

## Протокол № 1/17 от «03» февраля 2017 г.

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу, Иркутский тракт, д. 154, проведенного в форме очного голосования.

город Томск

«03» февраля 2017 г.

Место проведения: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 154

Дата проведения собрания: 03 февраля 2017 года

Время начала собрания: 19 часов 00 минут

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений: Жигалова Ирина Владимировна

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам: 3 234,45 кв.м.  
Общее количество голосов: 3 234,45 кв.м., приняло участие в голосовании 1 894,7 кв.м., что составляет 58,58 % от общего числа голосов – кворум имеется, собрание собственников помещений правомочно.

### Повестка собрания:

1. О выборе председателя общего собрания собственников помещений
2. О выборе секретаря общего собрания собственников помещений
3. Утверждение плана работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год и наделение полномочиями членов Совета дома на подписание плана.
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества и работы по управлению многоквартирным домом.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

1. По вопросу 1: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Жигалову Ирину Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Жигалову Ирину Владимировну.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 894,7	100%	0	0%	0	0%

По вопросу 1 повестки общего собрания РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Жигалову Ирину Владимировну.

2. По вопросу 2: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Жигалову Ирину Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Пешкову Тамару Николаевну.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 894,7	100%	0	0%	0	0%

По вопросу 2 повестки общего собрания РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать секретарем общего собрания собственников помещений Пешкову Тамару Николаевну.

3. По вопросу 3: Утверждение плана работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год и наделение полномочиями членов Совета дома на подписание плана.

СЛУШАЛИ: Жигалову Ирину Владимировну, Постникова Виктора Борисовича

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год, согласно Приложению №1 от 03.02.2017 к настоящему протоколу, являющемуся неотъемлемой его частью и наделить полномочиями членов Совета дома на подписание плана.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 894,7	100%	0	0%	0	0%

По вопросу 3 повестки общего собрания РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить план работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год, изложенный в Приложении №1 от 03.02.2017 года и наделить полномочиями членов Совета дома на подписание плана.

4. По вопросу 4: Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества и работы по управлению многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: Жигалову Ирину Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы (Приложение №2 от 03.02.2017 к настоящему протоколу) за содержание и ремонт общего имущества и работы по управлению многоквартирным домом.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 894,7	100%	0	0%	0	0%

По вопросу 4 повестки общего собрания РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества и работы по управлению многоквартирным домом, указанный в Приложении №2 от 03.02.2017 года.

5. По вопросу 5: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Жигалову Ирину Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: Один экземпляр отправить входящим письмом в ООО «ЖЭК №30», второй – у председателя Жигаловой И.В.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 894,7	100%	0	0%	0	0%

По вопросу 5 повестки общего собрания РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: Один экземпляр в ООО «ЖЭК №30», второй – у председателя Жигаловой И.В.

Приложения:

- 1) Приложение №1 от 03.02.2017 года «план работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год»
- 2) Приложение №2 от 03.02.2017 года «размер платы (тарифы) за содержание и ремонт общего имущества и работы по управлению многоквартирным домом»

Председатель собрания: *И.В. Жигалова* / Жигалова И.В.  
(подпись) / (расшифровка подписи)

Секретарь собрания: *Ю.И. Жигалова* / Жигалова Ю.И.  
(подпись) / (расшифровка подписи)