

Отчет
Период: 2016 г.

Выводимые данные: Ивановского ул., д. 11

Предприятие: ООО "Жэк №30"
Адрес: Ивановского ул., д. 11
Период: 2016 г.

Площадь дома(домов) (м2): 2 533,89
Количество лифтов: 65
Количество зарегистрированных: 136
Частная (м2): 2 471,39
Муниципальная (м2): 62,5

	Содержание и ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	-51 259,40	-1 760,53	-53 019,93
Полное начисление	625 268,61	12 682,45	637 951,06
Начислено с учетом льгот и списаний	625 268,61	12 682,45	637 951,06
Оплачено	546 669,35	11 090,85	557 760,20
Управление, 14,9%	81 437,34	-	81 437,34
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	10 992,90	-	10 992,90
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	425 020,42	12 180,00	437 200,42
Всего расходов	517 450,66	12 180,00	529 630,66
Остаток средств на 31.12.2016	-22 040,71	-2 849,68	-24 890,39

Расходная часть					
Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы	Сумма затрат	
Содержание и ремонт общего имущества					
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	2 (Январь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 787,28	
	Аварийное обслуживание.	26 (Февраль 2016)	1,1 (руб/м2)	2 787,28	
	Аварийное обслуживание.	36 (Март 2016)	1,1 (руб/м2)	2 787,28	
	Аварийное обслуживание.	55 (Апрель 2016)	1,1 (руб/м2)	2 787,28	
	Аварийное обслуживание.	70 (Май 2016)	1,1 (руб/м2)	2 787,28	
	Аварийное обслуживание.	85 (Июнь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 787,28	
	Аварийное обслуживание.	99 (Июль 2016)	1,1 (руб/м2)	2 787,28	
	Аварийное обслуживание.	117 (Август 2016)	1,1 (руб/м2)	2 787,28	
	Аварийное обслуживание.	132 (Сентябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 787,28	
	Аварийное обслуживание.	145 (Октябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 787,28	
	Аварийное обслуживание.	167 (Ноябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 787,28	
	Аварийное обслуживание.	184 (Декабрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 787,28	
	Итого:				33 447,36
	Благоустройство	Уборка подъездов.	14 (Январь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 027,11
Уборка подъездов.		23 (Февраль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 027,11	
Уборка подъездов.		38 (Март 2016)	0,8 (руб/м2)	2 027,11	
Уборка подъездов.		50 (Апрель 2016)	0,8 (руб/м2)	2 027,11	
Уборка подъездов.		69 (Май 2016)	0,8 (руб/м2)	2 027,11	
Уборка подъездов.		88 (Июнь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 027,11	
Уборка подъездов.		103 (Июль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 027,11	
Уборка подъездов.		118 (Август 2016)	0,8 (руб/м2)	2 027,11	
Уборка подъездов.		134 (Сентябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 027,11	
Уборка подъездов.		147 (Октябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 027,11	
Уборка подъездов.		165 (Ноябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 027,11	
Уборка подъездов.		182 (Декабрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 027,11	
Уборка придомовой территории.		14 (Январь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 040,67	
Уборка придомовой территории.		23 (Февраль 2016)	1,2 (руб/м2)	3 040,67	
Уборка придомовой территории.		38 (Март 2016)	1,2 (руб/м2)	3 040,67	
Уборка придомовой территории.		50 (Апрель 2016)	1,2 (руб/м2)	3 040,67	
Уборка придомовой территории.		69 (Май 2016)	1,2 (руб/м2)	3 040,67	
Уборка придомовой территории.		88 (Июнь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 040,67	
Уборка придомовой территории.		103 (Июль 2016)	1,2 (руб/м2)	3 040,67	
Уборка придомовой территории.		118 (Август 2016)	1,2 (руб/м2)	3 040,67	
Уборка придомовой территории.	134 (Сентябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 040,67		
Уборка придомовой территории.	147 (Октябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 040,67		
Уборка придомовой территории.	165 (Ноябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 040,67		
Уборка придомовой территории.	182 (Декабрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 040,67		
Итого:				60 813,36	
Вывоз мусора	Вывоз мусора от зимних накоплений (ООО"СОРНЕТ")	110 (Июль 2016)	0,5 (руб/м2)	1 266,95	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	5 (Январь 2016)	0,15 (руб/м2)	380,08	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	19 (Февраль 2016)	0,15 (руб/м2)	380,08	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	37 (Март 2016)	0,15 (руб/м2)	-	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	52 (Апрель 2016)	0,15 (руб/м2)	-	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	67 (Май 2016)	0,15 (руб/м2)	-	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	83 (Июнь 2016)	0,15 (руб/м2)	-	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	96 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	-	
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	112 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	-	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	4 (Январь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 599,90	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	18 (Февраль 2016)	2,21 (руб/м2)	5 599,90	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	34 (Март 2016)	2,21 (руб/м2)	5 954,64	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	53 (Апрель 2016)	2,21 (руб/м2)	5 954,64	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	68 (Май 2016)	2,21 (руб/м2)	5 954,64	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	82 (Июнь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 954,64	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	97 (Июль 2016)	2,35 (руб/м2)	5 954,64	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	111 (Август 2016)	2,35 (руб/м2)	5 954,64	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	129 (Сентябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	5 954,64	
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	149 (Октябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	5 954,64	
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	162 (Ноябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	5 954,64		
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	180 (Декабрь 2016)	2,35 (руб/м2)	5 954,64		
Итого:				72 773,31	
Газовое оборудование	Обслуживание газового оборудования	61 (Апрель 2016)	-	3 462,80	
	Обслуживание газового оборудования	77 (Май 2016)	-	599,40	
	Обслуживание газового оборудования	137 (Сентябрь 2016)	-	11,10	
Итого:				4 073,30	

Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	3 (Январь 2016)	0,06 (руб/м2)	152,03	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	25 (Февраль 2016)	0,06 (руб/м2)	152,03	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	35 (Март 2016)	0,06 (руб/м2)	152,03	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	51 (Апрель 2016)	0,06 (руб/м2)	152,03	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	71 (Май 2016)	0,06 (руб/м2)	152,03	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	84 (Июнь 2016)	0,06 (руб/м2)	152,03	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	98 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	380,08	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	116 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	380,08	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	131 (Сентябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	380,08	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	144 (Октябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	380,08	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	166 (Ноябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	380,08	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	185 (Декабрь 2016)	0,15 (руб/м2)	380,08	
	Ремонт канализации (подвал)	24 (Февраль 2016)	8,5 (м)	7 081,78	
	Ремонт при проведении опрессовки	94 (Июнь 2016)	-	19 999,96	
	Ремонт с/о кв. 33	74 (Май 2016)	7 (м)	5 016,29	
	Ремонт стояка канализации кв. 31	153 (Октябрь 2016)	6 (м)	5 671,54	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	12 (Январь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 863,30	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	22 (Февраль 2016)	1,13 (руб/м2)	2 863,30	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	39 (Март 2016)	1,13 (руб/м2)	2 863,30	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	54 (Апрель 2016)	1,13 (руб/м2)	2 863,30	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	73 (Май 2016)	1,13 (руб/м2)	2 863,30	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	89 (Июнь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 863,30	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	104 (Июль 2016)	1,13 (руб/м2)	2 863,30	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	119 (Август 2016)	1,13 (руб/м2)	2 863,30	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	135 (Сентябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 863,30	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	154 (Октябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 863,30	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	168 (Ноябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 863,30	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	183 (Декабрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 863,30	
		Итого:		75 321,83	
	Конструктивные элементы	Обслуживание конструктивных элементов.	12 (Январь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 013,56
		Обслуживание конструктивных элементов.	22 (Февраль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 013,56
		Обслуживание конструктивных элементов.	39 (Март 2016)	0,4 (руб/м2)	1 013,56
		Обслуживание конструктивных элементов.	54 (Апрель 2016)	0,4 (руб/м2)	1 013,56
Обслуживание конструктивных элементов.		73 (Май 2016)	0,4 (руб/м2)	1 013,56	
Обслуживание конструктивных элементов.		89 (Июнь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 013,56	
Обслуживание конструктивных элементов.		104 (Июль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 013,56	
Обслуживание конструктивных элементов.		119 (Август 2016)	0,4 (руб/м2)	1 013,56	
Обслуживание конструктивных элементов.		135 (Сентябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 013,56	
Обслуживание конструктивных элементов.		154 (Октябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 013,56	
Обслуживание конструктивных элементов.		168 (Ноябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 013,56	
Обслуживание конструктивных элементов.		183 (Декабрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 013,56	
Очистка кровли от снега		56 (Апрель 2016)	600 (м2)	10 200,00	
Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (21.12.2015г)		15 (Январь 2016)	4 (шт)	3 000,00	
Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (25.02.2016г)		56 (Апрель 2016)	4 (шт)	3 000,00	
Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (29.12.2015г)		15 (Январь 2016)	4 (шт)	3 000,00	
Очистка подвального помещения от мусора (1 подъезд)		24 (Февраль 2016)	8 (м3)	9 000,00	
Ремонт полов в подъезде № 4		171 (Ноябрь 2016)	2 (м2)	2 611,52	
Установка досок объявлений		105 (Июль 2016)	4 (шт.)	2 600,00	
Утепление стены (кв.60)		24 (Февраль 2016)	10 (м2)	7 124,63	
Утепление стены кв.60	44 (Март 2016)	1 (шт)	16 542,96		
	Итого:		69 241,83		
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	12 (Январь 2016)	-	199,24	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	22 (Февраль 2016)	-	471,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	39 (Март 2016)	-	298,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	54 (Апрель 2016)	-	514,80	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	73 (Май 2016)	-	35,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	89 (Июнь 2016)	-	740,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	104 (Июль 2016)	-	305,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	119 (Август 2016)	-	246,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	135 (Сентябрь 2016)	-	190,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	154 (Октябрь 2016)	-	256,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	168 (Ноябрь 2016)	-	612,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	183 (Декабрь 2016)	-	537,60	
	Итого:		4 404,64		
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	7 (Январь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 926,21	
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	41 (Февраль 2016)	0,76 (руб/м2)	1 926,21	
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	42 (Март 2016)	0,76 (руб/м2)	1 926,21	
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	62 (Апрель 2016)	0,76 (руб/м2)	1 926,21	
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	80 (Май 2016)	0,76 (руб/м2)	1 926,21	
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	93 (Июнь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 926,21	

	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	109 (Июль 2016)	0,76 (руб/м2)	1 926,21
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	121 (Август 2016)	0,76 (руб/м2)	1 926,21
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	157 (Октябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 925,76
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	173 (Ноябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 925,76
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	187 (Декабрь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 925,76
	Итого:			21 186,96
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за июнь, июль 2016г.	191 (Декабрь 2016)	10,75 (м3)	95,77
	Итого:			95,77
Электрооборудование	Ремонт освещения (подвал)	94 (Июнь 2016)	12 (м)	53 556,19
	Тех. обслуживание электрооборудования.	12 (Январь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 900,42
	Тех. обслуживание электрооборудования.	22 (Февраль 2016)	0,75 (руб/м2)	1 900,42
	Тех. обслуживание электрооборудования.	39 (Март 2016)	0,75 (руб/м2)	1 900,42
	Тех. обслуживание электрооборудования.	54 (Апрель 2016)	0,75 (руб/м2)	1 900,42
	Тех. обслуживание электрооборудования.	73 (Май 2016)	0,75 (руб/м2)	1 900,42
	Тех. обслуживание электрооборудования.	89 (Июнь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 900,42
	Тех. обслуживание электрооборудования.	104 (Июль 2016)	0,75 (руб/м2)	1 900,42
	Тех. обслуживание электрооборудования.	119 (Август 2016)	0,75 (руб/м2)	1 900,42
	Тех. обслуживание электрооборудования.	135 (Сентябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 900,42
	Тех. обслуживание электрооборудования.	154 (Октябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 900,42
	Тех. обслуживание электрооборудования.	168 (Ноябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 900,42
	Тех. обслуживание электрооборудования.	183 (Декабрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 900,42
	Установка светодиодного прожектора (1 подъезд)	15 (Январь 2016)	1 (шт)	7 300,83
	Итого:			83 662,06
	Всего:			425 020,42
Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	10 (Январь 2016)	-	1 015,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	17 (Февраль 2016)	-	1 015,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	33 (Март 2016)	-	1 015,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	66 (Апрель 2016)	-	1 015,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	79 (Май 2016)	-	1 015,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	90 (Июнь 2016)	-	1 015,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	101 (Июль 2016)	-	1 015,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	114 (Август 2016)	-	1 015,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	126 (Сентябрь 2016)	-	1 015,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	155 (Октябрь 2016)	-	1 015,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	174 (Ноябрь 2016)	-	1 015,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	186 (Декабрь 2016)	-	1 015,00
		Итого:		
	Всего:			12 180,00

Директор ООО "Жэк №30"

Гл. инженер ООО "Жэк №30"

Нач. ПТО ООО "Жэк №30"

Яблуновский Д.Г.

Балабанов Д.П.

Горкунова М.Ю.

