

Выводимые данные: Б.Куна ул., д. 6

Предприятие: ЖЭК № 30
Адрес: Б.Куна ул., д. 6
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 3 563
Количество л/счетов: 81
Количество зарегистрированных: 166
Частная (м2): 3 563
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-91 424,51	-313 835,08	-1 910,02	-407 169,61
Полное начисление	112 416,24	83 590,14	3 696,00	199 702,38
Начислено с учетом льгот и списаний	112 416,24	83 590,14	3 696,00	199 702,38
Оплачено	128 354,76	102 923,29	4 429,33	235 707,38
Управление, 14,9%	19 124,86	15 335,57	-	34 460,43
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	4 024,86	-	-	4 024,86
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	13 780,53	159 882,72	3 840,00	177 503,25
Всего расходов	36 930,25	175 218,29	3 840,00	215 988,54
Остаток средств на 31.12.2015	-	-386 130,08	-1 320,69	-387 450,77

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (пересчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	2 707,96
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 919,41
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 919,41
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 919,41
Итого:				14 466,19
Благоустройство	Уборка подъездов.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 850,48
	Уборка подъездов.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 850,48
	Уборка подъездов.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 850,48
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 275,72
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 275,72
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 275,72
Итого:				21 378,60
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	534,47
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,38 (руб/м2)	8 480,18
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,38 (руб/м2)	8 480,18
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 874,45
Итого:				25 369,28
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	213,79
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	213,79
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	213,79
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 026,30
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 026,30
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 026,30
Итого:				12 720,27
Конструктивные элементы	Дезинсекция подвального помещения	205 (Октябрь 2015)	884,6 (м2)	13 269,00
	Изготовление подъездных досок объявлений	(Декабрь 2015)	3 (шт.)	1 350,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	181,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	283,20
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	144,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 425,24
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 425,24
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 425,24
	Очистка кровли от мусора	222 (Ноябрь 2015)	3 (м3)	3 000,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек (30.11.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	1 600,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (02.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
Итого:				27 103,00
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 707,96
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 707,96
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 707,96
Итого:				8 123,88
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за сентябрь 2015г.	197 (Декабрь 2015)	12,86 (м3)	110,02
Итого:				110,02

Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего	(Декабрь 2015)	-	-104 958,20
			Итого:	-104 958,20
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	82,50
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	1 368,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 672,33
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 672,33
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 672,33
			Итого:	9 467,49
			Всего:	13 780,53
Ремонт общего имущества				
Инженерное оборудование	Замена стояков отопления (кв.31)	222 (Ноябрь 2015)	13,5 (м)	13 946,89
	Опрессовка (Списание по акту за июль 2015г.)	205 (Октябрь 2015)	-	-9 651,50
	Ремонт канализации (кв.72)	222 (Ноябрь 2015)	3 (м)	4 878,78
	Ремонт системы отопления (кв.60)	205 (Октябрь 2015)	1,2 (м)	2 565,81
			Итого:	11 739,98
Конструктивные элементы	Прочистка вент.шахты (кв.58)	205 (Октябрь 2015)	15 (м)	827,50
	Ремонт кровли (кв.18,20,39,57,58,60)	205 (Октябрь 2015)	60 (м2)	42 357,04
			Итого:	43 184,54
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего	(Декабрь 2015)	-	104 958,20
			Итого:	104 958,20
			Всего:	159 882,72
Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	228 (Декабрь 2015)	-	1 280,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	218 (Ноябрь 2015)	-	1 280,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	207 (Октябрь 2015)	-	1 280,00
			Итого:	3 840,00
			Всего:	3 840,00

Директор ЖЭК № 30 _____ Д. Г. Яблуновский
 Гл. инженер ЖЭК № 30 _____ Д. П. Балабанов
 Нач. ПТО ЖЭК № 30 _____ М. И. Собянина