

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 150

Предприятие: ЖЭК № 30
Адрес: Иркутский тракт, д. 150
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 3 602,7
Количество л/счетов: 85
Количество зарегистрированных: 154
Частная (м2): 3 602,7
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-84 339,54	154 057,00	-600,99	69 116,47
Полное начисление	100 320,24	84 519,09	4 032,00	188 871,33
Начислено с учетом льгот и списаний	100 320,24	84 519,09	4 032,00	188 871,33
Оплачено	122 810,85	102 321,55	5 228,67	230 361,07
Управление, 14,9%	18 298,81	15 245,91	-	33 544,72
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	3 920,78	-	-	3 920,78
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	16 251,72	100 711,86	3 840,00	120 803,58
Всего расходов	38 471,31	115 957,77	3 840,00	158 269,08
Остаток средств на 31.12.2015	-	140 420,78	787,68	141 208,46

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (пересчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	2 738,05
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 962,97
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 962,97
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 962,97
Итого:				14 626,96
Благоустройство	Уборка подъездов № 1,2,4.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 161,62
	Уборка подъездов № 1,2,4.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 161,62
	Уборка подъездов № 1,2,4.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 161,62
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 323,24
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 323,24
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 323,24
Итого:				19 454,58
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	540,41
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	540,41
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	230 (Декабрь 2015)	0,15 (руб/м2)	540,41
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 961,97
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 961,97
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 961,97
Итого:				25 507,14
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	216,16
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	216,16
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	216,16
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 071,05
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 071,05
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 071,05
Итого:				12 861,63
Конструктивные элементы	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	427,24
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	135,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 441,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 441,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 441,08
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (15.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
	Итого:			
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 738,05
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 738,05
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 738,05
Итого:				8 214,15
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за сентябрь 2015г.	197 (Декабрь 2015)	12,92 (м3)	110,53
Итого:				110,53
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-81 028,96
Итого:				-81 028,96
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	126,50
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	221,54
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	166,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 702,03
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 702,03
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 702,03
Итого:				8 620,13

				Всего:	16 251,72
Ремонт общего имущества					
Инженерное оборудование	Ремонт канализации (кв.52,56,60)	222 (Ноябрь 2015)	7 (м)		10 507,86
	Ремонт канализации (кв.8,11,12)	205 (Октябрь 2015)	6 (м)		7 666,20
				Итого:	18 174,06
Конструктивные элементы	Утепление подвальных окон	205 (Октябрь 2015)	8 (шт)		1 508,84
				Итого:	1 508,84
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-		81 028,96
				Итого:	81 028,96
				Всего:	100 711,86
Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее					
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	228 (Декабрь 2015)	-		1 280,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	218 (Ноябрь 2015)	-		1 280,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	207 (Октябрь 2015)	-		1 280,00
				Итого:	3 840,00
				Всего:	3 840,00

Директор ЖЭК № 30

Д. Г. Яблуновский

Гл. инженер ЖЭК № 30

Д. П. Балабанов

Нач. ПТО ЖЭК № 30

М. И. Собянина

