

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 212

Предприятие: ЖЭК № 30
Адрес: Иркутский тракт, д. 212
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 8 596,8
Количество л/счетов: 137
Количество зарегистрированных: 396
Частная (м2): 8 596,8
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-171 119,55	210 468,02	-1 082,27	38 266,20
Полное начисление	277 070,60	123 039,49	3 888,00	403 998,09
Начислено с учетом льгот и списаний	277 070,60	123 039,49	3 888,00	403 998,09
Оплачено	348 704,06	151 487,24	4 958,95	505 150,25
Управление, 14,9%	51 956,90	22 571,60	-	74 528,50
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	8 614,92	-	-	8 614,92
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	117 012,69	296 939,41	3 888,00	417 840,10
Всего расходов	177 584,51	319 511,01	3 888,00	500 983,52
Остаток средств на 31.12.2015	-	42 444,25	-11,32	42 432,93

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (пересчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	-343,86
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	0,9 (руб/м2)	7 736,76
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	0,9 (руб/м2)	7 736,76
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	0,9 (руб/м2)	7 736,76
Итого:				22 866,42
Благоустройство	Уборка лифтов	224 (Ноябрь 2015)	4 (шт.)	800,00
	Уборка лифтов	194 (Октябрь 2015)	4 (шт.)	800,00
	Уборка лифтов	234 (Декабрь 2015)	4 (шт.)	800,00
	Уборка подъездов № 4,5,6,8.	234 (Декабрь 2015)	0,8	5 501,95
	Уборка подъездов № 4,5,6,8.	194 (Октябрь 2015)	0,8	5 501,70
	Уборка подъездов № 4,5,6,8.	224 (Ноябрь 2015)	0,8	5 501,70
	Уборка придомовой территории спецтехникой (10.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	5,5 (час)	8 250,00
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	0,95 (руб/м2)	8 166,96
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	0,95 (руб/м2)	8 166,58
Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	0,95 (руб/м2)	8 166,58	
Итого:				51 655,47
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	1 289,46
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	1 289,46
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	230 (Декабрь 2015)	0,15 (руб/м2)	1 289,52
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	18 998,04
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	18 998,04
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,21 (руб/м2)	18 998,93
Итого:				60 863,45
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	515,78
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	515,78
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	515,78
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,9 (руб/м2)	7 736,76
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,9 (руб/м2)	7 736,76
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,9 (руб/м2)	7 737,12	
Итого:				24 757,98
Конструктивные элементы	Дезинсекция подвального помещения	236 (Декабрь 2015)	1 120,8 (м2)	16 812,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	1 853,98
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	229,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	3 438,72
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	3 438,56
Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	3 438,56	
Итого:				29 210,90
Обслуживание лифтов	Обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасных объектов-лифтов	(Ноябрь 2015)	5 (шт.)	2 174,00
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томсклифремонт")	198 (Октябрь 2015)	2,32 (шт)	16 479,90
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томсклифремонт")	212 (Ноябрь 2015)	2,32 (шт)	15 688,75
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томсклифремонт")	227 (Декабрь 2015)	2,32 (шт)	15 688,75
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томсклифремонт") Списание за август-октябрь 2015г.	212 (Ноябрь 2015)	-	-2 373,36
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томсклифремонт") Списание за август-сентябрь 2015г.	198 (Октябрь 2015)	-	-6 928,45
	Итого:			
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	6 533,42
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	6 533,42
	Техническое обслуживание прибора учета тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	6 533,42
Итого:				19 600,26

Опрессовка	Г В на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за сентябрь 2015г.	197 (Декабрь 2015)	27,8 (м3)	237,83
				Итого:
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-150 498,25
				Итого:
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	310,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,67 (руб/м2)	5 759,59
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,67 (руб/м2)	5 759,59
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,67 (руб/м2)	5 759,86
				Итого:
				Всего:
Ремонт общего имущества				
Инженерное оборудование	Ремонт системы отопления в подвездах (п.4,5)	222 (Ноябрь 2015)	55 (м)	37 042,85
				Итого:
Конструктивные элементы	Ремонт кровли (кв.116)	205 (Октябрь 2015)	80 (м2)	53 489,93
	Ремонт отмостки	205 (Октябрь 2015)	25 (м2)	31 481,87
	Ремонт тамбурной двери в подъезде № 7	205 (Октябрь 2015)	1 (шт)	2 007,57
	Устройство глиняного замка	205 (Октябрь 2015)	9 (м3)	9 548,00
	Утепление подвальных окон	222 (Ноябрь 2015)	4 (шт)	1 870,94
				Итого:
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	150 498,25
				Итого:
Электрооборудование	Измерение сопротивления изоляции стояковых силовых проводов	222 (Ноябрь 2015)	5 (шт)	11 000,00
				Итого:
				Всего:
Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.4,5,7	228 (Декабрь 2015)	-	1 296,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.4,5,7	218 (Ноябрь 2015)	-	1 296,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.4,5,7	207 (Октябрь 2015)	-	1 296,00
				Итого:
				Всего:

Директор ЖЭК № 30 _____ Д. Г. Яблуновский
 Гл. инженер ЖЭК № 30 _____ Д. П. Балабанов
 Нач. ПТО ЖЭК № 30 _____ М. И. Собынина

