

**Отчет**  
Период: 2016 г.

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 174

Предприятие: ООО "Жак №30"  
Адрес: Иркутский тракт, д. 174  
Период: 2016 г.

Площадь дома(домов) (м2): 2 482,46  
Количество л/счетов: 60  
Количество зарегистрированных: 129  
Частная (м2): 2 379,36  
Муниципальная (м2): 103,1

	Содержание и ремонт общего имущества	Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	-65 560,21	-488,88	-66 049,09
Полное начисление	567 982,47	11 520,00	579 502,47
Начислено с учетом льгот и списаний	567 982,47	11 520,00	579 502,47
Оплачено	604 021,16	12 572,91	616 594,07
Управление, 14,9%	88 869,70	-	88 869,70
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	11 108,13	-	11 108,13
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	412 694,54	11 520,00	424 214,54
Всего расходов	512 672,37	11 520,00	524 192,37
Остаток средств на 31.12.2016	25 788,58	564,03	26 352,61

**Расходная часть**

Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	2 (Январь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 729,82
	Аварийное обслуживание.	26 (Февраль 2016)	1,1 (руб/м2)	2 729,82
	Аварийное обслуживание.	36 (Март 2016)	1,1 (руб/м2)	2 729,82
	Аварийное обслуживание.	55 (Апрель 2016)	1,1 (руб/м2)	2 729,82
	Аварийное обслуживание.	70 (Май 2016)	1,1 (руб/м2)	2 729,82
	Аварийное обслуживание.	85 (Июнь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 729,82
	Аварийное обслуживание.	99 (Июль 2016)	1,1 (руб/м2)	2 729,82
	Аварийное обслуживание.	117 (Август 2016)	1,1 (руб/м2)	2 729,82
	Аварийное обслуживание.	132 (Сентябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 729,82
	Аварийное обслуживание.	145 (Октябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 729,82
	Аварийное обслуживание.	167 (Ноябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 731,15
	Аварийное обслуживание.	184 (Декабрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 730,71
<b>Итого:</b>				<b>32 760,06</b>
Благоустройство	Доставка земли	105 (Июль 2016)	-	14 000,00
	Доставка щебня	105 (Июль 2016)	-	14 900,00
	Материал для конкурса "Томский дворик"	153 (Октябрь 2016)	-	5 775,00
	Покос травы на придомовой территории	105 (Июль 2016)	672 (м2)	2 251,20
	Рассада для конкурса "Томский дворик"	105 (Июль 2016)	-	1 100,00
	Уборка подъездов 2,3.	14 (Январь 2016)	0,8 (руб/м2)	1 323,54
	Уборка подъездов 2,3.	23 (Февраль 2016)	0,8 (руб/м2)	1 323,54
	Уборка подъездов 2,3.	38 (Март 2016)	0,8 (руб/м2)	1 323,54
	Уборка подъездов 2,3.	50 (Апрель 2016)	0,8 (руб/м2)	1 323,54
	Уборка подъездов 2,3.	69 (Май 2016)	0,8 (руб/м2)	1 323,54
	Уборка подъездов 2,3.	88 (Июнь 2016)	0,8 (руб/м2)	1 323,54
	Уборка подъездов 2,3.	103 (Июль 2016)	0,8 (руб/м2)	1 323,54
	Уборка подъездов 2,3.	118 (Август 2016)	0,8 (руб/м2)	1 323,54
	Уборка подъездов 2,3.	134 (Сентябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	1 323,54
	Уборка подъездов 2,3.	147 (Октябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	1 323,54
	Уборка подъездов 2,3.	165 (Ноябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	1 324,19
	Уборка подъездов 2,3.	182 (Декабрь 2016)	0,8 (руб/м2)	1 323,98
	Уборка придомовой территории.	14 (Январь 2016)	1,2 (руб/м2)	2 977,98
	Уборка придомовой территории.	23 (Февраль 2016)	1,2 (руб/м2)	2 977,98
	Уборка придомовой территории.	38 (Март 2016)	1,2 (руб/м2)	2 977,98
	Уборка придомовой территории.	50 (Апрель 2016)	1,2 (руб/м2)	2 977,98
	Уборка придомовой территории.	69 (Май 2016)	1,2 (руб/м2)	2 977,98
	Уборка придомовой территории.	88 (Июнь 2016)	1,2 (руб/м2)	2 977,98
Уборка придомовой территории.	103 (Июль 2016)	1,2 (руб/м2)	2 977,98	
Уборка придомовой территории.	118 (Август 2016)	1,2 (руб/м2)	2 977,98	
Уборка придомовой территории.	134 (Сентябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	2 977,98	
Уборка придомовой территории.	147 (Октябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	2 977,98	
Уборка придомовой территории.	165 (Ноябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	2 979,43	
Уборка придомовой территории.	182 (Декабрь 2016)	1,2 (руб/м2)	2 978,95	
<b>Итого:</b>				<b>89 647,95</b>
Вывоз мусора	Вывоз мусора от зимних накоплений (ООО"СОРNET")	110 (Июль 2016)	0,5 (руб/м2)	1 240,78
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	4 (Январь 2016)	2,38 (руб/м2)	5 906,33
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	16 (Февраль 2016)	2,35 (руб/м2)	5 831,88
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	34 (Март 2016)	2,35 (руб/м2)	5 831,88
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	53 (Апрель 2016)	2,35 (руб/м2)	5 831,88
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	68 (Май 2016)	2,35 (руб/м2)	5 831,88
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	82 (Июнь 2016)	2,35 (руб/м2)	5 831,88
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	97 (Июль 2016)	2,35 (руб/м2)	5 831,88
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	111 (Август 2016)	2,35 (руб/м2)	5 831,88
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	129 (Сентябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	5 831,88
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	149 (Октябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	5 831,88
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	162 (Ноябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	5 834,72
Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	180 (Декабрь 2016)	2,35 (руб/м2)	5 833,78	
Вывоз ТБО (ООО"СОРNET") списание за январь 2016г.	18 (Февраль 2016)	-	-74,45	
<b>Итого:</b>				<b>71 228,08</b>
Газовое оборудование	Обслуживание газового оборудования	107 (Июль 2016)	-	2 583,30
<b>Итого:</b>				<b>2 583,30</b>
	Замена врезки на стояке ХВС (подвал)	74 (Май 2016)	1 (шт.)	866,18
	Изоляция системы отопления в тамбурах	153 (Октябрь 2016)	8 (м)	3 302,01
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	3 (Январь 2016)	0,06 (руб/м2)	148,90
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	25 (Февраль 2016)	0,06 (руб/м2)	148,90
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	35 (Март 2016)	0,06 (руб/м2)	148,90
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	51 (Апрель 2016)	0,06 (руб/м2)	148,90	

Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	71 (Май 2016)	0,06 (руб/м2)	148,90
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	84 (Июнь 2016)	0,06 (руб/м2)	148,90
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	98 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	372,25
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	116 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	372,25
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	131 (Сентябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	372,25
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	144 (Октябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	372,25
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	166 (Ноябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	372,43
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	185 (Декабрь 2016)	0,15 (руб/м2)	372,37
	Ремонт при проведении опрессовки	105 (Июль 2016)	-	7 921,88
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	12 (Январь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 804,26
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	22 (Февраль 2016)	1,13 (руб/м2)	2 804,26
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	39 (Март 2016)	1,13 (руб/м2)	2 804,26
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	54 (Апрель 2016)	1,13 (руб/м2)	2 804,26
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	73 (Май 2016)	1,13 (руб/м2)	2 804,26
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	89 (Июнь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 804,26
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	104 (Июль 2016)	1,13 (руб/м2)	2 804,26
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	119 (Август 2016)	1,13 (руб/м2)	2 804,26
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	135 (Сентябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 804,26
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	154 (Октябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 804,26
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	168 (Ноябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 805,63
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	183 (Декабрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 805,18	
	<b>Итого:</b>		<b>48 870,68</b>	
Конструктивные элементы	Вывоз мусора, ветвей	105 (Июль 2016)	-	6 500,00
	Изготовление и установка решеток на подъездные окна	44 (Март 2016)	12 (шт)	27 187,94
	Обслуживание конструктивных элементов.	12 (Январь 2016)	0,4 (руб/м2)	992,66
	Обслуживание конструктивных элементов.	22 (Февраль 2016)	0,4 (руб/м2)	992,66
	Обслуживание конструктивных элементов.	39 (Март 2016)	0,4 (руб/м2)	992,66
	Обслуживание конструктивных элементов.	54 (Апрель 2016)	0,4 (руб/м2)	992,66
	Обслуживание конструктивных элементов.	73 (Май 2016)	0,4 (руб/м2)	992,66
	Обслуживание конструктивных элементов.	89 (Июнь 2016)	0,4 (руб/м2)	992,66
	Обслуживание конструктивных элементов.	104 (Июль 2016)	0,4 (руб/м2)	992,66
	Обслуживание конструктивных элементов.	119 (Август 2016)	0,4 (руб/м2)	992,66
	Обслуживание конструктивных элементов.	135 (Сентябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	992,66
	Обслуживание конструктивных элементов.	154 (Октябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	992,66
	Обслуживание конструктивных элементов.	168 (Ноябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	993,14
	Обслуживание конструктивных элементов.	183 (Декабрь 2016)	0,4 (руб/м2)	992,98
	Ремонт входных групп	171 (Ноябрь 2016)	6,9 (м2)	10 911,00
	Установка адресной таблички	44 (Март 2016)	1 (шт)	450,00
Установка доводчика 2 подъезд	24 (Февраль 2016)	1 (шт)	2 258,00	
Утепление тамбурной стены 3 п.	171 (Ноябрь 2016)	0,294 (м3)	7 846,10	
	<b>Итого:</b>		<b>66 065,76</b>	
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	12 (Январь 2016)	-	203,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	22 (Февраль 2016)	-	168,50
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	39 (Март 2016)	-	158,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	54 (Апрель 2016)	-	1 341,40
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	89 (Июнь 2016)	-	208,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	104 (Июль 2016)	-	717,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	119 (Август 2016)	-	170,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	135 (Сентябрь 2016)	-	246,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	154 (Октябрь 2016)	-	596,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	168 (Ноябрь 2016)	-	276,00
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	183 (Декабрь 2016)	-	112,00	
	<b>Итого:</b>		<b>4 197,90</b>	
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	7 (Январь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 886,59
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	41 (Февраль 2016)	0,76 (руб/м2)	1 886,59
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	42 (Март 2016)	0,76 (руб/м2)	1 886,59
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	62 (Апрель 2016)	0,76 (руб/м2)	1 886,59
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	80 (Май 2016)	0,76 (руб/м2)	1 886,59
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	93 (Июнь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 886,59
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	109 (Июль 2016)	0,76 (руб/м2)	1 886,59
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	121 (Август 2016)	0,76 (руб/м2)	1 886,59
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	157 (Октябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 886,59
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	173 (Ноябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 886,59
Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	187 (Декабрь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 886,59	
	<b>Итого:</b>		<b>20 752,49</b>	
Прочее	Услуги по взысканию дебиторской задолженности	159 (Октябрь 2016)	-	5 972,33
	Электроснабжение на общедомовые нужды	(Декабрь 2016)	-	15 196,27
	<b>Итого:</b>		<b>21 168,60</b>	
Электрооборудование	Замена датчиков движения 1п.-2,4эт. 2п.-1,3эт. 3п.-2,4эт.	15 (Январь 2016)	6 (шт)	5 265,62
	Замена светодиодного прожектора 2 подъезд	74 (Май 2016)	1 (шт)	5 276,45
	Тех. обслуживание электрооборудования.	12 (Январь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 861,24
	Тех. обслуживание электрооборудования.	22 (Февраль 2016)	0,75 (руб/м2)	1 861,24
	Тех. обслуживание электрооборудования.	39 (Март 2016)	0,75 (руб/м2)	1 861,24
	Тех. обслуживание электрооборудования.	54 (Апрель 2016)	0,75 (руб/м2)	1 861,24
	Тех. обслуживание электрооборудования.	73 (Май 2016)	0,75 (руб/м2)	1 861,24
	Тех. обслуживание электрооборудования.	89 (Июнь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 861,24
	Тех. обслуживание электрооборудования.	104 (Июль 2016)	0,75 (руб/м2)	1 861,24
	Тех. обслуживание электрооборудования.	119 (Август 2016)	0,75 (руб/м2)	1 861,24
	Тех. обслуживание электрооборудования.	135 (Сентябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 861,24
	Тех. обслуживание электрооборудования.	154 (Октябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 861,24
	Тех. обслуживание электрооборудования.	168 (Ноябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 862,15
	Тех. обслуживание электрооборудования.	183 (Декабрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 861,85

	Установка прожектора на уличное освещение (п.1)	74 (Май 2016)	1 (шт)	7 374,45
			<b>Итого:</b>	<b>40 252,92</b>
Прочее	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Февраль 2016)	-	1 378,80
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Март 2016)	-	1 378,80
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Апрель 2016)	-	1 378,80
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Май 2016)	-	1 378,80
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Июнь 2016)	-	1 378,80
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Сентябрь 2016)	-	1 378,80
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Октябрь 2016)	-	1 378,80
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Ноябрь 2016)	-	1 378,80
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Декабрь 2016)	-	1 378,80
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома ( июнь, июль 2016г.)	(Август 2016)	-	2 757,60
			<b>Итого:</b>	<b>15 166,80</b>
			<b>Всего:</b>	<b>412 694,54</b>
<b>Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.</b>				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	10 (Январь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	17 (Февраль 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	33 (Март 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	66 (Апрель 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	79 (Май 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	90 (Июнь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	101 (Июль 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	114 (Август 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	126 (Сентябрь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	155 (Октябрь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	174 (Ноябрь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	186 (Декабрь 2016)	-	960,00
				<b>Итого:</b>
			<b>Всего:</b>	<b>11 520,00</b>

Директор ООО "Жэк №30"  
Гл. инженер ООО "Жэк №30"  
Нач. ПТО ООО "Жэк №30"

Яблуновский Д.Г.  
Балабанов Д.П.  
Горкунова М.Ю.

