

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 164

Предприятие: ЖЭК № 30
Адрес: Иркутский тракт, д. 164
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 2 750,47
Количество л/счетов: 65
Количество зарегистрированных: 143
Частная (м2): 2 750,47
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-60 176,28	-121 081,67	-1 404,69	-182 662,64
Полное начисление	76 901,16	64 526,10	2 901,00	144 328,26
Начислено с учетом льгот и списаний	76 901,16	64 526,10	2 901,00	144 328,26
Оплачено	83 270,28	68 880,25	3 164,38	155 314,91
Управление, 14,9%	12 407,27	10 263,15	-	22 670,42
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	2 651,84	-	-	2 651,84
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	8 034,89	64 915,21	2 853,00	75 803,10
Всего расходов	23 094,00	75 178,36	2 853,00	101 125,36
Остаток средств на 31.12.2015	-	-127 379,78	-1 093,31	-128 473,09

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (перевысчит за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	2 090,35
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 025,52
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 025,52
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 025,52
Итого:				11 166,91
Благоустройство	Уборка подъездов (списание за ноябрь 2015г.)	234 (Декабрь 2015)	-	-2 200,38
	Уборка подъездов.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 200,38
	Уборка подъездов.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 200,38
	Уборка подъездов.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 200,38
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 300,56
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 300,56
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 300,56
Итого:				14 302,44
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	230 (Декабрь 2015)	0,15 (руб/м2)	412,57
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	412,57
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	412,57
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,21 (руб/м2)	6 078,54
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	6 078,54
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	6 078,54
Итого:				19 473,33
Инженерное оборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	300,00
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	148,71
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	148,71
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	148,71
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	3 108,03
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	3 108,03
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	3 108,03
Итого:				10 070,22
Конструктивные элементы	Изготовление подъездных досок объявлений	(Декабрь 2015)	3 (шт.)	1 350,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	135,06
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 100,19
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 100,19
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 100,19
Итого:				4 785,65
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	1 883,49
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	1 883,49
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	1 883,49
Итого:				5 650,47
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-64 915,21
Итого:				-64 915,21
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	471,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	256,50
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	85,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 062,86
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 062,86
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 062,86
Итого:				7 001,08
Прочее	Самовольное включение ГВС (без нарушения схемы) (АО "ТомскРТС") за сентябрь 2014г.	241 (Декабрь 2015)	-	500,00
Всего:				8 034,89

Ремонт общего имущества				
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	64 915,21
				Итого:
				65 415,21
Всего: 64 915,21				
Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	228 (Декабрь 2015)	-	951,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	218 (Ноябрь 2015)	-	951,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	207 (Октябрь 2015)	-	951,00
				Итого:
				2 853,00
				Всего: 2 853,00

Директор ЖЭК № 30 _____ Д. Г. Яблуновский
 Гл. инженер ЖЭК № 30 _____ Д. П. Балабанов
 Нач. ПТО ЖЭК № 30 _____ М. И. Собянина

