

Отчет
Период: 2016 г.

Выводимые данные: Б.Куна ул., д. 6

Предприятие: ООО "Жэк №30"
Адрес: Б.Куна ул., д. 6
Период: 2016 г.

Площадь дома(домов) (м2): 3 563,5
Количество л/счетов: 81
Количество зарегистрированных: 164
Частная (м2): 3 057,5
Муниципальная (м2): 506

	Содержание и ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	-386 130,08	-1 320,69	-387 450,77
Полное начисление	822 286,98	14 784,00	837 070,98
Начислено с учетом льгот и списаний	822 286,98	14 784,00	837 070,98
Оплачено	811 309,56	14 665,03	825 974,59
Управление, 14,9%	120 881,34	-	120 881,34
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	14 954,17	-	14 954,17
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	622 521,80	15 360,00	637 881,80
Всего расходов	758 357,31	15 360,00	773 717,31
Остаток средств на 31.12.2016	-333 177,83	-2 015,66	-335 193,49

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы	Сумма затрат
Содержание и ремонт общего имущества				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	2 (Январь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 919,30
	Аварийное обслуживание.	26 (Февраль 2016)	1,1 (руб/м2)	3 919,30
	Аварийное обслуживание.	36 (Март 2016)	1,1 (руб/м2)	3 919,30
	Аварийное обслуживание.	55 (Апрель 2016)	1,1 (руб/м2)	3 919,30
	Аварийное обслуживание.	70 (Май 2016)	1,1 (руб/м2)	3 919,30
	Аварийное обслуживание.	85 (Июнь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 919,30
	Аварийное обслуживание.	99 (Июль 2016)	1,1 (руб/м2)	3 919,30
	Аварийное обслуживание.	117 (Август 2016)	1,1 (руб/м2)	3 919,30
	Аварийное обслуживание.	132 (Сентябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 919,30
	Аварийное обслуживание.	145 (Октябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 919,30
	Аварийное обслуживание.	167 (Ноябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 919,30
Аварийное обслуживание.	184 (Декабрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 919,85	
	Итого:			47 032,15
Благоустройство	Механизированная уборка придомовой территории спецтехникой (02.02.2016г.)	24 (Февраль 2016)	2,5 (час)	3 750,00
	Механизированная уборка придомовой территории спецтехникой (12.02.2016г.)	24 (Февраль 2016)	2,5 (час)	3 750,00
	Механизированная уборка придомовой территории спецтехникой (12.02.2016г.) Списание за февраль 16г.	24 (Март 2016)	-2,5 (час)	-3 750,00
	Механизированная уборка придомовой территории спецтехникой (29.12.2015г.)	15 (Январь 2016)	1 (час)	1 500,00
	Обрезка сухих ветвей, распил ствола, вынос мусора (услуги автовышки, камаза)	56 (Апрель 2016)	30 (м3)	58 075,00
	Покос травы на придомовой территории	105 (Июль 2016)	2 717 (м2)	9 101,95
	Покос травы на придомовой территории	122 (Август 2016)	2 717 (м2)	9 101,95
	Уборка подъездов.	14 (Январь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 850,40
	Уборка подъездов.	23 (Февраль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 850,40
	Уборка подъездов.	38 (Март 2016)	0,8 (руб/м2)	2 850,40
	Уборка подъездов.	50 (Апрель 2016)	0,8 (руб/м2)	2 850,40
	Уборка подъездов.	69 (Май 2016)	0,8 (руб/м2)	2 850,40
	Уборка подъездов.	88 (Июнь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 850,40
	Уборка подъездов.	103 (Июль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 850,40
	Уборка подъездов.	118 (Август 2016)	0,8 (руб/м2)	2 850,40
	Уборка подъездов.	134 (Сентябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 850,40
	Уборка подъездов.	147 (Октябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 850,40
	Уборка подъездов.	165 (Ноябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 850,80
	Уборка подъездов.	182 (Декабрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 850,80
	Уборка придомовой территории.	14 (Январь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 275,60
	Уборка придомовой территории.	23 (Февраль 2016)	1,2 (руб/м2)	4 275,60
	Уборка придомовой территории.	38 (Март 2016)	1,2 (руб/м2)	4 275,60
	Уборка придомовой территории.	50 (Апрель 2016)	1,2 (руб/м2)	4 275,60
Уборка придомовой территории.	69 (Май 2016)	1,2 (руб/м2)	4 275,60	
Уборка придомовой территории.	88 (Июнь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 275,60	
Уборка придомовой территории.	103 (Июль 2016)	1,2 (руб/м2)	4 275,60	
Уборка придомовой территории.	118 (Август 2016)	1,2 (руб/м2)	4 275,60	
Уборка придомовой территории.	134 (Сентябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 275,60	
Уборка придомовой территории.	147 (Октябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 275,60	
Уборка придомовой территории.	165 (Ноябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 276,20	
Уборка придомовой территории.	182 (Декабрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 276,20	
	Итого:			167 042,90
Вывоз мусора	Вывоз мусора от зимних накоплений (ООО"СОРNET")	110 (Июль 2016)	0,5 (руб/м2)	1 781,55
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	4 (Январь 2016)	2,38 (руб/м2)	8 479,94
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	18 (Февраль 2016)	2,35 (руб/м2)	8 373,05
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	34 (Март 2016)	2,35 (руб/м2)	8 373,05
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	53 (Апрель 2016)	2,35 (руб/м2)	8 373,05
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	68 (Май 2016)	2,35 (руб/м2)	8 373,05
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	82 (Июнь 2016)	2,35 (руб/м2)	8 373,05
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	97 (Июль 2016)	2,35 (руб/м2)	8 373,05
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	111 (Август 2016)	2,35 (руб/м2)	8 373,05
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	129 (Сентябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	8 373,05
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	149 (Октябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	8 373,05
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	162 (Ноябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	8 374,23
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	180 (Декабрь 2016)	2,35 (руб/м2)	8 374,23
Вывоз ТБО (ООО"СОРNET") списание за январь 2016г.	18 (Февраль 2016)	-	-106,89	
	Итого:			102 260,51
Газовое оборудование	Обслуживание газового оборудования	92 (Июнь 2016)	-	4 284,30

			Итого:	4 284,30
Инженерное оборудование	Изготовление и установка решеток на окна подвалов	56 (Апрель 2016)	5 (шт)	15 345,01
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	3 (Январь 2016)	0,06 (руб/м2)	213,78
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	25 (Февраль 2016)	0,06 (руб/м2)	213,78
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	35 (Март 2016)	0,06 (руб/м2)	213,78
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	51 (Апрель 2016)	0,06 (руб/м2)	213,78
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	71 (Май 2016)	0,06 (руб/м2)	213,78
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	84 (Июнь 2016)	0,06 (руб/м2)	213,78
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	98 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	534,45
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	116 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	534,45
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	131 (Сентябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	534,45
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	144 (Октябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	534,45
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	166 (Ноябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	534,45
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	185 (Декабрь 2016)	0,15 (руб/м2)	534,53
	Ремонт при проведении опрессовки	105 (Июль 2016)	-	16 442,82
	Ремонт СО кв. 52,56,80	153 (Октябрь 2016)	12 (м)	9 597,46
	Ремонт СО кв. 70	153 (Октябрь 2016)	4 (м)	5 433,27
	Ремонт стояка ГВС кв.68,72	24 (Февраль 2016)	1,7 (м)	731,80
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	12 (Январь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 026,19
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	22 (Февраль 2016)	1,13 (руб/м2)	4 026,19
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	39 (Март 2016)	1,13 (руб/м2)	4 026,19
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	54 (Апрель 2016)	1,13 (руб/м2)	4 026,19
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	73 (Май 2016)	1,13 (руб/м2)	4 026,19
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	89 (Июнь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 026,19
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	104 (Июль 2016)	1,13 (руб/м2)	4 026,19
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	119 (Август 2016)	1,13 (руб/м2)	4 026,19
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	135 (Сентябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 026,19
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	154 (Октябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 026,19
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	168 (Ноябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 026,19	
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	183 (Декабрь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 026,19	
		Итого:	100 355,04	
Конструктивные элементы	Вывоз мусора, ветвей	105 (Июль 2016)	-	3 000,00
	Обслуживание конструктивных элементов.	12 (Январь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 425,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	22 (Февраль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 425,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	39 (Март 2016)	0,4 (руб/м2)	1 425,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	54 (Апрель 2016)	0,4 (руб/м2)	1 425,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	73 (Май 2016)	0,4 (руб/м2)	1 425,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	89 (Июнь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 425,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	104 (Июль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 425,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	119 (Август 2016)	0,4 (руб/м2)	1 425,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	135 (Сентябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 425,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	154 (Октябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 425,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	168 (Ноябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 425,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	183 (Декабрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 425,20
	Очистка балкона от наледи. Автовышка	15 (Январь 2016)	2 (шт)	2 150,00
	Очистка балкона от наледи. Автовышка (24.02.2016г.)	24 (Февраль 2016)	4 (шт)	2 950,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (06.01.2016г)	15 (Январь 2016)	4 (шт)	3 000,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (11.02.2016г)	24 (Февраль 2016)	4 (шт)	3 000,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (26.12.2015г)	15 (Январь 2016)	4 (шт)	3 000,00
	Подметание кровли от мусора.	105 (Июль 2016)	1 017 (м2)	3 051,00
	Прочистка вентиляции кв. 54	136 (Сентябрь 2016)	15 (м)	782,58
	Ремонт водосточной трубы	153 (Октябрь 2016)	5 (шт)	6 854,75
	Ремонт кровли	177 (Декабрь 2016)	51,2 (м2)	39 995,92
	Ремонт МПШ кв.10,21,41,49	24 (Февраль 2016)	61 (м)	33 454,26
	Сброс снежных навесов и сосулек пром. альпинистами 1-4 подъезд (01.11.2016)	177 (Декабрь 2016)	4 (шт)	2 800,00
	Сброс снежных навесов и сосулек пром. альпинистами 1-4 подъезд (28.10.2016)	177 (Декабрь 2016)	4 (шт)	2 800,00
	Сброс снежных навесов и сосулек пром. альпинистами две стороны 1-4 подъезд (28.11.2016)	177 (Декабрь 2016)	8 (шт)	5 600,00
	Сброс снежных навесов и сосулек пром. альпинистами кв. 17 (30.11.2016)	177 (Декабрь 2016)	1 (шт)	700,00
Установка водосточной воронки кв.77	56 (Апрель 2016)	1 (шт.)	3 416,77	
Установка досок обрешетки	44 (Март 2016)	1 (шт.)	650,00	
Утепление подвальных окон	177 (Декабрь 2016)	12 (шт)	1 944,00	
		Итого:	136 252,08	
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	12 (Январь 2016)	-	451,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	22 (Февраль 2016)	-	349,23
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	39 (Март 2016)	-	188,70
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	54 (Апрель 2016)	-	357,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	73 (Май 2016)	-	103,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	89 (Июнь 2016)	-	276,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	104 (Июль 2016)	-	251,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	119 (Август 2016)	-	357,00

	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	135 (Сентябрь 2016)	-	362,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	154 (Октябрь 2016)	-	182,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	168 (Ноябрь 2016)	-	304,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	183 (Декабрь 2016)	-	144,00
			Итого:	3 324,93
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	7 (Январь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 707,96
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	41 (Февраль 2016)	0,76 (руб/м2)	2 707,96
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	42 (Март 2016)	0,76 (руб/м2)	2 707,96
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	62 (Апрель 2016)	0,76 (руб/м2)	2 707,96
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	80 (Май 2016)	0,76 (руб/м2)	2 707,96
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	93 (Июнь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 707,96
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	109 (Июль 2016)	0,76 (руб/м2)	2 707,96
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	121 (Август 2016)	0,76 (руб/м2)	2 707,96
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	157 (Октябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 707,96
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	173 (Ноябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 707,96
			Итого:	29 787,56
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за июнь, июль 2016г.	191 (Декабрь 2016)	12,86 (м3)	114,57
			Итого:	114,57
Электрооборудование	Тех. обслуживание электрооборудования.	12 (Январь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 672,25
	Тех. обслуживание электрооборудования.	22 (Февраль 2016)	0,75 (руб/м2)	2 672,25
	Тех. обслуживание электрооборудования.	39 (Март 2016)	0,75 (руб/м2)	2 672,25
	Тех. обслуживание электрооборудования.	54 (Апрель 2016)	0,75 (руб/м2)	2 672,25
	Тех. обслуживание электрооборудования.	73 (Май 2016)	0,75 (руб/м2)	2 672,25
	Тех. обслуживание электрооборудования.	89 (Июнь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 672,25
	Тех. обслуживание электрооборудования.	104 (Июль 2016)	0,75 (руб/м2)	2 672,25
	Тех. обслуживание электрооборудования.	119 (Август 2016)	0,75 (руб/м2)	2 672,25
	Тех. обслуживание электрооборудования.	135 (Сентябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 672,25
	Тех. обслуживание электрооборудования.	154 (Октябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 672,25
	Тех. обслуживание электрооборудования.	168 (Ноябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 672,63
	Тех. обслуживание электрооборудования.	183 (Декабрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 672,63
				Итого:
			Всего:	622 521,80
Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	10 (Январь 2016)	-	1 280,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	17 (Февраль 2016)	-	1 280,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	33 (Март 2016)	-	1 280,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	66 (Апрель 2016)	-	1 280,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	79 (Май 2016)	-	1 280,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	90 (Июнь 2016)	-	1 280,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	101 (Июль 2016)	-	1 280,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	114 (Август 2016)	-	1 280,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	126 (Сентябрь 2016)	-	1 280,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	155 (Октябрь 2016)	-	1 280,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	174 (Ноябрь 2016)	-	1 280,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	186 (Декабрь 2016)	-	1 280,00
				Итого:
			Всего:	15 360,00

Директор ООО "Жэк №30"
Гл. инженер ООО "Жэк №30"
Нач. ПТО ООО "Жэк №30"

Яблуновский Д.Г.
Балабанов Д.П.
Горкунова М.Ю.

