

**Отчет**  
Период: 2016 г.

Выводимые данные: Ивановского ул., д. 13

Предприятие: ООО "Жэк №30"  
Адрес: Ивановского ул., д. 13  
Период: 2016 г.

Площадь дома(домов) (м2): 3 204,1  
Количество л/счетов: 79  
Количество зарегистрированных: 158  
Частная (м2): 2 814  
Муниципальная (м2): 390,1

	Содержание и ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	-83 642,41	-10 120,09	-93 762,50
Полное начисление	762 862,60	16 103,53	778 966,13
Начислено с учетом льгот и списаний	762 862,60	16 103,53	778 966,13
Оплачено	668 799,93	13 793,87	682 593,80
Управление, 14,9%	98 715,75	-	98 715,75
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	12 319,13	-	12 319,13
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	473 097,86	14 760,00	487 857,86
Всего расходов	584 132,74	14 760,00	598 892,74
Остаток средств на 31.12.2016	1 024,78	-11 086,22	-10 061,44

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	2 (Январь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 332,01
	Аварийное обслуживание.	26 (Февраль 2016)	1,1 (руб/м2)	3 332,12
	Аварийное обслуживание.	36 (Март 2016)	1,1 (руб/м2)	3 332,12
	Аварийное обслуживание.	55 (Апрель 2016)	1,1 (руб/м2)	3 332,12
	Аварийное обслуживание.	70 (Май 2016)	1,1 (руб/м2)	3 332,12
	Аварийное обслуживание.	85 (Июнь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 332,12
	Аварийное обслуживание.	99 (Июль 2016)	1,1 (руб/м2)	3 332,12
	Аварийное обслуживание.	117 (Август 2016)	1,1 (руб/м2)	3 332,12
	Аварийное обслуживание.	132 (Сентябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 332,12
	Аварийное обслуживание.	145 (Октябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 332,12
	Аварийное обслуживание.	167 (Ноябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 524,51
Аварийное обслуживание.	184 (Декабрь 2016)	1,1 (руб/м2)	3 524,51	
<b>Итого:</b>				<b>40 370,11</b>
Благоустройство	Уборка подъездов.	14 (Январь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 423,28
	Уборка подъездов.	23 (Февраль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 423,36
	Уборка подъездов.	38 (Март 2016)	0,8 (руб/м2)	2 423,36
	Уборка подъездов.	50 (Апрель 2016)	0,8 (руб/м2)	2 423,36
	Уборка подъездов.	69 (Май 2016)	0,8 (руб/м2)	2 423,36
	Уборка подъездов.	88 (Июнь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 423,36
	Уборка подъездов.	103 (Июль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 423,36
	Уборка подъездов.	118 (Август 2016)	0,8 (руб/м2)	2 423,36
	Уборка подъездов.	134 (Сентябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 423,36
	Уборка подъездов.	147 (Октябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 423,36
	Уборка подъездов.	165 (Ноябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 563,28
	Уборка подъездов.	182 (Декабрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 563,28
	Уборка придомовой территории.	14 (Январь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 634,92
	Уборка придомовой территории.	23 (Февраль 2016)	1,2 (руб/м2)	3 635,04
	Уборка придомовой территории.	38 (Март 2016)	1,2 (руб/м2)	3 635,04
	Уборка придомовой территории.	50 (Апрель 2016)	1,2 (руб/м2)	3 635,04
	Уборка придомовой территории.	69 (Май 2016)	1,2 (руб/м2)	3 635,04
	Уборка придомовой территории.	88 (Июнь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 635,04
	Уборка придомовой территории.	103 (Июль 2016)	1,2 (руб/м2)	3 635,04
	Уборка придомовой территории.	118 (Август 2016)	1,2 (руб/м2)	3 635,04
Уборка придомовой территории.	134 (Сентябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 635,04	
Уборка придомовой территории.	147 (Октябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 635,04	
Уборка придомовой территории.	165 (Ноябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 844,92	
Уборка придомовой территории.	182 (Декабрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 844,92	
<b>Итого:</b>				<b>73 400,20</b>
Вывоз мусора	Вывоз мусора от зимних накоплений (ООО"СОРНЕТ")	110 (Июль 2016)	0,5 (руб/м2)	1 514,45
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	5 (Январь 2016)	0,15 (руб/м2)	454,37
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	19 (Февраль 2016)	0,15 (руб/м2)	454,38
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	37 (Март 2016)	0,15 (руб/м2)	454,38
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	52 (Апрель 2016)	0,15 (руб/м2)	-
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	67 (Май 2016)	0,15 (руб/м2)	-
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	83 (Июнь 2016)	0,15 (руб/м2)	-
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	96 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	-
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	112 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	-
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	4 (Январь 2016)	2,21 (руб/м2)	6 694,31
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	18 (Февраль 2016)	2,21 (руб/м2)	6 694,53
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	34 (Март 2016)	2,21 (руб/м2)	6 694,53
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	53 (Апрель 2016)	2,21 (руб/м2)	7 118,62
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	68 (Май 2016)	2,21 (руб/м2)	7 118,62
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	82 (Июнь 2016)	2,21 (руб/м2)	7 118,62
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	97 (Июль 2016)	2,35 (руб/м2)	7 118,62
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	111 (Август 2016)	2,35 (руб/м2)	7 118,62
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	129 (Сентябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	7 118,62
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	149 (Октябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	7 118,62
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	162 (Ноябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	7 529,64	
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	180 (Декабрь 2016)	2,35 (руб/м2)	7 529,64	
<b>Итого:</b>				<b>87 850,57</b>
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	3 (Январь 2016)	0,06 (руб/м2)	181,75
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	25 (Февраль 2016)	0,06 (руб/м2)	181,75
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	35 (Март 2016)	0,06 (руб/м2)	181,75
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	51 (Апрель 2016)	0,06 (руб/м2)	181,75
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	71 (Май 2016)	0,06 (руб/м2)	181,75



Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	84 (Июнь 2016)	0,06 (руб/м2)	181,75	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	98 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	454,38	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	116 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	454,38	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	131 (Сентябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	454,38	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	144 (Октябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	454,38	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	166 (Ноябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	454,43	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	185 (Декабрь 2016)	0,15 (руб/м2)	454,43	
	Ремонт ввода ХВС	177 (Декабрь 2016)	1,5 (м)	1 483,49	
	Ремонт при проведении опрессовки	105 (Июль 2016)	-	12 128,65	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	12 (Январь 2016)	1,13 (руб/м2)	3 422,88	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	22 (Февраль 2016)	1,13 (руб/м2)	3 423,00	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	39 (Март 2016)	1,13 (руб/м2)	3 423,00	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	54 (Апрель 2016)	1,13 (руб/м2)	3 423,00	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	73 (Май 2016)	1,13 (руб/м2)	3 423,00	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	89 (Июнь 2016)	1,13 (руб/м2)	3 423,00	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	104 (Июль 2016)	1,13 (руб/м2)	3 423,00	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	119 (Август 2016)	1,13 (руб/м2)	3 423,00	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	135 (Сентябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	3 423,00	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	154 (Октябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	3 423,00	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	168 (Ноябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	3 620,64	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	183 (Декабрь 2016)	1,13 (руб/м2)	3 620,64	
		<b>Итого:</b>		<b>58 900,18</b>	
	Конструктивные элементы	Изготовление и установка ограждений	171 (Ноябрь 2016)	21 (м2)	35 665,36
		Обслуживание конструктивных элементов.	12 (Январь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 211,64
		Обслуживание конструктивных элементов.	22 (Февраль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 211,68
		Обслуживание конструктивных элементов.	39 (Март 2016)	0,4 (руб/м2)	1 211,68
		Обслуживание конструктивных элементов.	54 (Апрель 2016)	0,4 (руб/м2)	1 211,68
		Обслуживание конструктивных элементов.	73 (Май 2016)	0,4 (руб/м2)	1 211,68
Обслуживание конструктивных элементов.		89 (Июнь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 211,68	
Обслуживание конструктивных элементов.		104 (Июль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 211,68	
Обслуживание конструктивных элементов.		119 (Август 2016)	0,4 (руб/м2)	1 211,68	
Обслуживание конструктивных элементов.		135 (Сентябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 211,68	
Обслуживание конструктивных элементов.		154 (Октябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 211,68	
Обслуживание конструктивных элементов.		168 (Ноябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 281,64	
Обслуживание конструктивных элементов.		183 (Декабрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 281,64	
Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Автовышка (11.02.2016г)		24 (Февраль 2016)	4 (шт)	4 300,00	
Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (29.12.2015г)		15 (Январь 2016)	4 (шт)	3 000,00	
Ремонт перил 3 подъезд		56 (Апрель 2016)	15 (м)	8 727,52	
Ремонт температурного шва		171 (Ноябрь 2016)	28 (м)	15 147,89	
Сброс снежных навесов и сосулек услуги автовышки 1-4 подъезд (10.11.2016)		177 (Декабрь 2016)	4 (шт)	3 100,00	
Сброс снежных навесов и сосулек услуги автовышки 1-4 подъезд (28.10.2016)		177 (Декабрь 2016)	4 (шт)	3 100,00	
Установка водосточной воронки кв.21		56 (Апрель 2016)	1 (шт.)	3 416,77	
		<b>Итого:</b>		<b>91 137,58</b>	
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание		Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	12 (Январь 2016)	-	386,70
		Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	22 (Февраль 2016)	-	3 042,50
		Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	39 (Март 2016)	-	328,00
		Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	54 (Апрель 2016)	-	420,00
		Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	73 (Май 2016)	-	98,00
		Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	89 (Июнь 2016)	-	109,00
		Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	104 (Июль 2016)	-	287,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	119 (Август 2016)	-	1 996,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	135 (Сентябрь 2016)	-	146,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	154 (Октябрь 2016)	-	182,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	168 (Ноябрь 2016)	-	120,00	
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	183 (Декабрь 2016)	-	144,00	
	<b>Итого:</b>		<b>7 259,20</b>		
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	7 (Январь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 293,76	
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	41 (Февраль 2016)	0,76 (руб/м2)	2 293,76	
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	42 (Март 2016)	0,76 (руб/м2)	2 293,76	
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	62 (Апрель 2016)	0,76 (руб/м2)	2 293,76	
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	80 (Май 2016)	0,76 (руб/м2)	2 293,76	
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	93 (Июнь 2016)	0,76 (руб/м2)	2 293,76	
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	109 (Июль 2016)	0,76 (руб/м2)	2 293,76	
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	121 (Август 2016)	0,76 (руб/м2)	2 293,76	
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	157 (Октябрь 2016)	1,52 (руб/м2)	4 595,88	
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	173 (Ноябрь 2016)	1,52 (руб/м2)	4 595,88	
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	187 (Декабрь 2016)	1,52 (руб/м2)	4 595,88	
	<b>Итого:</b>		<b>32 137,72</b>		
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за июнь, июль 2016г.	191 (Декабрь 2016)	11,86 (м3)	105,66	
	<b>Итого:</b>		<b>105,66</b>		
Прочее	Услуги по взысканию дебиторской задолженности	159 (Октябрь 2016)	-	105,00	
	Электрэнергия на общедомовые нужды	(Декабрь 2016)	-	18 564,09	
	<b>Итого:</b>		<b>18 669,09</b>		
	Замена датчиков движения 1п.	24 (Февраль 2016)	3 (шт)	2 897,60	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	12 (Январь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 271,83	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	22 (Февраль 2016)	0,75 (руб/м2)	2 271,90	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	39 (Март 2016)	0,75 (руб/м2)	2 271,90	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	54 (Апрель 2016)	0,75 (руб/м2)	2 271,90	

Электрооборудование	Тех. обслуживание электрооборудования.	73 (Май 2016)	0,75 (руб/м2)	2 271,90
	Тех. обслуживание электрооборудования.	89 (Июнь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 271,90
	Тех. обслуживание электрооборудования.	104 (Июль 2016)	0,75 (руб/м2)	2 271,90
	Тех. обслуживание электрооборудования.	119 (Август 2016)	0,75 (руб/м2)	2 271,90
	Тех. обслуживание электрооборудования.	135 (Сентябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 271,90
	Тех. обслуживание электрооборудования.	154 (Октябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 271,90
	Тех. обслуживание электрооборудования.	168 (Ноябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 403,08
	Тех. обслуживание электрооборудования.	183 (Декабрь 2016)	0,75 (руб/м2)	2 403,08
	Установка светильников в подъездах 2,4	56 (Апрель 2016)	14 (шт)	26 804,94
	Установка светодиодного прожектора (3 подъезд)	171 (Ноябрь 2016)	1 (шт)	6 039,92
		<b>Итого:</b>		<b>63 267,55</b>
	<b>Всего:</b>			
<b>Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.</b>				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	10 (Январь 2016)	-	1 230,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	17 (Февраль 2016)	-	1 230,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	33 (Март 2016)	-	1 230,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	66 (Апрель 2016)	-	1 230,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	79 (Май 2016)	-	1 230,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	90 (Июнь 2016)	-	1 230,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	101 (Июль 2016)	-	1 230,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	114 (Август 2016)	-	1 230,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	126 (Сентябрь 2016)	-	1 230,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	155 (Октябрь 2016)	-	1 230,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	174 (Ноябрь 2016)	-	1 230,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	186 (Декабрь 2016)	-	1 230,00
		<b>Итого:</b>		<b>14 760,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>14 760,00</b>

Директор ООО "Жэк №30"  
 Гл. инженер ООО "Жэк №30"  
 Нач. ПТО ООО "Жэк №30"

 Яблунковский Д.Г.  
 Балабанов Д.П.  
 Горкунова М.Ю.

