

Выводимые данные: Ивановского ул., д. 11

Предприятие: ЖЭК № 30  
Адрес: Ивановского ул., д. 11  
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 2 533,89  
Количество л/счетов: 65  
Количество зарегистрированных: 141  
Частная (м2): 2 533,89  
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-93 322,37	2 490,37	-2 078,34	-92 910,34
Полное начисление	72 672,63	59 444,94	3 093,00	135 210,57
Начислено с учетом льгот и списаний	72 672,63	59 444,94	3 093,00	135 210,57
Оплачено	78 806,27	64 552,82	3 362,81	146 721,90
Управление, 14,9%	11 742,13	9 618,37	-	21 360,50
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	2 498,72	-	-	2 498,72
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	-28 756,95	108 684,22	3 045,00	82 972,27
Всего расходов	-14 516,10	118 302,59	3 045,00	106 831,49
Остаток средств на 31.12.2015	-	-51 259,40	-1 760,53	-53 019,93

  

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта</b>				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (переасчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	1 925,76
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 787,28
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 787,28
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 787,28
<b>Итого:</b>				<b>10 287,60</b>
Благоустройство	Уборка подъездов.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 027,11
	Уборка подъездов.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 027,11
	Уборка подъездов.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 027,11
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 040,67
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 040,67
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 040,67
<b>Итого:</b>				<b>15 203,34</b>
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	230 (Декабрь 2015)	0,15 (руб/м2)	380,08
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	380,08
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	380,08
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 599,90
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 599,90
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 599,90
<b>Итого:</b>				<b>17 939,94</b>
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	152,03
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	152,03
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	152,03
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	2 863,30
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	2 863,30
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	2 863,30
<b>Итого:</b>				<b>9 045,99</b>
Конструктивные элементы	Дератизация подвального помещения	205 (Октябрь 2015)	874 (м2)	2 276,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	135,08
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	294,00
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 013,56
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 013,56
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 013,56
<b>Итого:</b>				<b>5 745,76</b>
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	1 926,21
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	1 926,21
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	1 926,21
<b>Итого:</b>				<b>5 778,63</b>
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за сентябрь 2015г.	197 (Декабрь 2015)	10,75 (м3)	91,97
<b>Итого:</b>				<b>91,97</b>
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-100 104,44
<b>Итого:</b>				<b>-100 104,44</b>
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	1 150,50
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	302,70
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	99,80
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	1 900,42
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	1 900,42
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	1 900,42
<b>Итого:</b>				<b>7 254,26</b>
<b>Всего:</b>				<b>-28 756,95</b>

Ремонт общего имущества

Инженерное оборудование	Ремонт стояков канализации и ХГВС (кв.60)	205 (Октябрь 2015)	4,9 (м)	3 476,89
			<b>Итого:</b>	<b>3 476,89</b>
Конструктивные элементы	Прочистка вент. шахты (кв.61)	236 (Декабрь 2015)	12 (м)	662,00
	Утепление стены (кв.52)	236 (Декабрь 2015)	1 (шт)	4 440,89
			<b>Итого:</b>	<b>5 102,89</b>
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	100 104,44
			<b>Итого:</b>	<b>100 104,44</b>
			<b>Всего:</b>	<b>108 684,22</b>
<b>Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее</b>				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	228 (Декабрь 2015)	-	1 015,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	218 (Ноябрь 2015)	-	1 015,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	207 (Октябрь 2015)	-	1 015,00
			<b>Итого:</b>	<b>3 045,00</b>
			<b>Всего:</b>	<b>3 045,00</b>

Директор ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ Д. Г. Яблуновский  
 Гл. инженер ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ Д. П. Балабанов  
 Нач. ПТО ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ М. И. Собянина

