

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 186

Предприятие: ЖЭК № 30
Адрес: Иркутский тракт, д. 186
Период: 4 квартал 2015 г.

Площадь дома(домов) (м2): 3 161,39
Количество л/счетов: 87
Количество зарегистрированных: 126
Частная (м2): 3 161,39
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-86 454,41	-88 126,92	-825,99	-175 407,32
Полное начисление	96 901,40	64 681,36	4 032,00	165 614,76
Начислено с учетом льгот и списаний	96 901,40	64 681,36	4 032,00	165 614,76
Оплачено	111 889,18	80 171,25	4 412,65	196 473,08
Управление, 14,9%	16 671,49	11 945,51	-	28 617,00
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	3 349,95	-	-	3 349,95
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	5 413,33	113 934,69	3 984,00	123 332,02
Всего расходов	25 434,77	125 880,20	3 984,00	155 298,97
Остаток средств на 31.12.2015	-	-133 835,87	-397,34	-134 233,21

Расходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (перевасчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	2 402,66
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 477,53
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 477,53
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 477,53
Итого:				12 835,25
Благоустройство	Уборка подъездов.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 529,11
	Уборка подъездов.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 529,11
	Уборка подъездов.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 529,11
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 793,67
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 793,67
Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 793,67	
Итого:				18 968,34
Вывоз мусора	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	202 (Октябрь 2015)	2,38 (руб/м2)	7 524,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	216 (Ноябрь 2015)	2,38 (руб/м2)	7 524,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	229 (Декабрь 2015)	2,38 (руб/м2)	7 524,11
Итого:				22 572,33
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	189,68
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	189,68
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	189,68
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	3 572,37
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	3 572,37
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	3 572,37
Итого:				11 286,15
Конструктивные элементы	Дезинсекция подвального помещения	205 (Октябрь 2015)	430,64 (м2)	6 459,60
	Изготовление подъездных досок объявлений	(Декабрь 2015)	4 (шт.)	1 800,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	184,08
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	294,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	312,00
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 264,56
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 264,56
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 264,56
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скальвание сосулек. Услуги альпинистов (01.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скальвание сосулек. Услуги альпинистов (08.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скальвание сосулек. Услуги альпинистов (11.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00	
Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скальвание сосулек. Услуги альпинистов (14.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00	
Итого:				24 843,36
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛСГО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 402,52
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛСГО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 402,52
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛСГО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 402,52
Итого:				7 207,56
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-100 950,83
Итого:				-100 950,83
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	198,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	165,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	1 175,05
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 371,04
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 371,04
Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 371,04	
Итого:				8 651,17

				Всего:	5 413,33
Ремонт общего имущества					
Инженерное оборудование	Перезрезка терморегулятора ГВС	236 (Декабрь 2015)	1 (м)		6 483,57
	Ремонт водосточной воронки подъезда № 3 (услуги автовышки)	205 (Октябрь 2015)	1 (шт)		3 000,00
	Установка обратного клапана на циркуляцию ГВС	236 (Декабрь 2015)	1 (шт)		3 500,29
				Итого:	12 983,86
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-		100 950,83
				Итого:	100 950,83
				Всего:	113 934,69
Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее					
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	228 (Декабрь 2015)	-		1 328,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	218 (Ноябрь 2015)	-		1 328,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	207 (Октябрь 2015)	-		1 328,00
				Итого:	3 984,00
				Всего:	3 984,00

Директор ЖЭК № 30 _____ Д. Г. Яблуновский
 Гл. инженер ЖЭК № 30 _____ Д. П. Балабанов
 Нач. ПТО ЖЭК № 30 _____ М. И. Собянина

