

Отчет
Период: 2016 г.

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 172

Предприятие: ООО "Жэк №30"
Адрес: Иркутский тракт, д. 172
Период: 2016 г.

Площадь дома(домов) (м2): 2 538,47
Количество л/счетов: 61
Количество зарегистрированных: 107
Частная (м2): 2 326,47
Муниципальная (м2): 212

	Содержание и ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	78 926,49	-605,46	78 321,03
Полное начисление	555 944,47	11 631,00	567 575,47
Начислено с учетом льгот и списаний	555 944,47	11 631,00	567 575,47
Оплачено	520 258,97	10 687,19	530 946,16
Управление, 14,9%	76 376,09	-	76 376,09
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	9 636,74	-	9 636,74
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	445 446,64	11 439,00	456 885,64
Всего расходов	531 459,47	11 439,00	542 898,47
Остаток средств на 31.12.2016	67 725,99	-1 357,27	66 368,72

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
Содержание и ремонт общего имущества				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	2 (Январь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 791,01
	Аварийное обслуживание.	26 (Февраль 2016)	1,1 (руб/м2)	2 791,01
	Аварийное обслуживание.	36 (Март 2016)	1,1 (руб/м2)	2 791,01
	Аварийное обслуживание.	55 (Апрель 2016)	1,1 (руб/м2)	2 791,01
	Аварийное обслуживание.	70 (Май 2016)	1,1 (руб/м2)	2 791,01
	Аварийное обслуживание.	85 (Июнь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 791,12
	Аварийное обслуживание.	99 (Июль 2016)	1,1 (руб/м2)	2 791,12
	Аварийное обслуживание.	117 (Август 2016)	1,1 (руб/м2)	2 791,45
	Аварийное обслуживание.	132 (Сентябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 791,45
	Аварийное обслуживание.	145 (Октябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 791,45
	Аварийное обслуживание.	167 (Ноябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 792,32
	Аварийное обслуживание.	184 (Декабрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 792,32
	Итого:			
Благоустройство	Механизированная уборка придомовой территории спецтехникой (03.03.2016г.)	56 (Апрель 2016)	1,5 (час)	1 950,00
	Покос травы на придомовой территории	105 (Июль 2016)	2 000 (м2)	6 700,00
	Уборка подъездов.	14 (Январь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 029,82
	Уборка подъездов.	23 (Февраль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 029,82
	Уборка подъездов.	38 (Март 2016)	0,8 (руб/м2)	2 029,82
	Уборка подъездов.	50 (Апрель 2016)	0,8 (руб/м2)	2 029,82
	Уборка подъездов.	69 (Май 2016)	0,8 (руб/м2)	2 029,82
	Уборка подъездов.	88 (Июнь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 029,90
	Уборка подъездов.	103 (Июль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 029,90
	Уборка подъездов.	118 (Август 2016)	0,8 (руб/м2)	2 030,14
	Уборка подъездов.	134 (Сентябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 030,14
	Уборка подъездов.	147 (Октябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 030,14
	Уборка подъездов.	165 (Ноябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 030,78
	Уборка подъездов.	182 (Декабрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 030,78
	Уборка придомовой территории.	14 (Январь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 044,74
	Уборка придомовой территории.	23 (Февраль 2016)	1,2 (руб/м2)	3 044,74
	Уборка придомовой территории.	38 (Март 2016)	1,2 (руб/м2)	3 044,74
	Уборка придомовой территории.	50 (Апрель 2016)	1,2 (руб/м2)	3 044,74
	Уборка придомовой территории.	69 (Май 2016)	1,2 (руб/м2)	3 044,74
	Уборка придомовой территории.	88 (Июнь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 044,86
	Уборка придомовой территории.	103 (Июль 2016)	1,2 (руб/м2)	3 044,86
Уборка придомовой территории.	118 (Август 2016)	1,2 (руб/м2)	3 045,22	
Уборка придомовой территории.	134 (Сентябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 045,22	
Уборка придомовой территории.	147 (Октябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 045,22	
Уборка придомовой территории.	165 (Ноябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 046,16	
Уборка придомовой территории.	182 (Декабрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 046,16	
Итого:				69 552,28
Вывоз мусора	Вывоз мусора от зимних накоплений (ООО"СОРNET")	110 (Июль 2016)	0,5 (руб/м2)	1 268,64
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	5 (Январь 2016)	0,15 (руб/м2)	380,59
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	19 (Февраль 2016)	0,15 (руб/м2)	380,59
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	37 (Март 2016)	0,15 (руб/м2)	380,59
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	52 (Апрель 2016)	0,15 (руб/м2)	380,59
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	67 (Май 2016)	0,15 (руб/м2)	380,59
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	83 (Июнь 2016)	0,15 (руб/м2)	380,61
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	96 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	380,61
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	112 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	380,65
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	128 (Сентябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	380,65
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	151 (Октябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	380,65
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	161 (Ноябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	380,77
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	179 (Декабрь 2016)	0,15 (руб/м2)	380,77
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	4 (Январь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 607,39
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	18 (Февраль 2016)	2,21 (руб/м2)	5 607,39
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	34 (Март 2016)	2,21 (руб/м2)	5 607,39
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	53 (Апрель 2016)	2,21 (руб/м2)	5 607,39
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	68 (Май 2016)	2,21 (руб/м2)	5 607,39
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	82 (Июнь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 607,61
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	97 (Июль 2016)	2,21 (руб/м2)	5 607,61
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	111 (Август 2016)	2,21 (руб/м2)	5 608,27
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	129 (Сентябрь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 608,27
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	149 (Октябрь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 608,27
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	162 (Ноябрь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 610,02
Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	180 (Декабрь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 610,02	
Итого:				73 133,32
Газовое оборудование	Обслуживание газового оборудования	188 (Декабрь 2016)	-	3 762,60
Итого:				3 762,60
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	3 (Январь 2016)	0,06 (руб/м2)	152,24

Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	25 (Февраль 2016)	0,06 (руб/м2)	152,24
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	35 (Март 2016)	0,06 (руб/м2)	152,24
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	51 (Апрель 2016)	0,06 (руб/м2)	152,24
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	71 (Май 2016)	0,06 (руб/м2)	152,24
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	84 (Июнь 2016)	0,06 (руб/м2)	152,24
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	98 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	380,61
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	116 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	380,61
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	131 (Сентябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	380,61
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	144 (Октябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	380,61
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	166 (Ноябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	380,77
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	185 (Декабрь 2016)	0,15 (руб/м2)	380,77
	Ремонт канализации кв.16,20	24 (Февраль 2016)	2,3 (м)	4 038,14
	Ремонт при проведении опрессовки	105 (Июль 2016)	-	10 392,76
	Ремонт фановой трубы кв. 59	177 (Декабрь 2016)	4,2 (м)	3 660,71
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	12 (Январь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 867,13
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	22 (Февраль 2016)	1,13 (руб/м2)	2 867,13
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	39 (Март 2016)	1,13 (руб/м2)	2 867,13
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	54 (Апрель 2016)	1,13 (руб/м2)	2 867,13
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	73 (Май 2016)	1,13 (руб/м2)	2 867,13
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	89 (Июнь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 867,24	
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	104 (Июль 2016)	1,13 (руб/м2)	2 867,24	
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	119 (Август 2016)	1,13 (руб/м2)	2 867,58	
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	135 (Сентябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 867,58	
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	154 (Октябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 867,58	
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	168 (Ноябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 868,47	
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	183 (Декабрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 868,47	
	Итого:		55 698,84	
Конструктивные элементы	Изготовление и установка перил 1-4 эт. межэтажные площадки (1,2 подъезд)	15 (Январь 2016)	8 (шт)	12 577,50
	Обслуживание конструктивных элементов.	12 (Январь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 014,91
	Обслуживание конструктивных элементов.	22 (Февраль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 014,91
	Обслуживание конструктивных элементов.	39 (Март 2016)	0,4 (руб/м2)	1 014,91
	Обслуживание конструктивных элементов.	54 (Апрель 2016)	0,4 (руб/м2)	1 014,91
	Обслуживание конструктивных элементов.	73 (Май 2016)	0,4 (руб/м2)	1 014,91
	Обслуживание конструктивных элементов.	89 (Июнь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 014,91
	Обслуживание конструктивных элементов.	104 (Июль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 014,91
	Обслуживание конструктивных элементов.	119 (Август 2016)	0,4 (руб/м2)	1 015,07
	Обслуживание конструктивных элементов.	135 (Сентябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 015,07
	Обслуживание конструктивных элементов.	154 (Октябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 015,07
	Обслуживание конструктивных элементов.	168 (Ноябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 015,39
	Обслуживание конструктивных элементов.	183 (Декабрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 015,39
	Очистка кровли от снега	56 (Апрель 2016)	550 (м2)	9 350,00
	Очистка скатной кровли от мусора	136 (Сентябрь 2016)	2 (м3)	2 000,00
Прочистка вент. шахты (кв.16)	24 (Февраль 2016)	15 (м)	798,12	
Ремонт отмостки	177 (Декабрь 2016)	58 (м2)	75 433,84	
Сброс снежных навесов и сосулек пром. альпинистами 1-3 подъезд (02.11.2016)	177 (Декабрь 2016)	3 (шт)	2 100,00	
	Итого:		114 439,82	
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	12 (Январь 2016)	-	596,50
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	22 (Февраль 2016)	-	564,24
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	39 (Март 2016)	-	317,62
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	54 (Апрель 2016)	-	1 170,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	73 (Май 2016)	-	113,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	89 (Июнь 2016)	-	121,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	104 (Июль 2016)	-	115,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	119 (Август 2016)	-	188,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	135 (Сентябрь 2016)	-	603,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	154 (Октябрь 2016)	-	810,00
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	168 (Ноябрь 2016)	-	1 085,00	
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	183 (Декабрь 2016)	-	256,00	
	Итого:		5 939,36	
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛЦО")	7 (Январь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 928,33
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛЦО")	41 (Февраль 2016)	0,76 (руб/м2)	1 928,33
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛЦО")	42 (Март 2016)	0,76 (руб/м2)	1 928,33
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛЦО")	62 (Апрель 2016)	0,76 (руб/м2)	1 928,33
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛЦО")	80 (Май 2016)	0,76 (руб/м2)	-
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛЦО")	93 (Июнь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 928,33
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛЦО")	109 (Июль 2016)	0,76 (руб/м2)	1 928,33
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛЦО")	121 (Август 2016)	0,76 (руб/м2)	1 928,33
	Итого:		13 498,31	
Прочее	Электрэнергия на общедомовые нужды	(Декабрь 2016)	-	28 153,24
	Итого:		28 153,24	
Электроблокирование	Аварийный ремонт электроснабжения 1 подъезд	122 (Август 2016)	48 (м)	9 880,18
	Тех. обслуживание электрооборудования.	12 (Январь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 902,96
	Тех. обслуживание электрооборудования.	22 (Февраль 2016)	0,75 (руб/м2)	1 902,96
	Тех. обслуживание электрооборудования.	39 (Март 2016)	0,75 (руб/м2)	1 902,96
	Тех. обслуживание электрооборудования.	54 (Апрель 2016)	0,75 (руб/м2)	1 902,96
	Тех. обслуживание электрооборудования.	73 (Май 2016)	0,75 (руб/м2)	1 902,96
Тех. обслуживание электрооборудования.	89 (Июнь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 903,04	

Тех. обслуживание электрооборудования	Тех. обслуживание электрооборудования.	104 (Июль 2016)	0,75 (руб/м2)	1 903,04
	Тех. обслуживание электрооборудования.	119 (Август 2016)	0,75 (руб/м2)	1 903,26
	Тех. обслуживание электрооборудования.	135 (Сентябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 903,26
	Тех. обслуживание электрооборудования.	154 (Октябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 903,26
	Тех. обслуживание электрооборудования.	168 (Ноябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 903,85
	Тех. обслуживание электрооборудования.	183 (Декабрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 903,85
	Установка прожекторов на уличное освещение (п.1,2)	56 (Апрель 2016)	2 (шт)	15 074,05
Итого:				47 772,59
Всего:				445 446,64
Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	10 (Январь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	17 (Февраль 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	33 (Март 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	66 (Апрель 2016)	-	951,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	79 (Май 2016)	-	951,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	90 (Июнь 2016)	-	951,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	101 (Июль 2016)	-	951,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	114 (Август 2016)	-	951,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	126 (Сентябрь 2016)	-	951,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	155 (Октябрь 2016)	-	951,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	174 (Ноябрь 2016)	-	951,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	186 (Декабрь 2016)	-	951,00
	Итого:			
Всего:				11 439,00

Директор ООО "Жэк №30"
 Гл. инженер ООО "Жэк №30"
 Нач. ПТО ООО "Жэк №30"



Яблунский Д.Г.
 Балабанов Д.П.
 Горкунова М.Ю.

