

Отчет
Период: 2016 г.

Выводимые данные: И. Черных ул., д. 119

Предприятие: ООО "Жэк №30"
Адрес: И. Черных ул., д. 119
Период: 2016 г.

Площадь дома(домов) (м2): 3 567,45
Количество л/счетов: 83
Количество зарегистрированных: 157
Частная (м2): 3 378,75
Муниципальная (м2): 188,7

	Содержание и ремонт общего имущества	Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	-1 126,11	416,31	-709,80
Полное начисление	742 836,21	15 360,00	758 196,21
Начислено с учетом льгот и списаний	742 836,21	15 360,00	758 196,21
Оплачено	731 163,12	14 833,49	745 996,61
Управление, 14,9%	107 268,00	-	107 268,00
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	13 554,30	-	13 554,30
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	654 131,84	15 360,00	669 491,84
Всего расходов	774 954,14	15 360,00	790 314,14
Остаток средств на 31.12.2016	-44 917,13	-110,20	-45 027,33

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
Содержание и ремонт общего имущества				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	2 (Январь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 924,20
	Аварийное обслуживание.	26 (Февраль 2016)	1,1 (руб/м2)	3 924,20
	Аварийное обслуживание.	36 (Март 2016)	1,1 (руб/м2)	3 924,20
	Аварийное обслуживание.	55 (Апрель 2016)	1,1 (руб/м2)	3 924,20
	Аварийное обслуживание.	70 (Май 2016)	1,1 (руб/м2)	3 924,20
	Аварийное обслуживание.	85 (Июнь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 922,33
	Аварийное обслуживание.	99 (Июль 2016)	1,1 (руб/м2)	3 922,33
	Аварийное обслуживание.	117 (Август 2016)	1,1 (руб/м2)	3 922,33
	Аварийное обслуживание.	132 (Сентябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 922,33
	Аварийное обслуживание.	145 (Октябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 922,33
	Аварийное обслуживание.	167 (Ноябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 924,20
Аварийное обслуживание.	184 (Декабрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 924,20	
Итого:				47 081,05
Благоустройство	Обрезка сухих ветвей, распил ствола, вынос мусора (услуги автовышки)	15 (Январь 2016)	15 (м3)	26 050,00
	Покос травы на придомовой территории	105 (Июль 2016)	1 850 (м2)	6 197,50
	Уборка подъездов.	14 (Январь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 853,96
	Уборка подъездов.	23 (Февраль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 853,96
	Уборка подъездов.	38 (Март 2016)	0,8 (руб/м2)	2 853,96
	Уборка подъездов.	50 (Апрель 2016)	0,8 (руб/м2)	2 853,96
	Уборка подъездов.	69 (Май 2016)	0,8 (руб/м2)	2 853,96
	Уборка подъездов.	88 (Июнь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 852,60
	Уборка подъездов.	103 (Июль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 852,60
	Уборка подъездов.	118 (Август 2016)	0,8 (руб/м2)	2 852,60
	Уборка подъездов.	134 (Сентябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 852,60
	Уборка подъездов.	147 (Октябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 852,60
	Уборка подъездов.	165 (Ноябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 853,96
	Уборка подъездов.	182 (Декабрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 853,96
	Уборка придомовой территории.	14 (Январь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 280,94
	Уборка придомовой территории.	23 (Февраль 2016)	1,2 (руб/м2)	4 280,94
	Уборка придомовой территории.	38 (Март 2016)	1,2 (руб/м2)	4 280,94
	Уборка придомовой территории.	50 (Апрель 2016)	1,2 (руб/м2)	4 280,94
	Уборка придомовой территории.	69 (Май 2016)	1,2 (руб/м2)	4 280,94
	Уборка придомовой территории.	88 (Июнь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 278,90
	Уборка придомовой территории.	103 (Июль 2016)	1,2 (руб/м2)	4 278,90
Уборка придомовой территории.	118 (Август 2016)	1,2 (руб/м2)	4 278,90	
Уборка придомовой территории.	134 (Сентябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 278,90	
Уборка придомовой территории.	147 (Октябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 278,90	
Уборка придомовой территории.	165 (Ноябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 280,94	
Уборка придомовой территории.	182 (Декабрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 280,94	
Итого:				117 849,30
Вывоз мусора	Вывоз мусора от зимних накоплений (ООО"СОРНЕТ")	110 (Июль 2016)	0,5 (руб/м2)	1 783,58
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	5 (Январь 2016)	0,15 (руб/м2)	535,12
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	19 (Февраль 2016)	0,15 (руб/м2)	535,12
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	37 (Март 2016)	0,15 (руб/м2)	535,12
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	52 (Апрель 2016)	0,15 (руб/м2)	535,12
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	67 (Май 2016)	0,15 (руб/м2)	535,12
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	83 (Июнь 2016)	0,15 (руб/м2)	534,86
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	96 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	534,86
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	112 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	534,86
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	128 (Сентябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	534,86
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	151 (Октябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	534,86
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	161 (Ноябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	535,12
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	179 (Декабрь 2016)	0,15 (руб/м2)	535,12
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	4 (Январь 2016)	2,21 (руб/м2)	7 884,06
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	18 (Февраль 2016)	2,21 (руб/м2)	7 884,06
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	34 (Март 2016)	2,21 (руб/м2)	7 884,06
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	53 (Апрель 2016)	2,21 (руб/м2)	7 884,06
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	68 (Май 2016)	2,21 (руб/м2)	7 884,06
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	82 (Июнь 2016)	2,21 (руб/м2)	7 880,31
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	97 (Июль 2016)	2,21 (руб/м2)	7 880,31
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	111 (Август 2016)	2,21 (руб/м2)	7 880,31
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	129 (Сентябрь 2016)	2,21 (руб/м2)	7 880,31
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	149 (Октябрь 2016)	2,21 (руб/м2)	7 880,31
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	162 (Ноябрь 2016)	2,21 (руб/м2)	7 884,06	
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	180 (Декабрь 2016)	2,21 (руб/м2)	7 884,06	
Итого:				102 793,69
Газовое оборудование	Обслуживание газового оборудования	107 (Июль 2016)	-	3 629,40
Итого:				3 629,40
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	3 (Январь 2016)	0,06 (руб/м2)	214,05

Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	25 (Февраль 2016)	0,06 (руб/м2)	214,05
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	35 (Март 2016)	0,06 (руб/м2)	214,05
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	51 (Апрель 2016)	0,06 (руб/м2)	214,05
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	71 (Май 2016)	0,06 (руб/м2)	214,05
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	84 (Июнь 2016)	0,06 (руб/м2)	214,05
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	98 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	534,86
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	116 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	534,86
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	131 (Сентябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	534,86
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	144 (Октябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	534,86
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	166 (Ноябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	535,12
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	185 (Декабрь 2016)	0,15 (руб/м2)	535,12
	Ремонт канализации кв. 25	171 (Ноябрь 2016)	1,2 (м)	1 347,03
	Ремонт канализации кв. 49	44 (Март 2016)	3,5 (м)	4 982,82
	Ремонт канализации кв.24	56 (Апрель 2016)	3,5 (м)	4 988,64
	Ремонт при проведении опрессовки	105 (Июль 2016)	-	32 615,27
	Ремонт системы отопления кв.62,66	44 (Март 2016)	5,5 (м)	3 922,81
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	12 (Январь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 031,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	22 (Февраль 2016)	1,13 (руб/м2)	4 031,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	39 (Март 2016)	1,13 (руб/м2)	4 031,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	54 (Апрель 2016)	1,13 (руб/м2)	4 031,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	73 (Май 2016)	1,13 (руб/м2)	4 031,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	89 (Июнь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 029,30
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	104 (Июль 2016)	1,13 (руб/м2)	4 029,30
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	119 (Август 2016)	1,13 (руб/м2)	4 029,30
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	135 (Сентябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 029,30
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	154 (Октябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 029,30
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	168 (Ноябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 031,22
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	183 (Декабрь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 031,22	
	Итого:		100 715,59	
Конструктивные элементы	Вывоз ветвей	105 (Июль 2016)	-	9 500,00
	Обслуживание конструктивных элементов.	12 (Январь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 426,98
	Обслуживание конструктивных элементов.	22 (Февраль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 426,98
	Обслуживание конструктивных элементов.	39 (Март 2016)	0,4 (руб/м2)	1 426,98
	Обслуживание конструктивных элементов.	54 (Апрель 2016)	0,4 (руб/м2)	1 426,98
	Обслуживание конструктивных элементов.	73 (Май 2016)	0,4 (руб/м2)	1 426,98
	Обслуживание конструктивных элементов.	89 (Июнь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 426,30
	Обслуживание конструктивных элементов.	104 (Июль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 426,30
	Обслуживание конструктивных элементов.	119 (Август 2016)	0,4 (руб/м2)	1 426,30
	Обслуживание конструктивных элементов.	135 (Сентябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 426,30
	Обслуживание конструктивных элементов.	154 (Октябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 426,30
	Обслуживание конструктивных элементов.	168 (Ноябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 426,98
	Обслуживание конструктивных элементов.	183 (Декабрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 426,98
	Очистка кровли от снега	56 (Апрель 2016)	600 (м2)	10 200,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (13.02.2016г)	24 (Февраль 2016)	4 (шт)	3 000,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (27.12.2015г)	15 (Январь 2016)	4 (шт)	3 000,00
	Ремонт входных групп	171 (Ноябрь 2016)	29 (м2)	9 520,00
	Ремонт МПШ кв. 79,78,39,17	186 (Декабрь 2016)	20 (м)	11 206,43
	Ремонт перил 2 подъезд	105 (Август 2016)	30 (м)	17 092,19
	Ремонт перил 3 подъезд	105 (Июль 2016)	30 (м)	17 092,19
	Установка адресной таблички	44 (Март 2016)	1 (шт)	450,00
Установка досок объявлений	105 (Июль 2016)	4 (шт.)	2 600,00	
Установка почтовых ящиков 2,4 подъезд	105 (Июль 2016)	6 (шт)	17 000,00	
Утепление подвальных окон	177 (Декабрь 2016)	32 (шт)	4 698,00	
	Итого:		122 479,17	
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	12 (Январь 2016)	-	445,60
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	22 (Февраль 2016)	-	170,70
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	39 (Март 2016)	-	661,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	54 (Апрель 2016)	-	34,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	73 (Май 2016)	-	180,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	89 (Июнь 2016)	-	539,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	104 (Июль 2016)	-	260,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	119 (Август 2016)	-	567,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	135 (Сентябрь 2016)	-	1 399,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	154 (Октябрь 2016)	-	129,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	168 (Ноябрь 2016)	-	342,00
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	183 (Декабрь 2016)	-	648,00	
	Итого:		5 375,30	
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	7 (Январь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 711,03
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	41 (Февраль 2016)	0,76 (руб/м2)	2 711,03
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	42 (Март 2016)	0,76 (руб/м2)	2 711,03
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	62 (Апрель 2016)	0,76 (руб/м2)	2 711,03
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	80 (Май 2016)	0,76 (руб/м2)	2 711,03
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	93 (Июнь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 711,03
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	109 (Июль 2016)	0,76 (руб/м2)	2 711,03
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	121 (Август 2016)	0,76 (руб/м2)	2 711,03
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	138 (Сентябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 711,03
Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	157 (Октябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 711,03	

	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	173 (Ноябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 711,03	
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	187 (Декабрь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 711,03	
			Итого:	32 532,36	
Прочее	Электроэнергия на общедомовые нужды	(Декабрь 2016)	-	36 841,16	
			Итого:	36 841,16	
Электрооборудование	Замена прожектора СДО-3 3 подъезд	122 (Август 2016)	1 (шт.)	4 291,73	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	12 (Январь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 675,59	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	22 (Февраль 2016)	0,75 (руб/м2)	2 675,59	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	39 (Март 2016)	0,75 (руб/м2)	2 675,59	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	54 (Апрель 2016)	0,75 (руб/м2)	2 675,59	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	73 (Май 2016)	0,75 (руб/м2)	2 675,59	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	89 (Июнь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 674,31	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	104 (Июль 2016)	0,75 (руб/м2)	2 674,31	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	119 (Август 2016)	0,75 (руб/м2)	2 674,31	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	135 (Сентябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 674,31	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	154 (Октябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 674,31	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	168 (Ноябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 675,59	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	183 (Декабрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 675,59	
	Установка светильников в подъездах 2,3,4	56 (Апрель 2016)	16 (шт)	22 930,52	
Установка светодиодного прожектора (2 подъезд)	24 (Февраль 2016)	1 (шт)	8 959,13		
			Итого:	68 282,06	
Прочее	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Февраль 2016)	-	1 655,17	
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Март 2016)	-	1 655,17	
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Апрель 2016)	-	1 655,17	
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Май 2016)	-	1 655,17	
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Июнь 2016)	-	1 655,17	
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Сентябрь 2016)	-	1 655,17	
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Октябрь 2016)	-	1 655,17	
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Ноябрь 2016)	-	1 655,17	
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома (июнь, июль 2016г.)	(Август 2016)	-	3 311,40	
			Итого:	16 552,76	
			Всего:	654 131,84	
Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.					
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	10 (Январь 2016)	-	1 280,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	17 (Февраль 2016)	-	1 280,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	33 (Март 2016)	-	1 280,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	66 (Апрель 2016)	-	1 280,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	79 (Май 2016)	-	1 280,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	90 (Июнь 2016)	-	1 280,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	101 (Июль 2016)	-	1 280,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	114 (Август 2016)	-	1 280,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	126 (Сентябрь 2016)	-	1 280,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	155 (Октябрь 2016)	-	1 280,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	174 (Ноябрь 2016)	-	1 280,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	186 (Декабрь 2016)	-	1 280,00	
				Итого:	15 360,00
				Всего:	15 360,00

Директор ООО "Жэк №30" _____ Яблуновский Д.Г.
 Гл. инженер ООО "Жэк №30" _____ Балабанов Д.П.
 Нач. ПТО ООО "Жэк №30" _____ Горкунова М.Ю.

