

Выводимые данные: Ивановского ул., д. 9

Предприятие: ЖЭК № 30
Адрес: Ивановского ул., д. 9
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 2 507,4
Количество л/счетов: 65
Количество зарегистрированных: 137
Частная (м2): 2 507,4
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-88 505,47	53 927,24	-2 377,90	-36 956,13
Полное начисление	71 912,82	58 823,61	2 997,00	133 733,43
Начислено с учетом льгот и списаний	71 912,82	58 823,61	2 997,00	133 733,43
Оплачено	76 577,65	63 007,71	3 033,27	142 618,63
Управление, 14,9%	11 410,07	9 388,15	-	20 798,22
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	2 432,18	-	-	2 432,18
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	-25 770,07	134 595,92	3 045,00	111 870,85
Всего расходов	-11 927,82	143 984,07	3 045,00	135 101,25
Остаток средств на 31.12.2015	-	-27 049,12	-2 389,63	-29 438,75

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (перерасчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	1 929,94
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 758,14
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 758,14
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 793,34
Итого:				10 239,56
Благоустройство	Уборка подъездов.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 005,92
	Уборка подъездов.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 005,92
	Уборка подъездов.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 031,52
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 008,88
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 008,88
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 047,28
Итого:				15 108,40
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	380,91
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	376,11
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	230 (Декабрь 2015)	0,15 (руб/м2)	376,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 541,35
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 612,07
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 541,35
Итого:				17 827,90
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	150,01
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	148,09
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	148,09
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	2 869,53
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	2 833,37
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	2 833,37
Итого:				8 982,46
Конструктивные элементы	Дезинсекция подвального помещения	236 (Декабрь 2015)	865 (м2)	12 975,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	135,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 002,96
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 015,76
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 002,96
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скальвание сосулек. Услуги альпинистов (01.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скальвание сосулек. Услуги альпинистов (08.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
	Итого:			
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	1 893,92
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	1 893,92
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	1 893,92
	Итого:			
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за сентябрь 2015г.	197 (Декабрь 2015)	10,67 (м3)	91,28
Итого:				91,28
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-112 617,04
	Итого:			
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	100,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	899,20
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	119,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	1 904,55
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	1 880,55
Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	1 880,55	

				Итого:	6 783,85
				Всего:	-25 770,07
Ремонт общего имущества					
Конструктивные элементы	Остекление рам (п.4)	205 (Октябрь 2015)	0,3 (м2)		194,42
	Прочистка вент. шахты (кв.45,46,52)	236 (Декабрь 2015)	55 (м)		3 034,16
	Ремонт железных ограждений подъезд №2 (Списание за август 2015г.)	222 (Ноябрь 2015)	-		-660,00
	Ремонт кровли (кв.46)	236 (Декабрь 2015)	8 (м2)		19 410,30
				Итого:	21 978,88
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-		112 617,04
				Итого:	112 617,04
				Всего:	134 595,92
Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее					
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	228 (Декабрь 2015)	-		1 015,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	218 (Ноябрь 2015)	-		1 015,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	207 (Октябрь 2015)	-		1 015,00
				Итого:	3 045,00
				Всего:	3 045,00

Директор ЖЭК № 30  Д. Г. Яблунковский

Гл. инженер ЖЭК № 30  Д. П. Балабанов

Нач. ПТО ЖЭК № 30  М. И. Собянина

