

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 142, корп. 2

Предприятие: ЖЭК № 30  
Адрес: Иркутский тракт, д. 142, корп. 2  
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 3 173,35  
Количество л/счетов: 70  
Количество зарегистрированных: 150  
Частная (м2): 3 173,35  
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-61 736,16	117 306,34	-628,00	54 942,18
Полное начисление	110 338,29	45 410,73	2 940,00	158 689,02
Начислено с учетом льгот и списаний	110 338,29	45 410,73	2 940,00	158 689,02
Оплачено	120 912,35	47 893,57	3 379,56	172 185,48
Управление, 14,9%	18 015,94	7 136,14	-	25 152,08
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	2 936,95	-	-	2 936,95
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	38 223,30	61 765,41	2 940,00	102 928,71
Всего расходов	59 176,19	68 901,55	2 940,00	131 017,74
Остаток средств на 31.12.2015	-	96 298,36	-188,44	96 109,92
<b>Расходная часть</b>				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта</b>				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (пересчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	-126,93
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	0,9 (руб/м2)	2 856,02
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	0,9 (руб/м2)	2 856,02
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	0,9 (руб/м2)	2 856,02
<b>Итого:</b>				<b>8 441,13</b>
Благоустройство	Уборка лифтов	224 (Ноябрь 2015)	1 (шт.)	200,00
	Уборка лифтов	194 (Октябрь 2015)	1 (шт.)	200,00
	Уборка лифтов	234 (Декабрь 2015)	1 (шт.)	200,00
	Уборка подъездов.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 538,68
	Уборка подъездов.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 538,68
	Уборка подъездов.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 538,68
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	0,95 (руб/м2)	3 014,68
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	0,95 (руб/м2)	3 014,68
<b>Итого:</b>				<b>17 260,08</b>
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	476,00
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	476,00
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	230 (Декабрь 2015)	0,15 (руб/м2)	476,00
	Вывоз ТБО (ООО"СОПНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 013,10
	Вывоз ТБО (ООО"СОПНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 013,10
	Вывоз ТБО (ООО"СОПНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 013,10
<b>Итого:</b>				<b>22 467,30</b>
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	190,40
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	190,40
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	190,40
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,9 (руб/м2)	2 856,02
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,9 (руб/м2)	2 856,02
<b>Итого:</b>				<b>9 139,26</b>
Конструктивные элементы	Дератизация подвального помещения	205 (Октябрь 2015)	576 (м2)	1 680,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	135,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 269,34
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 269,34
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 269,34
<b>Итого:</b>				<b>5 623,10</b>
Обслуживание лифтов	Обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасных объектов-лифтов	(Ноябрь 2015)	1 (шт.)	435,00
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томсклифтремонт")	198 (Октябрь 2015)	2,32 (шт)	7 360,08
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томсклифтремонт")	212 (Ноябрь 2015)	2,32 (шт)	7 360,08
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томсклифтремонт")	227 (Декабрь 2015)	2,32 (шт)	7 360,08
<b>Итого:</b>				<b>22 515,24</b>
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 411,06
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 411,06
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 411,06
<b>Итого:</b>				<b>7 233,18</b>
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за август 2015г.	196 (Декабрь 2015)	13,12 (м3)	112,24
<b>Итого:</b>				<b>112,24</b>
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-61 765,41
<b>Итого:</b>				<b>-61 765,41</b>

Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	209,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	524,76
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	85,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,67 (руб/м2)	2 126,14
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,67 (руб/м2)	2 126,14
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,67 (руб/м2)	2 126,14
<b>Итого:</b>				<b>7 197,18</b>
<b>Всего:</b>				<b>38 223,30</b>
<b>Ремонт общего имущества</b>				
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	61 765,41
<b>Итого:</b>				<b>61 765,41</b>
<b>Всего:</b>				<b>61 765,41</b>
<b>Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее</b>				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1	228 (Декабрь 2015)	-	980,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1	218 (Ноябрь 2015)	-	980,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1	207 (Октябрь 2015)	-	980,00
<b>Итого:</b>				<b>2 940,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>2 940,00</b>

Директор ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ Д. Г. Яблуновский  
 Гл. инженер ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ Д. П. Балабанов  
 Нач. ПТО ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ М. И. Собянина

