуновский  
 Гл. инженер ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ Д. П. Балабанов  
 Нач. ПТО ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ М. И. Собянина

