

Выводимые данные: Б.Куна ул., д. 16, корп. 1

Предприятие: ЖЭК № 30  
Адрес: Б.Куна ул., д. 16, корп. 1  
Период: 4 квартал 2015 г.

Площадь дома(домов) (м2): 2 709,1  
Количество л/счетов: 63  
Количество зарегистрированных: 142  
Частная (м2): 2 709,1  
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-71 879,09	63 292,79	-501,67	-9 087,97
Полное начисление	75 259,71	63 555,42	3 024,00	141 839,13
Начислено с учетом льгот и списаний	75 259,71	63 555,42	3 024,00	141 839,13
Оплачено	77 710,60	65 314,82	3 039,27	146 064,69
Управление, 14,9%	11 578,88	9 731,90	-	21 310,78
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	2 497,37	-	-	2 497,37
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	-8 244,74	160 071,13	2 880,00	154 706,39
Всего расходов	5 831,51	169 803,03	2 880,00	178 514,54
Остаток средств на 31.12.2015	-	-41 195,42	-342,40	-41 537,82

  

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта</b>				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (пересчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	2 058,92
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 980,01
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 980,01
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 980,01
	<b>Итого:</b>			<b>10 998,95</b>
Благоустройство	Уборка подъездов.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 167,28
	Уборка подъездов.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 167,28
	Уборка подъездов.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 167,28
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 250,92
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 250,92
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 250,92
<b>Итого:</b>			<b>16 254,60</b>	
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	230 (Декабрь 2015)	0,15 (руб/м2)	406,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	406,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	406,37
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 987,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 987,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 987,11
	<b>Итого:</b>			<b>19 180,44</b>
Инженерное оборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	280,40
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	162,55
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	162,55
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	162,55
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	3 061,28
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	3 061,28
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	3 061,28	
<b>Итого:</b>			<b>9 951,89</b>	
Конструктивные элементы	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	310,16
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	135,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 083,64
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 083,64
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 083,64
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (03.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (10.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (14.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
<b>Итого:</b>			<b>12 696,16</b>	
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 059,52
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 059,52
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 059,52
<b>Итого:</b>			<b>6 178,56</b>	
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за сентябрь 2015г.	197 (Декабрь 2015)	10,6 (м3)	90,68
<b>Итого:</b>			<b>90,68</b>	
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-89 877,51
<b>Итого:</b>				<b>-89 877,51</b>
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	186,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 031,83
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 031,83

	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 031,83
			<b>Итого:</b>	<b>6 281,49</b>
			<b>Всего:</b>	<b>-8 244,74</b>
<b>Ремонт общего имущества</b>				
Инженерное оборудование	Ремонт системы отопления (кв.48)	222 (Ноябрь 2015)	2,5 (м)	5 008,47
	Ремонт системы отопления (подъезд №1)	236 (Декабрь 2015)	10 (м)	4 277,73
	Ремонт системы отопления на 1 этаже в подъезде № 1	222 (Ноябрь 2015)	1 (шт)	2 009,12
			<b>Итого:</b>	<b>11 295,32</b>
Конструктивные элементы	Ремонт кровли (кв.60)	222 (Ноябрь 2015)	44 (м2)	37 771,10
	Утепление подвальных окон	222 (Ноябрь 2015)	24 (шт)	4 858,29
			<b>Итого:</b>	<b>42 629,39</b>
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	89 877,51
			<b>Итого:</b>	<b>89 877,51</b>
Электрооборудование	Установка прожектора на уличное освещение (п.1)	205 (Октябрь 2015)	1 (шт)	7 030,03
	Установка прожектора на уличное освещение (п.4)	222 (Ноябрь 2015)	1 (шт)	9 238,88
			<b>Итого:</b>	<b>16 268,91</b>
			<b>Всего:</b>	<b>160 071,13</b>
<b>Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее</b>				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	228 (Декабрь 2015)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	218 (Ноябрь 2015)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	207 (Октябрь 2015)	-	960,00
			<b>Итого:</b>	<b>2 880,00</b>
			<b>Всего:</b>	<b>2 880,00</b>

Директор ЖЭК № 30

Д. Г. Яблунский

Гл. инженер ЖЭК № 30

Д. П. Балабанов

Нач. ПТО ЖЭК № 30

М. И. Собянина

