

Отчет
Период: 2016 г.

Выводимые данные: Б. Куна ул., д. 10

Предприятие: ООО "Жэк №30"
Адрес: Б. Куна ул., д. 10
Период: 2016 г.

Площадь дома(домов) (м2): 3 550,2
Количество п/счетов: 84
Количество зарегистрированных: 167
Частная (м2): 3 306,8
Муниципальная (м2): 243,4

	Содержание и ремонт общего имущества	Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	-225 290,71	-1 158,70	-226 449,41
Полное начисление	740 756,19	15 444,24	756 200,43
Начислено с учетом льгот и списаний	740 756,19	15 444,24	756 200,43
Оплачено	808 047,65	16 470,87	824 518,52
Управление, 14,9%	120 392,20	-	120 392,20
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	14 678,48	-	14 678,48
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	543 071,75	15 252,00	558 323,75
Всего расходов	678 142,43	15 252,00	693 394,43
Остаток средств на 31.12.2016	-95 385,49	60,17	-95 325,32

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы	Сумма затрат
Содержание и ремонт общего имущества				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	2 (Январь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 904,01
	Аварийное обслуживание.	26 (Февраль 2016)	1,1 (руб/м2)	3 904,01
	Аварийное обслуживание.	36 (Март 2016)	1,1 (руб/м2)	3 904,01
	Аварийное обслуживание.	55 (Апрель 2016)	1,1 (руб/м2)	3 904,01
	Аварийное обслуживание.	70 (Май 2016)	1,1 (руб/м2)	3 904,01
	Аварийное обслуживание.	85 (Июнь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 904,01
	Аварийное обслуживание.	99 (Июль 2016)	1,1 (руб/м2)	3 904,01
	Аварийное обслуживание.	117 (Август 2016)	1,1 (руб/м2)	3 904,01
	Аварийное обслуживание.	132 (Сентябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 904,01
	Аварийное обслуживание.	145 (Октябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 903,79
	Аварийное обслуживание.	167 (Ноябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 905,22
	Аварийное обслуживание.	184 (Декабрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 905,22
			Итого:	46 850,32
Благоустройство	Материал для ремонта детской площадки	105 (Июль 2016)	-	5 184,00
	Механизированная уборка придомовой территории спецтехникой (02.02.2016г.)	56 (Апрель 2016)	2,5 (час)	3 750,00
	Обрезка сухих ветвей, распил ствола, вывоз мусора (услуги автовышки, камаза, погрузчика)	74 (Май 2016)	12 (м3)	36 369,29
	Покос травы на придомовой территории	105 (Июль 2016)	1 900 (м2)	6 365,00
	Уборка подъездов.	14 (Январь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 839,28
	Уборка подъездов.	23 (Февраль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 839,28
	Уборка подъездов.	38 (Март 2016)	0,8 (руб/м2)	2 839,28
	Уборка подъездов.	50 (Апрель 2016)	0,8 (руб/м2)	2 839,28
	Уборка подъездов.	69 (Май 2016)	0,8 (руб/м2)	2 839,28
	Уборка подъездов.	88 (Июнь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 839,28
	Уборка подъездов.	103 (Июль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 839,28
	Уборка подъездов.	118 (Август 2016)	0,8 (руб/м2)	2 839,28
	Уборка подъездов.	134 (Сентябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 839,28
	Уборка подъездов.	147 (Октябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 839,12
	Уборка подъездов.	165 (Ноябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 840,16
	Уборка подъездов.	182 (Декабрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 840,16
	Уборка придомовой территории.	14 (Январь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 258,92
	Уборка придомовой территории.	23 (Февраль 2016)	1,2 (руб/м2)	4 258,92
	Уборка придомовой территории.	38 (Март 2016)	1,2 (руб/м2)	4 258,92
	Уборка придомовой территории.	50 (Апрель 2016)	1,2 (руб/м2)	4 258,92
	Уборка придомовой территории.	69 (Май 2016)	1,2 (руб/м2)	4 258,92
	Уборка придомовой территории.	88 (Июнь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 258,92
	Уборка придомовой территории.	103 (Июль 2016)	1,2 (руб/м2)	4 258,92
	Уборка придомовой территории.	118 (Август 2016)	1,2 (руб/м2)	4 258,92
	Уборка придомовой территории.	134 (Сентябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 258,92
	Уборка придомовой территории.	147 (Октябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 258,68
	Уборка придомовой территории.	165 (Ноябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 260,24
Уборка придомовой территории.	182 (Декабрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 260,24	
			Итого:	136 850,69
Вывоз мусора	Вывоз мусора от зимних накоплений (ООО"СОРNET")	110 (Июль 2016)	0,5 (руб/м2)	1 774,55
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	5 (Январь 2016)	0,15 (руб/м2)	532,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	19 (Февраль 2016)	0,15 (руб/м2)	532,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	37 (Март 2016)	0,15 (руб/м2)	532,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	52 (Апрель 2016)	0,15 (руб/м2)	532,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	67 (Май 2016)	0,15 (руб/м2)	532,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	83 (Июнь 2016)	0,15 (руб/м2)	532,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	96 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	532,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	112 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	532,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	128 (Сентябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	532,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	151 (Октябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	532,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	161 (Ноябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	532,53
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	179 (Декабрь 2016)	0,15 (руб/м2)	532,53
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	4 (Январь 2016)	2,21 (руб/м2)	7 843,51
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	18 (Февраль 2016)	2,21 (руб/м2)	7 843,51
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	34 (Март 2016)	2,21 (руб/м2)	7 843,51
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	53 (Апрель 2016)	2,21 (руб/м2)	7 843,51
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	68 (Май 2016)	2,21 (руб/м2)	7 843,51
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	82 (Июнь 2016)	2,21 (руб/м2)	7 843,51
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	97 (Июль 2016)	2,21 (руб/м2)	7 843,51
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	111 (Август 2016)	2,21 (руб/м2)	7 843,51
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	129 (Сентябрь 2016)	2,21 (руб/м2)	7 843,51

	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	149 (Октябрь 2016)	2,21 (руб/м2)	7 843,07	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	182 (Ноябрь 2016)	2,21 (руб/м2)	7 845,94	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	180 (Декабрь 2016)	2,21 (руб/м2)	7 845,94	
			Итого:	102 289,85	
Газовое оборудование	Обслуживание газового оборудования	188 (Декабрь 2016)	-	4 794,80	
			Итого:	4 794,80	
Инженерное оборудование	Замена участка розлива системы отопления подвал (2 подъезд)	15 (Январь 2016)	11,5 (м)	10 844,93	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	3 (Январь 2016)	0,06 (руб/м2)	211,25	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	25 (Февраль 2016)	0,06 (руб/м2)	211,25	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	35 (Март 2016)	0,06 (руб/м2)	211,25	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	51 (Апрель 2016)	0,06 (руб/м2)	211,25	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	71 (Май 2016)	0,06 (руб/м2)	211,25	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	84 (Июнь 2016)	0,06 (руб/м2)	211,25	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	98 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	528,14	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	116 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	528,14	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	131 (Сентябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	528,14	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	144 (Октябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	528,11	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	166 (Ноябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	528,30	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	185 (Декабрь 2016)	0,15 (руб/м2)	528,30	
	Ремонт канализации 1 подвал	56 (Апрель 2016)	1,4 (м)	1 166,41	
	Ремонт канализации кв. 47,50,51,54,55	171 (Ноябрь 2016)	9,3 (м)	17 561,77	
	Ремонт канализации кв.10	56 (Апрель 2016)	3 (м)	1 392,28	
	Ремонт при проведении опрессовки	122 (Август 2016)	-	8 043,63	
	Ремонт системы отопления кв.48	44 (Март 2016)	2 (м)	703,98	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	12 (Январь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 010,49	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	22 (Февраль 2016)	1,13 (руб/м2)	4 010,49	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	39 (Март 2016)	1,13 (руб/м2)	4 010,49	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	54 (Апрель 2016)	1,13 (руб/м2)	4 010,49	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	73 (Май 2016)	1,13 (руб/м2)	4 010,49	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	89 (Июнь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 010,49	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	104 (Июль 2016)	1,13 (руб/м2)	4 010,49	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	119 (Август 2016)	1,13 (руб/м2)	4 010,49	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	135 (Сентябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 010,49	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	154 (Октябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 010,26	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	168 (Ноябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 011,73	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	183 (Декабрь 2016)	1,13 (руб/м2)	4 011,73	
				Итого:	92 277,76
	Конструктивные элементы	Вывоз ветвей	105 (Июль 2016)	-	5 500,00
		Обслуживание конструктивных элементов.	12 (Январь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 419,64
		Обслуживание конструктивных элементов.	22 (Февраль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 419,64
		Обслуживание конструктивных элементов.	39 (Март 2016)	0,4 (руб/м2)	1 419,64
		Обслуживание конструктивных элементов.	54 (Апрель 2016)	0,4 (руб/м2)	1 419,64
		Обслуживание конструктивных элементов.	73 (Май 2016)	0,4 (руб/м2)	1 419,64
		Обслуживание конструктивных элементов.	89 (Июнь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 419,64
		Обслуживание конструктивных элементов.	104 (Июль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 419,64
		Обслуживание конструктивных элементов.	119 (Август 2016)	0,4 (руб/м2)	1 419,64
		Обслуживание конструктивных элементов.	135 (Сентябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 419,64
		Обслуживание конструктивных элементов.	154 (Октябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 419,56
		Обслуживание конструктивных элементов.	168 (Ноябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 420,08
		Обслуживание конструктивных элементов.	183 (Декабрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 420,08
		Очистка балкона от наледи. Автовышка (24.02.2016г.)	24 (Февраль 2016)	4 (шт)	2 950,00
		Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (05.01.2016г)	15 (Январь 2016)	4 (шт)	3 000,00
		Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (08.02.2016г)	24 (Февраль 2016)	4 (шт)	3 000,00
Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (13.02.2016г)		24 (Февраль 2016)	4 (шт)	3 000,00	
Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (17.03.2016г)		56 (Апрель 2016)	4 (шт)	3 000,00	
Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (26.12.2015г)		15 (Январь 2016)	4 (шт)	3 000,00	
Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (30.12.2015г)		15 (Январь 2016)	4 (шт)	3 000,00	
Очистка подъездных козырьков от снега (11.03.16г.)		44 (Март 2016)	4 (шт)	800,00	
Подметание кровли от мусора.		105 (Июль 2016)	1 014 (м2)	3 042,00	
Прочистка вентиляции кв. 21		177 (Декабрь 2016)	15 (м)	782,58	
Прочистка вентиляции кв. 50		56 (Апрель 2016)	10 (м)	532,06	
Ремонт тамбурной двери (замена шарниров)		15 (Январь 2016)	2 (шт)	1 800,00	
Сброс снежных навесов и сосулек пром. альпинистами 1-4 подъезд (01.11.2016)		177 (Декабрь 2016)	4 (шт)	2 800,00	
Сброс снежных навесов и сосулек пром. альпинистами 1-4 подъезд (02.12.2016)		177 (Декабрь 2016)	4 (шт)	2 800,00	
Сброс снежных навесов и сосулек пром. альпинистами две стороны 1-4 подъезд (07.12.2016)		177 (Декабрь 2016)	8 (шт)	5 600,00	
Сброс снежных навесов и сосулек пром. альпинистами две стороны 1-4 подъезд (28.11.2016)		177 (Декабрь 2016)	8 (шт)	5 600,00	
Сброс снежных навесов и сосулек пром. альпинистами кв. 19 (01.12.2016)		177 (Декабрь 2016)	1 (шт)	700,00	
Установка адресной таблички		44 (Март 2016)	1 (шт)	450,00	
Установка водосточной воронки 2 п.		171 (Ноябрь 2016)	1 (шт)	5 662,15	
Установка досок объявлений		44 (Март 2016)	4 (шт.)	2 600,00	
Утепление подвальных окон	177 (Декабрь 2016)	20 (шт)	3 258,00		
			Итого:	79 913,27	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	12 (Январь 2016)	-	455,00	

Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	22 (Февраль 2016)	-	358,20	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	39 (Март 2016)	-	163,50	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	54 (Апрель 2016)	-	2 015,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	73 (Май 2016)	-	597,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	89 (Июнь 2016)	-	299,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	104 (Июль 2016)	-	371,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	119 (Август 2016)	-	505,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	135 (Сентябрь 2016)	-	235,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	154 (Октябрь 2016)	-	76,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	168 (Ноябрь 2016)	-	1 506,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	183 (Декабрь 2016)	-	634,00	
		Итого:			7 214,70
	Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	7 (Январь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 675,88
Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")		41 (Февраль 2016)	0,76 (руб/м2)	2 675,88	
Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")		42 (Март 2016)	0,76 (руб/м2)	2 675,88	
Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")		62 (Апрель 2016)	0,76 (руб/м2)	2 675,88	
Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")		80 (Май 2016)	0,76 (руб/м2)	2 675,88	
Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")		93 (Июнь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 675,88	
Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")		109 (Июль 2016)	0,76 (руб/м2)	2 675,88	
Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")		121 (Август 2016)	0,76 (руб/м2)	2 675,88	
Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")		138 (Сентябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 675,88	
Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")		157 (Октябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 675,88	
	Итого:			32 110,56	
Прочее	Услуги по взысканию дебиторской задолженности	189 (Декабрь 2016)	-	1 500,00	
	Итого:			1 500,00	
Электрооборудование	Ремонт освещения (подвал)	44 (Март 2016)	12 (м)	7 326,35	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	12 (Январь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 661,83	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	22 (Февраль 2016)	0,75 (руб/м2)	2 661,83	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	39 (Март 2016)	0,75 (руб/м2)	2 661,83	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	54 (Апрель 2016)	0,75 (руб/м2)	2 661,83	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	73 (Май 2016)	0,75 (руб/м2)	2 661,83	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	89 (Июнь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 661,83	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	104 (Июль 2016)	0,75 (руб/м2)	2 661,83	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	119 (Август 2016)	0,75 (руб/м2)	2 661,83	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	135 (Сентябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 661,83	
	Итого:			39 269,80	
	Всего:			543 071,75	
Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.					
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	10 (Январь 2016)	-	1 271,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	17 (Февраль 2016)	-	1 271,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	33 (Март 2016)	-	1 271,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	66 (Апрель 2016)	-	1 271,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	79 (Май 2016)	-	1 271,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	90 (Июнь 2016)	-	1 271,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	101 (Июль 2016)	-	1 271,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	114 (Август 2016)	-	1 271,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	126 (Сентябрь 2016)	-	1 271,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	155 (Октябрь 2016)	-	1 271,00	
	Итого:			15 252,00	
	Всего:			15 252,00	

Директор ООО "Жэк №30"
Гл. инженер ООО "Жэк №30"
Нач. ПТО ООО "Жэк №30"

Яблунковский Д.Г.
Балабанов Д.П.
Горкунова М.Ю.



