

Протокол

общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома

по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д.204, проводимого в форме очно-заочного голосования с 02.03.2016 г. по 15.03.2016 г.

г. Томск  
г.

«16» марта 2016

Инициатор проведения общего собрания: Путинцева Д.В. (кв.180).

Дата проведения очной части собрания – 02 марта 2016 года.

Время проведения очной части собрания – 19-00 час.

Срок завершения приема письменных решений – 15 марта

Общая площадь помещений в доме - 12256,9 кв.м. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании: 0 кв. м. голосов с общей долей: 0 %.

Кворума нет

Повестка дня:

1. Выбрать председателем собрания Перистого Н.В.(кв.187), секретарем собрания Терехину Т.И. (кв.157), счетную комиссию общего собрания собственников: Озерову М.Я.(кв.118), Музлову К.М.(кв.94), Осипенко Е.В.(кв.19), Музафарову Г.В.(кв.123), Васильеву Н.К.(кв.216), Носкову А.В.(кв.1), Морозову Т.Г.(кв.134)
2. Выбор способа управления общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома.
- 3.Определение состава общего имущества собственников помещений дома.
- 4.Определение лица, уполномоченного от имени собственников помещений в доме на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкции) на условиях, определенных решением общего собрания.
- 5.Определение условий договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций).
6. Утверждение способа направления сообщения о проведении общего собрания и принятого решения.
- 7.Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.
8. Выборы правления ТСЖ «Венера-4».
9. Выборы ревизионной комиссии ТСЖ «Венера-4».
10. Утверждение Устава ТСЖ «Венера-4».
11. Утверждение размера обязательных платежей и взносов собственников помещений.
12. Утверждение порядка внесения обязательных платежей и(или) взносов, собственников помещений в многоквартирном доме и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

59 000 ЖЭК-30  
от «13» 03 2016 г.  
Подпись Д.В. Путинцева


13. 0 признании недействительными и отмене всех решений общего собрания собственников помещений дома по адресу г.Томск, ул.Иркутский тракт, 204 оформленных протоколом от 21 декабря 2015 года.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ Перистый Н.В.(кв.187)

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ Терехина Т.И. (кв.157)


Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ Озерова М.Я.(кв.118)

 \_\_\_\_\_ Музлова К.М.(кв.94)

 \_\_\_\_\_ Осипенко Е. В. (кв.19)

\_\_\_\_\_ Музафарова Г.В.(кв.123)

\_\_\_\_\_ Васильева Н.К.(кв.216)

 \_\_\_\_\_ Носкова А.В.(кв.1),

\_\_\_\_\_ Морозова Т.Г.(кв.134)