

Выводимые данные: И.Черных ул., д. 117/1

Предприятие: ЖЭК № 30
Адрес: И.Черных ул., д. 117/1
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 4 333,8
Количество л/счетов: 98
Количество зарегистрированных: 210
Частная (м2): 4 333,8
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-77 772,48	45 484,80	-1 649,33	-33 937,01
Полное начисление	120 393,45	101 671,11	4 287,00	226 351,56
Начислено с учетом льгот и списаний	120 393,45	101 671,11	4 287,00	226 351,56
Оплачено	132 254,55	111 160,97	4 711,25	248 126,77
Управление, 14,9%	19 705,93	16 562,98	-	36 268,91
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	4 234,58	-	-	4 234,58
Дополнительный доход	-	2 103,00	-	2 103,00
Выполнено работ	30 541,56	157 924,43	4 335,00	192 800,99
Всего расходов	54 482,07	172 384,41	4 335,00	231 201,48
Остаток средств на 31.12.2015	-	-15 738,64	-1 273,08	-17 011,72

Доходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма доходов
Ремонт общего имущества				
Дополнительный доход	За размещение оборудования АО "Авантел" (оплачено 25.11.15 г.)	(Ноябрь 2015)	70,1 (%)	701,00
	За размещение оборудования АО "Авантел" (оплачено 25.12.15 г.)	(Декабрь 2015)	70,1 (%)	701,00
	За размещение оборудования АО "Авантел" (оплачено 26.10.15 г.)	(Октябрь 2015)	70,1 (%)	701,00
Итого:				-2 103,00
Всего:				2 103,00

Расходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (пересчет за июнь, июль, август 2015 г.)	192 (Октябрь 2015)	-	3 293,69
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	4 767,18
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	4 767,18
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	4 767,18
Итого:				17 595,23
Благоустройство	Уборка подъездов.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	3 467,04
	Уборка подъездов.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	3 467,04
	Уборка подъездов.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	3 467,04
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	5 200,56
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	5 200,56
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	5 200,56
Итого:				26 002,80
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	230 (Декабрь 2015)	0,15 (руб/м2)	650,07
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	650,07
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	650,07
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	9 577,70
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	9 577,70
Итого:				30 683,31
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	260,03
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	260,03
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	260,03
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 897,19
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 897,19
Итого:				15 471,66
Конструктивные элементы	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	211,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	72,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	124,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 733,52
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 733,52
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 733,52
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (15.12.15 г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
Итого:				8 607,64
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	3 293,69
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	3 293,69
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	3 293,69
Итого:				9 881,07
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за сентябрь 2015 г.	197 (Декабрь 2015)	16,44 (м3)	140,64

				Итого:	140,64
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-		-88 159,08
				Итого:	-88 159,08
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-		99,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-		264,24
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-		204,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)		3 250,35
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)		3 250,35
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)		3 250,35
				Итого:	10 318,29
				Всего:	30 541,56
Ремонт общего имущества					
Конструктивные элементы	Очистка подвального помещения от мусора	205 (Октябрь 2015)	10 (м3)		10 393,00
	Ремонт МПШ (кв.1,4,7,8)	236 (Декабрь 2015)	71,5 (м)		42 721,51
	Утепление подвальных окон	222 (Ноябрь 2015)	28 (шт)		5 799,13
				Итого:	58 913,64
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-		88 159,08
				Итого:	88 159,08
Электрооборудование	Установка прожектора на уличное освещение (п.1)	236 (Декабрь 2015)	1 (шт)		10 851,71
				Итого:	10 851,71
				Всего:	157 924,43
Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее					
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4,5,6.	228 (Декабрь 2015)	-		1 445,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4,5,6.	218 (Ноябрь 2015)	-		1 445,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4,5,6.	207 (Октябрь 2015)	-		1 445,00
				Итого:	4 335,00
				Всего:	4 335,00

Директор ЖЭК № 30

Д. Г. Яблуневский

Гл. инженер ЖЭК № 30

Д. П. Балабанов

Нач. ПТО ЖЭК № 30

М. И. Собянина

