

**Отчет**  
Период: 2016 г.

Выводимые данные: Б.Куна ул., д. 16, корп. 1

Предприятие: ООО "Жэк №30"  
Адрес: Б.Куна ул., д. 16, корп. 1  
Период: 2016 г.

Площадь дома(домов) (м2): 2 709,6  
Количество л/счетов: 63  
Количество зарегистрированных: 143  
Частная (м2): 2 325,3  
Муниципальная (м2): 384,3

	Содержание и ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	-41 195,42	-342,40	-41 537,82
Полное начисление	586 017,80	12 096,00	598 113,80
Начислено с учетом льгот и списаний	586 017,80	12 096,00	598 113,80
Оплачено	550 077,60	10 901,05	560 978,65
Управление, 14,9%	81 945,04	-	81 945,04
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	10 256,18	-	10 256,18
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	589 740,20	11 520,00	601 260,20
Всего расходов	681 941,42	11 520,00	693 461,42
Остаток средств на 31.12.2016	-173 059,24	-961,35	-174 020,59

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы	Сумма затрат
<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	2 (Январь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 980,01
	Аварийное обслуживание.	26 (Февраль 2016)	1,1 (руб/м2)	2 980,01
	Аварийное обслуживание.	36 (Март 2016)	1,1 (руб/м2)	2 980,01
	Аварийное обслуживание.	55 (Апрель 2016)	1,1 (руб/м2)	2 980,01
	Аварийное обслуживание.	70 (Май 2016)	1,1 (руб/м2)	2 980,01
	Аварийное обслуживание.	85 (Июнь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 980,01
	Аварийное обслуживание.	99 (Июль 2016)	1,1 (руб/м2)	2 980,01
	Аварийное обслуживание.	117 (Август 2016)	1,1 (руб/м2)	2 980,01
	Аварийное обслуживание.	132 (Сентябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 980,01
	Аварийное обслуживание.	145 (Октябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 980,01
	Аварийное обслуживание.	167 (Ноябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 980,56
	Аварийное обслуживание.	184 (Декабрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 980,56
		<b>Итого:</b>		<b>35 761,22</b>
Благоустройство	Механизированная уборка придомовой территории спецтехникой (30.03.2016г.)	56 (Апрель 2016)	1 (час)	1 500,00
	Обрезка сухих ветвей, распил ствола, вынос мусора (услуги автовышки)	122 (Август 2016)	5 (м3)	5 020,92
	Покос травы на придомовой территории	105 (Июль 2016)	600 (м2)	2 010,00
	Уборка подъездов.	14 (Январь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 167,28
	Уборка подъездов.	23 (Февраль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 167,28
	Уборка подъездов.	38 (Март 2016)	0,8 (руб/м2)	2 167,28
	Уборка подъездов.	50 (Апрель 2016)	0,8 (руб/м2)	2 167,28
	Уборка подъездов.	69 (Май 2016)	0,8 (руб/м2)	2 167,28
	Уборка подъездов.	88 (Июнь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 167,28
	Уборка подъездов.	103 (Июль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 167,28
	Уборка подъездов.	118 (Август 2016)	0,8 (руб/м2)	2 167,28
	Уборка подъездов.	134 (Сентябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 167,28
	Уборка подъездов.	147 (Октябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 167,28
	Уборка подъездов.	165 (Ноябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 167,68
	Уборка подъездов.	182 (Декабрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 167,68
	Уборка придомовой территории.	14 (Январь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 250,92
	Уборка придомовой территории.	23 (Февраль 2016)	1,2 (руб/м2)	3 250,92
	Уборка придомовой территории.	38 (Март 2016)	1,2 (руб/м2)	3 250,92
	Уборка придомовой территории.	50 (Апрель 2016)	1,2 (руб/м2)	3 250,92
	Уборка придомовой территории.	69 (Май 2016)	1,2 (руб/м2)	3 250,92
Уборка придомовой территории.	88 (Июнь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 250,92	
Уборка придомовой территории.	103 (Июль 2016)	1,2 (руб/м2)	3 250,92	
Уборка придомовой территории.	118 (Август 2016)	1,2 (руб/м2)	3 250,92	
Уборка придомовой территории.	134 (Сентябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 250,92	
Уборка придомовой территории.	147 (Октябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 250,92	
Уборка придомовой территории.	165 (Ноябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 251,52	
Уборка придомовой территории.	182 (Декабрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 251,52	
		<b>Итого:</b>		<b>73 551,32</b>
Вывоз мусора	Вывоз мусора от зимних накоплений (ООО"СОРНЕТ")	110 (Июль 2016)	0,5 (руб/м2)	1 354,55
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	5 (Январь 2016)	0,15 (руб/м2)	406,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	19 (Февраль 2016)	0,15 (руб/м2)	406,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	37 (Март 2016)	0,15 (руб/м2)	406,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	52 (Апрель 2016)	0,15 (руб/м2)	406,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	67 (Май 2016)	0,15 (руб/м2)	406,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	83 (Июнь 2016)	0,15 (руб/м2)	406,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	96 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	-
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	112 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	-
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	4 (Январь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 987,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	18 (Февраль 2016)	2,21 (руб/м2)	5 987,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	34 (Март 2016)	2,21 (руб/м2)	5 987,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	53 (Апрель 2016)	2,21 (руб/м2)	5 987,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	68 (Май 2016)	2,21 (руб/м2)	5 987,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	82 (Июнь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 987,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	97 (Июль 2016)	2,35 (руб/м2)	6 366,39
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	111 (Август 2016)	2,35 (руб/м2)	6 366,39
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	129 (Сентябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	6 366,39
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	149 (Октябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	6 366,39
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	162 (Ноябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	6 367,56
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	180 (Декабрь 2016)	2,35 (руб/м2)	6 367,56	
		<b>Итого:</b>		<b>77 916,11</b>
	Герметизация ввода теплотрассы	56 (Апрель 2016)	1 (шт)	5 015,00

Инженерное оборудование	Замена стоек полотенцесушителя 4подъезд	74 (Май 2016)	76 (м)	2 956,97	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	3 (Январь 2016)	0,06 (руб/м2)	162,55	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	25 (Февраль 2016)	0,06 (руб/м2)	162,55	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	35 (Март 2016)	0,06 (руб/м2)	162,55	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	51 (Апрель 2016)	0,06 (руб/м2)	162,55	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	71 (Май 2016)	0,06 (руб/м2)	162,55	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	84 (Июнь 2016)	0,06 (руб/м2)	162,55	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	98 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	406,37	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	116 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	406,37	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	131 (Сентябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	406,37	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	144 (Октябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	406,37	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	166 (Ноябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	406,44	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	185 (Декабрь 2016)	0,15 (руб/м2)	406,44	
	Ремонт канализации (подвал)	15 (Январь 2016)	33,8 (м)	31 427,22	
	Ремонт при проведении опрессовки	122 (Август 2016)	-	19 200,70	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	12 (Январь 2016)	1,13 (руб/м2)	3 061,28	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	22 (Февраль 2016)	1,13 (руб/м2)	3 061,28	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	39 (Март 2016)	1,13 (руб/м2)	3 061,28	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	54 (Апрель 2016)	1,13 (руб/м2)	3 061,28	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	73 (Май 2016)	1,13 (руб/м2)	3 061,28	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	89 (Июнь 2016)	1,13 (руб/м2)	3 061,28	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	104 (Июль 2016)	1,13 (руб/м2)	3 061,28	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	119 (Август 2016)	1,13 (руб/м2)	3 061,28	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	135 (Сентябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	3 061,28	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	154 (Октябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	3 061,28	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	168 (Ноябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	3 061,85	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	183 (Декабрь 2016)	1,13 (руб/м2)	3 061,85	
		<b>Итого:</b>		<b>98 760,05</b>	
	Конструктивные элементы	Вывоз мусора, ветвей	122 (Август 2016)	-	7 000,00
		Дезинсекция подвального помещения (23.12.15г.)	15 (Январь 2016)	895 (м2)	10 425,00
Обслуживание конструктивных элементов.		12 (Январь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 083,64	
Обслуживание конструктивных элементов.		22 (Февраль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 083,64	
Обслуживание конструктивных элементов.		39 (Март 2016)	0,4 (руб/м2)	1 083,64	
Обслуживание конструктивных элементов.		54 (Апрель 2016)	0,4 (руб/м2)	1 083,64	
Обслуживание конструктивных элементов.		73 (Май 2016)	0,4 (руб/м2)	1 083,64	
Обслуживание конструктивных элементов.		89 (Июнь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 083,64	
Обслуживание конструктивных элементов.		104 (Июль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 083,64	
Обслуживание конструктивных элементов.		119 (Август 2016)	0,4 (руб/м2)	1 083,64	
Обслуживание конструктивных элементов.		135 (Сентябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 083,64	
Обслуживание конструктивных элементов.		154 (Октябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 083,64	
Обслуживание конструктивных элементов.		168 (Ноябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 083,84	
Обслуживание конструктивных элементов.		183 (Декабрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 083,84	
Очистка кровли от снега кв.28.30.43 (01.03.16г.)		44 (Март 2016)	110 (м2)	1 870,00	
Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (12.02.2016г)		24 (Февраль 2016)	4 (шт)	3 000,00	
Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (25.12.2015г)		15 (Январь 2016)	4 (шт)	3 000,00	
Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (30.12.2015г)		15 (Январь 2016)	4 (шт)	3 000,00	
Подметание кровли от мусора.		105 (Июль 2016)	799,3 (м2)	2 397,90	
Ремонт кровли кв. 28.29.30.44,45		105 (Июль 2016)	211 (м2)	107 742,76	
Ремонт отмостки		177 (Декабрь 2016)	60 (м2)	78 034,98	
Сброс снежных навесов и сосулек пром. альпинистами 1-4 подъезд (08.12.2016)		177 (Декабрь 2016)	4 (шт)	2 800,00	
Сброс снежных навесов и сосулек пром. альпинистами 1-4 подъезд (25.11.2016)		177 (Декабрь 2016)	4 (шт)	2 800,00	
Сброс снежных навесов и сосулек пром. альпинистами 1-4 подъезд (28.10.2016)		177 (Декабрь 2016)	4 (шт)	2 800,00	
Сброс снежных навесов и сосулек пром. альпинистами 1-4 подъезд (29.11.2016)		177 (Декабрь 2016)	4 (шт)	2 800,00	
Установка досок объявлений		44 (Март 2016)	4 (шт.)	2 600,00	
Утепление подвальных окон		177 (Декабрь 2016)	8 (шт)	2 070,00	
		<b>Итого:</b>		<b>245 344,72</b>	
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание		Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	12 (Январь 2016)	-	277,78
		Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	22 (Февраль 2016)	-	107,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	39 (Март 2016)	-	989,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	54 (Апрель 2016)	-	163,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	73 (Май 2016)	-	278,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	89 (Июнь 2016)	-	140,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	104 (Июль 2016)	-	412,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	119 (Август 2016)	-	247,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	135 (Сентябрь 2016)	-	2 301,60	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	154 (Октябрь 2016)	-	181,00	
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	168 (Ноябрь 2016)	-	309,00		

	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	183 (Декабрь 2016)	-	280,00
			<b>Итого:</b>	<b>5 685,38</b>
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	7 (Январь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 059,52
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	41 (Февраль 2016)	0,76 (руб/м2)	2 059,52
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	42 (Март 2016)	0,76 (руб/м2)	2 059,52
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	62 (Апрель 2016)	0,76 (руб/м2)	2 059,52
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	80 (Май 2016)	0,76 (руб/м2)	2 059,52
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	93 (Июнь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 059,52
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	109 (Июль 2016)	0,76 (руб/м2)	2 059,52
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	121 (Август 2016)	0,76 (руб/м2)	2 059,52
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	138 (Сентябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 059,52
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	157 (Октябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 059,52
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	173 (Ноябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 059,52
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	187 (Декабрь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 059,52
			<b>Итого:</b>	<b>24 714,24</b>
Электрооборудование	Аварийный ремонт этажного электрощита 2л.-1эт.	153 (Октябрь 2016)	1 (шт)	3 634,46
	Тех. обслуживание электрооборудования.	12 (Январь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 031,83
	Тех. обслуживание электрооборудования.	22 (Февраль 2016)	0,75 (руб/м2)	2 031,83
	Тех. обслуживание электрооборудования.	39 (Март 2016)	0,75 (руб/м2)	2 031,83
	Тех. обслуживание электрооборудования.	54 (Апрель 2016)	0,75 (руб/м2)	2 031,83
	Тех. обслуживание электрооборудования.	73 (Май 2016)	0,75 (руб/м2)	2 031,83
	Тех. обслуживание электрооборудования.	89 (Июнь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 031,83
	Тех. обслуживание электрооборудования.	104 (Июль 2016)	0,75 (руб/м2)	2 031,83
	Тех. обслуживание электрооборудования.	119 (Август 2016)	0,75 (руб/м2)	2 031,83
	Тех. обслуживание электрооборудования.	135 (Сентябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 031,83
	Тех. обслуживание электрооборудования.	154 (Октябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 031,83
	Тех. обслуживание электрооборудования.	168 (Ноябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 032,20
	Тех. обслуживание электрооборудования.	183 (Декабрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 032,20
			<b>Итого:</b>	<b>28 017,16</b>
			<b>Всего:</b>	<b>589 740,20</b>
<b>Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.</b>				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	10 (Январь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	17 (Февраль 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	33 (Март 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	66 (Апрель 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	79 (Май 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	90 (Июнь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	101 (Июль 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	114 (Август 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	126 (Сентябрь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	155 (Октябрь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	174 (Ноябрь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	186 (Декабрь 2016)	-	960,00
			<b>Итого:</b>	<b>11 520,00</b>
			<b>Всего:</b>	<b>11 520,00</b>

Директор ООО "Жэк №30"  
Гл. инженер ООО "Жэк №30"  
Нач. ПТО ООО "Жэк №30"

Вблунувский Д.Г.  
Балабанов Д.П.  
Горкунова М.Ю.



