

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт, 175а

г. Томск.

«0» июля 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания: Федорова Людмила Александровна (собственник кв. № 53)

Общая площадь помещений в доме 8871,46- кв.м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 4610,30 кв.м., с общей долей 51,96 %

Председатель собрания: Федорова Л.А. кв. 53

Секретарь: Бакаева С.С. кв. \_\_\_\_\_

Кворум имеется / не имеется.

### Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания собственников в многоквартирном доме.
2. Выбор ООО «ЖЭК №30» в качестве полномочного представителя всех собственников на представление интересов с третьими лицами.
3. Поручить ООО «ЖЭК №30» осуществлять функции по начислению, сбору и учету взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт; взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт; обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. С «01» июля 2016 г. установить размер стоимости за осуществление функции по начислению, сбору и учету взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт; взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт; обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме - 17,99 рублей за один лицевой счет из средств по строке содержание общего имущества.
5. Наделение полномочиями собственника кв. 53, Федорову Людмилу Александровну, на подписание договора о передаче управляющей компании полномочий по учёту и начислению взносов на капитальный ремонт от имени собственников многоквартирного дома по вышеуказанному адресу.
6. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30», второй у Совета Дома.

Председатель общего собрания:

Л.А. Федорова

Секретарь общего собрания:

С.С. Бакаева



**По вопросам, поставленным на повестке дня, решили:**

**По первому вопросу:** О выборе председателя, секретаря по данному собранию в лице:

Председателя общего собрания - Федорова ЛН, кв. № 53  
Секретаря - Бакамова СС, кв. № \_\_\_\_\_  
ЗА 4610,30 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 100 %  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ %

**По второму вопросу:** О выборе ООО «ЖЭК №30» в качестве полномочного представителя всех собственников на представление интересов с третьими лицами.

ЗА 4610,30 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 100 %  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ %

**По третьему вопросу:** Поручить ООО «ЖЭК №30» осуществлять функции по начислению, сбору и учету взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт; взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт; обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

ЗА 4610,30 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 100 %  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ %

**По четвертому вопросу:** С «01» июня 2016 г установить размер стоимости за осуществление функции по начислению, сбору и учету взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт; взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт; обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме - 17,99 рублей за один лицевой счет из средств по строке содержание общего имущества.

ЗА 4610,30 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 100 %  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ %

**По пятому вопросу:** Наделение полномочиями собственника кв. 53, Федорову Людмилу Александровну, на подписание договора о передаче управляющей компании полномочий по учёту и начислению взносов на капитальный ремонт от имени собственников многоквартирного дома по вышеуказанному адресу.

ЗА 4610,30 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 100 %  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ %

**По шестому вопросу:** Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30», второй у Совета Дома.

ЗА 4610,30 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 100 %  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ %

Председатель общего собрания: К. Деев, Федорова ЛН  
Секретарь общего собрания: Бакамова СС