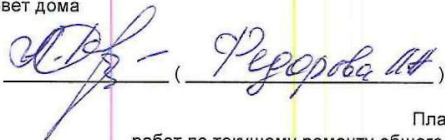


СОГЛАСОВАНО:

Совет дома


Е. В. Свет

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "ЖЭК № 30"


Д. Г. Яблуновский



План на 2016 г.
работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома
по адресу: ул. Иркутский тракт 175А

	Текущий ремонт, руб.
Остаток средств на начало 2016г.	-85 905,26
Сумма начислений за 2016г.	692 749,20
Сумма поступлений за 2016г. (К _{сбора} *0,90)	623 474,28
Управление домом 12 %	74 816,91
Дополнительный доход (ООО "Зеленая точка Томск")	10 512,00
Итого средств на выполнение ремонтных работ, в т.ч.:	473 264,11
Плановые расходы 70%	331 284,87
Непредвиденный ремонт 30%	141 979,23
Общая площадь МКД, м2	8 881,40
Тариф, руб/м2	6,50

Наименование ремонтных работ	Ед. измер.	Объем работ	Всего затрат, руб.
Ремонт при проведении опрессовки	у.у.	2	36 000,00
Установка диодного прожектора (торец подъезда № 4)	шт	1	15 000,00
Ремонт канализации подъезда № 3	м/п	5	5 000,00
Ремонт входных групп (подъезды № 1,2,3,4)	шт	4	65 284,87
Ремонт МПШ	м/п	100	60 000,00
Изоляция розлива системы отопления	м/п	50	40 000,00
Частичный ремонт кровли	м2	50	30 000,00
Ремонт тротуарной плитки между 2 и 3 подъездом	м2	10	10 000,00
Установка решеток на подвальные окна подъезды №1,2,3,4	шт	20	20 000,00
Установка качели балансира на детской площадке	шт	1	15 000,00
Ремонт уличного освещения на придомовой территории	шт	4	10 000,00
Установка снегоотражающего экрана подъезд № 1	шт	1	15 000,00
Планировка грунта в подвальном помещении подъезд №4	м3	15	10 000,00
Итого:			331 284,87

Исполнитель: начальник отдела ПТО


Е. В. Свет