

СОГЛАСОВАНО:

Старший по дому

*М.В. Соболева* кв. 53



**План на 2015 год**  
работ по содержанию общего имущества жилого дома  
по адресу: ул. Иркутский тракт, 175А

	Содержание общего имущества, руб.
Остаток на 01.05.2015г.	0
Сумма начислений на тех. обслуживание помещений общего пользования за период с 8 мая по декабрь 2015г.	453 079
Сумма начислений на обслуживание приборов учета тепловой энергии за период с 8 мая по декабрь 2015г.	64 339
Сумма начислений на содержание и обслуживание лифтового хозяйства за период с 8 мая по декабрь 2015г.	196 402
Сумма начислений на вывоз мусора за период с 8 мая по декабрь 2015г.	149 672
Отчисления на содержание УК 12%	103 619
<b>Плановые расходы</b>	<b>759 873</b>
Тариф по тех. обслуживанию помещений общего пользования	6,69
Тариф по обслуживанию приборов учета тепловой энергии	0,95
Тариф по содержанию и обслуживанию лифтового хозяйства	2,90
Тариф по вывозу мусора	2,21
<b>Итого, тариф на содержание</b>	<b>12,75</b>

Наименование работ	Ед.измер.	Тариф, руб/мес.	Объем работ	2015г.			Всего затрат, руб.
				май-июнь 2015г.	III кв.	IV кв.	
<b>1. Тех.обслуживание помещений общего пользования:</b>							
1.1. Обслуживание конструктивных элементов							0
1.1.1. Осмотр (контроль за состоянием) конструктивных элементов	м2 общей площади	0,4	8 711,50	6969	10454	10454	27 877
1.2. Обслуживание электрооборудования	м2 общей площади	0,67	8 711,50	11673	17510	17510	46 694
1.3. Снятие показаний с ИПУ (по электроэнергии)				3264	4897	4897	13 057
1.4. Обслуживание инженерного оборудования	м2 общей площади	0,9	8 711,50	15681	23521	23521	62 723
1.5. Аварийное обслуживание	м2 общей площади	0,91	8 711,50	15855	23782	23782	63 420
1.6. Материалы на мелкий ремонт и аварийное обслуживание				700	700	1038	2 438
1.7. Уборка придомовой территории	м2 общей площади	0,95	8 711,50	16552	24828	24828	66 207
1.8. Уборка лестничных клеток	м2 общей площади	0,8	8 711,50	13938	20908	20908	55 754
1.9. Уборка лифтов	шт	200	4	1600	2400	2400	6 400
1.10. Дополнительные работы по благоустройству (заказ спецтехники, уход за зелеными насаждениями и т.д.)							0
1.11. Дератизация	м2 подвала	2	880			1760	1 760
1.12. Дезинсекция	м2 подвала	5	880			4400	4 400
<b>2. Обслуживание приборов учета тепловой энергии:</b>							
2.1. Обслуживание приборов учета тепловой энергии	м2 общей площади	0,76	8 711,50	13241	19862	19862	52 966
<b>3. Обслуживание лифтового хозяйства:</b>							
3.1. Обслуживание лифтового хозяйства	м2 общей площади	2,32	8 711,50	40421	60632	60632	161 685
3.2. Страхование лифтов					5273		5 273
<b>4. Вывоз мусора:</b>							
4.1. Вывоз мусора	м2 общей площади	2,21	8 711,50	38505	57757	57757	154 019
<b>5. Прочее:</b>							
5.1. Комиссия за прием платежей (3% от оплаты за все услуги)				8800	13200	13200	35 200
<b>Итого:</b>				<b>187201</b>	<b>285 724</b>	<b>286 949</b>	<b>759 873</b>
Отчисления на содержание УК				25905	25905	25905	103 619
<b>ВСЕГО:</b>				<b>213105</b>	<b>311 629</b>	<b>312 854</b>	<b>863 492</b>
Переходящий остаток							0

Исполнитель экономист:

*М.И. Собынина*  
М.И. Собынина