

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 148

Предприятие: ЖЭК № 30
Адрес: Иркутский тракт, д. 148
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 3 602,22
Количество л/счетов: 83
Количество зарегистрированных: 164
Частная (м2): 3 602,22
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-90 817,77	104 934,71	-1 704,79	12 412,15
Полное начисление	100 306,47	84 507,78	3 936,00	188 750,25
Начислено с учетом льгот и списаний	100 306,47	84 507,78	3 936,00	188 750,25
Оплачено	133 496,07	113 617,57	5 358,79	252 472,43
Управление, 14,9%	19 890,91	16 929,03	-	36 819,94
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	4 313,36	-	-	4 313,36
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	18 474,03	113 290,80	3 888,00	135 652,83
Всего расходов	42 678,30	130 219,83	3 888,00	176 786,13
Остаток средств на 31.12.2015	-	88 332,45	-234,00	88 098,45

Расходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (переасчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	2 737,69
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 962,44
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 962,44
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 962,44
Итого:				14 625,01
Благоустройство	Обрезка сухих ветвей, распил ствола, вынос мусора (услуги автовышки) (п.1)	205 (Октябрь 2015)	1 (м3)	2 350,00
	Уборка подъездов № 1,3,4.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 161,33
	Уборка подъездов № 1,3,4.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 161,34
	Уборка подъездов № 1,3,4.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 161,34
	Уборка придомовой территории спецтехникой (15.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	1,7 (час)	2 500,00
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 322,66
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 322,66
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 322,66
Итого:				24 301,99
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	540,33
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	540,33
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	230 (Декабрь 2015)	0,15 (руб/м2)	540,33
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 960,91
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 960,91
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 960,91
Итого:				25 503,72
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	216,13
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	216,13
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	216,13
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 070,51
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 070,51
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 070,51
Итого:				12 859,92
Конструктивные элементы	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	165,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 440,89
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 440,89
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 440,89
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (16.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
Итого:				7 487,75
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 737,61
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 737,61
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 737,61
Итого:				8 212,83
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за сентябрь 2015г.	197 (Декабрь 2015)	12,92 (м3)	110,53
Итого:				110,53
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-83 459,73
Итого:				-83 459,73
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	562,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	165,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 701,67
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 701,67
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 701,67
Итого:				8 832,01
Всего:				18 474,03

Ремонт общего имущества				
Инженерное оборудование	Ремонт системы отопления (кв.62)	205 (Октябрь 2015)	1,5 (м)	848,47
			Итого:	848,47
Конструктивные элементы	Ремонт МПШ (кв.19)	236 (Декабрь 2015)	6 (м)	6 763,86
	Ремонт МПШ (кв.76)	236 (Декабрь 2015)	18 (м)	17 243,06
	Ремонт тамбурной двери (установка доводчика) в подъезде № 3	222 (Ноябрь 2015)	1 (шт)	1 800,00
	Утепление подвальных окон	205 (Октябрь 2015)	10 (шт)	1 575,68
	Установка доводчика (п.3)	236 (Декабрь 2015)	1 (шт)	1 600,00
			Итого:	28 982,60
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	83 459,73
			Итого:	83 459,73
			Всего:	113 290,80
Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	228 (Декабрь 2015)	-	1 296,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	218 (Ноябрь 2015)	-	1 296,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	207 (Октябрь 2015)	-	1 296,00
				Итого:
			Всего:	3 888,00

Директор ЖЭК № 30 _____ Д. Г. Яблуновский

Гл. инженер ЖЭК № 30 _____ Д. П. Балабанов

Нач. ПТО ЖЭК № 30 _____ М. И. Собянина

