

Выводимые данные: Б.Куна ул., д. 4

Предприятие: ЖЭК № 30  
Адрес: Б.Куна ул., д. 4  
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 3 586,6  
Количество л/счетов: 86  
Количество зарегистрированных: 176  
Частная (м2): 3 586,6  
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-101 002,33	166 586,51	-1 461,65	64 122,53
Полное начисление	102 864,21	84 141,78	3 764,70	190 770,69
Начислено с учетом льгот и списаний	102 864,21	84 141,78	3 764,70	190 770,69
Оплачено	121 537,01	99 428,17	4 408,37	225 373,55
Управление, 14,9%	18 109,01	14 814,79	-	32 923,80
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	3 847,90	-	-	3 847,90
Дополнительный доход	-	2 103,00	-	2 103,00
Выполнено работ	-1 422,23	145 051,67	3 705,00	147 334,44
Всего расходов	20 534,68	157 763,46	3 705,00	182 003,14
Остаток средств на 31.12.2015	-	108 251,22	-758,28	107 492,94

## Доходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма доходов
<b>Ремонт общего имущества</b>				
Дополнительный доход	За размещение оборудования АО "Авантел" (оплачено 25.11.15 г.)	(Ноябрь 2015)	70,1 (%)	701,00
	За размещение оборудования АО "Авантел" (оплачено 25.12.15 г.)	(Декабрь 2015)	70,1 (%)	701,00
	За размещение оборудования АО "Авантел" (оплачено 26.10.15 г.)	(Октябрь 2015)	70,1 (%)	701,00
<b>Итого:</b>				<b>-2 103,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>2 103,00</b>

## Расходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта</b>				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (пересчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	2 725,82
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 945,26
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 945,26
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 945,26
<b>Итого:</b>				<b>14 561,60</b>
Благоустройство	Обрезка сухих ветвей, распил ствола, вынос мусора (услуги автовышки) (п.4)	205 (Октябрь 2015)	5 (м3)	9 050,00
	Уборка подъездов.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 869,28
	Уборка подъездов.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 869,28
	Уборка подъездов.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 869,28
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 303,92
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 303,92
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 303,92
<b>Итого:</b>				<b>30 569,60</b>
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	537,99
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	537,99
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	230 (Декабрь 2015)	0,15 (руб/м2)	537,99
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 926,39
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 926,39
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	229 (Декабрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 926,39
<b>Итого:</b>				<b>25 393,14</b>
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	211,73
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	211,73
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	211,73
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 052,85
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 052,85
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 052,85
<b>Итого:</b>				<b>12 793,74</b>
Конструктивные элементы	Дезинсекция подвального помещения	205 (Октябрь 2015)	873 (м2)	13 095,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	283,20
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	144,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 434,64
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 434,64
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 434,64
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скальвание сосулек. Услуги альпинистов (02.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скальвание сосулек. Услуги альпинистов (07.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скальвание сосулек. Услуги альпинистов (10.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00	

	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (15.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
			<b>Итого:</b>	<b>29 826,20</b>
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 681,89
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 681,89
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 681,89
			<b>Итого:</b>	<b>8 045,67</b>
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за август 2015г.	196 (Декабрь 2015)	12,51 (м3)	107,02
			<b>Итого:</b>	<b>107,02</b>
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-132 184,25
			<b>Итого:</b>	<b>-132 184,25</b>
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	564,50
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	132,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	698,70
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 689,95
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 689,95
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 689,95
			<b>Итого:</b>	<b>9 465,05</b>
			<b>Всего:</b>	<b>-1 422,23</b>
<b>Ремонт общего имущества</b>				
Инженерное оборудование	Ремонт системы отопления (кв.50)	222 (Ноябрь 2015)	7 (м)	9 863,10
	Ремонт стояка ГВС (кв.21)	236 (Декабрь 2015)	1 (м)	2 121,63
			<b>Итого:</b>	<b>11 984,73</b>
Конструктивные элементы	Прочистка вент. шахты (кв.37)	222 (Ноябрь 2015)	16 (м)	882,69
			<b>Итого:</b>	<b>882,69</b>
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	132 184,25
			<b>Итого:</b>	<b>132 184,25</b>
			<b>Всего:</b>	<b>145 051,67</b>
<b>Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее</b>				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	228 (Декабрь 2015)	-	1 235,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	218 (Ноябрь 2015)	-	1 235,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	207 (Октябрь 2015)	-	1 235,00
			<b>Итого:</b>	<b>3 705,00</b>
			<b>Всего:</b>	<b>3 705,00</b>

Директор ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ Д. Г. Яблуновский

Гл. инженер ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ Д. П. Балабанов

Нач. ПТО ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ М. И. Собянина