

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников жилых помещений дома,  
расположенного по адресу: г. Томск, Иркутский тракт, 175а  
проводимого в форме очного голосования.

г. Томск.

« 20 » мая 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания:

Федорова Л.А. (кв. № 53)

Общая площадь помещений в доме - 8877,46 кв.м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 4610,30 (м2) голосов, с общей долей 54,90 %.

Председатель собрания: Федорова Л.А. кв. 53

Секретарь собрания: Бакашова С.С. кв. \_\_\_\_\_

Кворум имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания собственников в многоквартирном доме.
2. Выбор ООО «ЖЭК №30» в качестве полномочного представителя всех собственников на представление интересов с третьими лицами.
3. Поручить ООО «ЖЭК №30» осуществлять функции по начислению, сбору и учету взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт; взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт; обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Установить размер стоимости за осуществление функции по начислению, сбору и учету взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт; взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт; обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – 17,99 рублей за один лицевой счет. Поручить ООО «ЖЭК №30» выставять данную услугу отдельной строкой в счет - извещениях за ЖУ.
5. Установить размер стоимости за осуществление функции по начислению, сбору взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме – 12,33 рублей за один лицевой счет. Поручить ООО «ЖЭК №30» выставять данную услугу отдельной строкой в счет - извещениях за ЖУ.
6. Наделение полномочиями собственника кв. 53, Федорову Л.А., на подписание договора о передаче управляющей компании полномочий по учёту и начислению взносов на капитальный ремонт от имени собственников многоквартирного дома по вышеуказанному адресу.
7. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30», второй у Совета Дома.

По вопросам, поставленным на повестке дня, решили:

По первому вопросу: Избрать председателем собрания - Федорову Л.А., кв. 53;  
секретарем собрания Бакашова С.С., кв. \_\_\_\_\_

Проголосовало	Голосов	%	Решение принято:
<u>4610,30</u> м2	<u>100</u>	<u>100</u> %	<u>за</u>
<u>4610,30</u> м2	<u>100</u>	<u>100</u> %	
Против _____ м2	Голосов _____	%	
Воздержался _____ м2	Голосов _____	%	

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Л.А. Федорова  
С.С. Бакашова

Вх. № 376 ООО ЖЭК-30  
от 20 " 05 " 2015 г.  
Подпись С.С. Бакашова



По второму вопросу: Выбрать ООО «ЖЭК №30» в качестве полномочного представителя всех собственников на представление интересов с третьими лицами.

Проголосовало	4610,30 м2	Голосов 100 %	Решение принято: <i>за</i>
За	4610,30 м2	Голосов 100 %	
Против	- м2	Голосов - %	
Воздержался	- м2	Голосов - %	

По третьему вопросу: Поручить ООО «ЖЭК №30» осуществлять функции по начислению, сбору и учету взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт; взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт; обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Проголосовало	4610,30 м2	Голосов 100 %	Решение принято: <i>за</i>
За	4610,30 м2	Голосов 100 %	
Против	- м2	Голосов - %	
Воздержался	- м2	Голосов - %	

По четвертому вопросу: Установить размер стоимости за осуществление функции по начислению, сбору и учету взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт; взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт; обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – 17,99 рублей за один лицевой счет. Поручить ООО «ЖЭК №30» выставлять данную услугу отдельной строкой в счет - извещениях за ЖУ.

Проголосовало	4610,30 м2	Голосов 100 %	Решение принято: <i>против</i>
За	- м2	Голосов - %	
Против	4610,30 м2	Голосов 100 %	
Воздержался	- м2	Голосов - %	

По пятому вопросу: Установить размер стоимости за осуществление функции по начислению, сбору взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме – 12,33 рублей за один лицевой счет. Поручить ООО «ЖЭК №30» выставлять данную услугу отдельной строкой в счет - извещениях за ЖУ.

Проголосовало	4610,30 м2	Голосов 100 %	Решение принято: <i>за</i>
За	4610,30 м2	Голосов 100 %	
Против	- м2	Голосов - %	
Воздержался	- м2	Голосов - %	

По шестому вопросу: Наделить полномочиями собственника кв. 53, Федорову Л.А., на подписание договора о передаче управляющей компании полномочий по учёту и начислению взносов на капитальный ремонт от имени собственников многоквартирного дома по вышеуказанному адресу.

Проголосовало	4610,30 м2	Голосов 100 %	Решение принято: <i>за</i>
За	4610,30 м2	Голосов 100 %	
Против	- м2	Голосов - %	
Воздержался	- м2	Голосов - %	

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

*Д.И.Ф.*, Федорова Л.А.  
*Б.*, Балабанова С.С.

По седьмому вопросу : Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30», второй у Совета Дома.

Проголосовало	4610,30 м2	Голосов	100 %	Решение принято:  <i>за</i>
За	4610,30 м2	Голосов	100 %	
Против	= м2	Голосов	= %	
Воздержался	= м2	Голосов	= %	

Председатель собрания:

*И.П.Ф.* | Федоров А

Секретарь собрания:

*[Signature]* | Бажина СС