

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в форме очного голосования собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Ивановского, 9

г. Томск

25 декабря 2017 г.

Место проведения собрания: г. Томск, ул. Ивановского, 9

Дата и время проведения собрания: 24 декабря 2017 г. в 19-00 часов

Инициатор проведения общего собрания: Долженко Н.И.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам: 2525,50 м<sup>2</sup>, количество голосов 1334,26 м<sup>2</sup>, что составляет 52,8 % от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется, общее собрание собственников помещений правомочно

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания.
2. Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).
3. Утверждение размера платы за содержание, ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.

**По вопросам повестки дня решили:**

**По первому вопросу:** Выбор председателя собрания, секретаря собрания.

Проголосовало	1334,26	м2	Голосов 100 %	Решение принято:  3А
За	1334,26	м2	Голосов 100 %	
Против	-	м2	Голосов - %	
Воздержался	-	м2	Голосов - %	

Решено: Выбрать председателя собрания: Долженко Н.И., кв. 23, секретаря собрания Замочина В.П., кв. 48

**По второму вопросу:** Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).

Проголосовало	1334,26	м2	Голосов 100 %	Решение принято:  3А
За	1334,26	м2	Голосов 100 %	
Против	-	м2	Голосов - %	
Воздержался	-	м2	Голосов - %	

Решено: Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).

**По третьему вопросу:** Утверждение размера платы за содержание, ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом.

Проголосовало	1334,26	м2	Голосов 100 %	Решение принято:  3А
За	1334,26	м2	Голосов 100 %	
Против	-	м2	Голосов - %	
Воздержался	-	м2	Голосов - %	

Решено: Утвердить размер платы по адресу: г. Томск, ул. Ивановского, 9

- за содержание, ремонт общего имущества и работы по управлению многоквартирным домом – 24 уб. 32 коп./1 кв.м. (размер платы за коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества начисляется дополнительно к указанному тарифу, стоимость определяется в соответствии с действующим законодательством)
- обслуживание домофона – 16 руб. 00 коп. / квартира.

Председатель собрания Долженко Н.И. Дог- /  
Секретарь собрания Замочина В.П. Замоч - /

**По четвертому вопросу:** Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.

Проголосовало	1334,26	м2	Голосов	100	%	Решение принято: 3А
За	1334,26	м2	Голосов	100	%	
Против	-	м2	Голосов	-	%	
Воздержался	-	м2	Голосов	-	%	

**Решено:** Утвердить места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.

Председатель собрания Долженко Н.И. / Долг /  
Секретарь собрания Замочина В.В. / Зам /