

**Отчет**  
Период: 2016 г.

Выводимые данные: Б.Куна ул., д. 18

Предприятие: ООО "Жэк №30"  
Адрес: Б.Куна ул., д. 18  
Период: 2016 г.

Площадь дома(домов) (м2): 4 141,2  
Количество л/счетов: 95  
Количество зарегистрированных: 195  
Частная (м2): 4 049,4  
Муниципальная (м2): 91,8

	Содержание и ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	-320 447,75	1 930,30	-318 517,45
Полное начисление	844 428,63	12 096,00	856 524,63
Начислено с учетом льгот и списаний	844 428,63	12 096,00	856 524,63
Оплачено	829 876,13	11 531,86	841 407,99
Управление, 14,9%	121 743,19	-	121 743,19
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	15 177,99	-	15 177,99
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	751 404,33	11 520,00	762 924,33
Всего расходов	888 325,51	11 520,00	899 845,51
Остаток средств на 31.12.2016	-378 897,13	1 942,16	-376 954,97

Расходная часть					
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат	
<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	2 (Январь 2016)	1,1 (руб/м2)	4 553,78	
	Аварийное обслуживание.	26 (Февраль 2016)	1,1 (руб/м2)	4 553,78	
	Аварийное обслуживание.	36 (Март 2016)	1,1 (руб/м2)	4 553,78	
	Аварийное обслуживание.	55 (Апрель 2016)	1,1 (руб/м2)	4 553,78	
	Аварийное обслуживание.	70 (Май 2016)	1,1 (руб/м2)	4 553,78	
	Аварийное обслуживание.	85 (Июнь 2016)	1,1 (руб/м2)	4 553,78	
	Аварийное обслуживание.	99 (Июль 2016)	1,1 (руб/м2)	4 553,78	
	Аварийное обслуживание.	117 (Август 2016)	1,1 (руб/м2)	4 553,78	
	Аварийное обслуживание.	132 (Сентябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	4 553,78	
	Аварийное обслуживание.	145 (Октябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	4 553,89	
	Аварийное обслуживание.	167 (Ноябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	4 555,32	
	Аварийное обслуживание.	184 (Декабрь 2016)	1,1 (руб/м2)	4 555,32	
<b>Итого:</b>				<b>54 648,55</b>	
Благоустройство	Механизированная уборка придомовой территории спецтехникой (29.03.2016г.)	56 (Апрель 2016)	1,5 (час)	2 250,00	
	Механизированная уборка придомовой территории спецтехникой (29.12.2015г.)	15 (Январь 2016)	1,75 (час)	2 625,00	
	Покос травы на придомовой территории	105 (Июль 2016)	600 (м2)	2 010,00	
	Уборка подъездов 1,3,4,5,6.	14 (Январь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 759,88	
	Уборка подъездов 1,3,4,5,6.	23 (Февраль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 759,88	
	Уборка подъездов 1,3,4,5,6.	38 (Март 2016)	0,8 (руб/м2)	2 759,88	
	Уборка подъездов 1,3,4,5,6.	50 (Апрель 2016)	0,8 (руб/м2)	2 759,88	
	Уборка подъездов 1,3,4,5,6.	69 (Май 2016)	0,8 (руб/м2)	2 759,88	
	Уборка подъездов 1,3,4,5,6.	88 (Июнь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 759,88	
	Уборка подъездов 1,3,4,5,6.	103 (Июль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 759,88	
	Уборка подъездов 1,3,4,5,6.	118 (Август 2016)	0,8 (руб/м2)	2 759,88	
	Уборка подъездов 1,3,4,5,6.	134 (Сентябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 759,88	
	Уборка подъездов 1,3,4,5,6.	147 (Октябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 759,94	
	Уборка подъездов 1,3,4,5,6.	165 (Ноябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 760,80	
	Уборка подъездов 1,3,4,5,6.	182 (Декабрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 760,80	
	Уборка придомовой территории.	14 (Январь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 967,76	
	Уборка придомовой территории.	23 (Февраль 2016)	1,2 (руб/м2)	4 967,76	
	Уборка придомовой территории.	38 (Март 2016)	1,2 (руб/м2)	4 967,76	
	Уборка придомовой территории.	50 (Апрель 2016)	1,2 (руб/м2)	4 967,76	
	Уборка придомовой территории.	69 (Май 2016)	1,2 (руб/м2)	4 967,76	
	Уборка придомовой территории.	88 (Июнь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 967,76	
	Уборка придомовой территории.	103 (Июль 2016)	1,2 (руб/м2)	4 967,76	
	Уборка придомовой территории.	118 (Август 2016)	1,2 (руб/м2)	4 967,76	
Уборка придомовой территории.	134 (Сентябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 967,76		
Уборка придомовой территории.	147 (Октябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 967,88		
Уборка придомовой территории.	165 (Ноябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 969,44		
Уборка придомовой территории.	182 (Декабрь 2016)	1,2 (руб/м2)	4 969,44		
<b>Итого:</b>				<b>99 621,88</b>	
Вывоз мусора	Вывоз мусора от зимних накоплений (ООО"СОРNET")	110 (Июль 2016)	0,5 (руб/м2)	2 067,95	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	5 (Январь 2016)	0,15 (руб/м2)	620,97	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	19 (Февраль 2016)	0,15 (руб/м2)	620,97	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	37 (Март 2016)	0,15 (руб/м2)	620,97	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	52 (Апрель 2016)	0,15 (руб/м2)	620,97	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	67 (Май 2016)	0,15 (руб/м2)	620,97	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	83 (Июнь 2016)	0,15 (руб/м2)	620,97	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	96 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	620,97	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	112 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	620,97	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	128 (Сентябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	620,97	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	151 (Октябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	620,97	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	161 (Ноябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	621,18	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	179 (Декабрь 2016)	0,15 (руб/м2)	621,18	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	4 (Январь 2016)	2,21 (руб/м2)	9 148,96	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	18 (Февраль 2016)	2,21 (руб/м2)	9 148,96	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	34 (Март 2016)	2,21 (руб/м2)	9 148,96	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	53 (Апрель 2016)	2,21 (руб/м2)	9 148,96	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	68 (Май 2016)	2,21 (руб/м2)	9 148,96	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	82 (Июнь 2016)	2,21 (руб/м2)	9 148,96	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	97 (Июль 2016)	2,21 (руб/м2)	9 148,96	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	111 (Август 2016)	2,21 (руб/м2)	9 148,96	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	128 (Сентябрь 2016)	2,21 (руб/м2)	9 148,96	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	149 (Октябрь 2016)	2,21 (руб/м2)	9 149,18	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	162 (Ноябрь 2016)	2,21 (руб/м2)	9 152,05	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	180 (Декабрь 2016)	2,21 (руб/м2)	9 152,05	
	<b>Итого:</b>				<b>119 313,93</b>
	Дератизация подвала	Дератизация подвала	94 (Июнь 2016)	1 236 (м3)	3 264,00
Замена вентелей и сбросников на СО (подвал)		171 (Ноябрь 2016)	20 (шт.)	8 025,47	
Замена врезок на стояках ХВС (подвал)		24 (Февраль 2016)	1 (шт.)	1 083,08	
Замена сбросников на стояках СО и ГВС (подвал)		24 (Февраль 2016)	9 (шт.)	4 942,25	
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.		3 (Январь 2016)	0,06 (руб/м2)	248,39	
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.		25 (Февраль 2016)	0,06 (руб/м2)	248,39	
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	35 (Март 2016)	0,06 (руб/м2)	248,39	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	51 (Апрель 2016)	0,06 (руб/м2)	248,39	





	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	138 (Сентябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	3 143,36
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	157 (Октябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	3 143,36
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	173 (Ноябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	3 143,36
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	187 (Декабрь 2016)	0,76 (руб/м2)	3 143,36
			<b>Итого:</b>	<b>37 720,32</b>
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за июнь, июль 2016г.	191 (Декабрь 2016)	18,31 (м3)	163,12
			<b>Итого:</b>	<b>163,12</b>
Прочее	Электроэнергия на общедомовые нужды	(Декабрь 2016)	-	65 816,87
			<b>Итого:</b>	<b>65 816,87</b>
Электрооборудование	Тех. обслуживание электрооборудования.	12 (Январь 2016)	0,75 (руб/м2)	3 104,85
	Тех. обслуживание электрооборудования.	22 (Февраль 2016)	0,75 (руб/м2)	3 104,85
	Тех. обслуживание электрооборудования.	39 (Март 2016)	0,75 (руб/м2)	3 104,85
	Тех. обслуживание электрооборудования.	54 (Апрель 2016)	0,75 (руб/м2)	3 104,85
	Тех. обслуживание электрооборудования.	73 (Май 2016)	0,75 (руб/м2)	3 104,85
	Тех. обслуживание электрооборудования.	89 (Июнь 2016)	0,75 (руб/м2)	3 104,85
	Тех. обслуживание электрооборудования.	104 (Июль 2016)	0,75 (руб/м2)	3 104,85
	Тех. обслуживание электрооборудования.	119 (Август 2016)	0,75 (руб/м2)	3 104,85
	Тех. обслуживание электрооборудования.	135 (Сентябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	3 104,85
	Тех. обслуживание электрооборудования.	154 (Октябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	3 104,93
	Тех. обслуживание электрооборудования.	168 (Ноябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	3 105,90
	Тех. обслуживание электрооборудования.	183 (Декабрь 2016)	0,75 (руб/м2)	3 105,90
	Установка светодиодного прожектора (2 подъезд)	44 (Март 2016)	1 (шт)	6 558,72
			<b>Итого:</b>	<b>43 819,10</b>
			<b>Всего:</b>	<b>751 404,33</b>
<b>Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.</b>				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4,5,6.	10 (Январь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4,5,6.	17 (Февраль 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4,5,6.	33 (Март 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4,5,6.	66 (Апрель 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,3,4,6.	79 (Май 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,3,4,6.	90 (Июнь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,3,4,6.	101 (Июль 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,3,4,6.	114 (Август 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,3,4,6.	126 (Сентябрь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,3,4,6.	155 (Октябрь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,3,4,6.	174 (Ноябрь 2016)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,3,4,6.	186 (Декабрь 2016)	-	960,00
				<b>Итого:</b>
			<b>Всего:</b>	<b>11 520,00</b>

Директор ООО "Жэк №30"  
Гл. инженер ООО "Жэк №30"  
Нач. ПТО ООО "Жэк №30"



Яблунковский Д.Г.  
Балабанов Д.П.  
Горкунова М.Ю.

